

**UCHWAŁA NR XLII/790/17
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym, osobom prawnym i wspólnotom mieszkaniowym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze w lokalach mieszkalnych i budynkach wielorodzinnych, w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) art. 400 a ust. 1 pkt. 21, art. 403 ust. 2-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.) - **Rady Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. 1. Zatwierdzić Regulamin udzielania dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła, na nowe ekologiczne źródła grzewcze w ramach ograniczania niskiej emisji dla Miasta Oświęcim, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

2. Regulamin ma na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń, w tym zanieczyszczeń pyłowych z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem stałym.

3. Realizacja celu nastąpi poprzez trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym, polegającą na:

- 1) podłączeniu do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- 2) zainstalowaniu ogrzewania gazowego,
- 3) zainstalowaniu ogrzewania elektrycznego.

§ 2. Udzielenie dotacji następuje na rzecz osób fizycznych, osób prawnych i wspólnot mieszkaniowych wymieniających dotychczasowe nieekologiczne źródło ciepła w lokalach mieszkalnych i budynkach wielorodzinnych.

§ 3. W zakresie, w jakim niniejsza uchwała przewiduje udzielanie dotacji stanowiących pomoc de minimis lub pomoc de minimis w sektorze rolnym, przepisy § 9 załącznika do uchwały tracą moc z dniem 1 stycznia 2021 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.


§ 5. Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości mieszkańcom Miasta Oświęcim poprzez ogłoszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim, w miejscowej prasie oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady


Piotr Hertig

Przewodniczący Rady


Piotr Hertig

Załącznik do Uchwały Nr XLII/790/17

Rady Miasta Oświęcim

z dnia 25 października 2017 r.

**REGULAMIN UDZIELANIA DOTACJI DLA OSÓB FIZYCZNYCH, OSÓB PRAWNYCH
I WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH ZE ŚRODKÓW BUDŻETU MIASTA OŚWIĘCIM
NA WYMIANĘ STARYCH I NIEEKOLOGICZNYCH ŹRÓDEŁ CIEPŁA, NA NOWE
EKOLOGICZNE ŹRÓDŁA GRZEWcze W LOKALACH MIESZKALNYCH
I BUDYNKACH WIELORODZINNYCH, W RAMACH OGRANICZANIA NISKIEJ
EMISJI DLA MIASTA OŚWIĘCIM**

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa zasady przyznawania osobom fizycznym, osobom prawnym i wspólnotom mieszkaniowym dotacji z budżetu Miasta Oświęcim na przedsięwzięcia polegające na wymianie starych i nieekologicznych źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych i budynkach wielorodzinnych na nowe ekologiczne źródła grzewcze.

2. Dodatkowe warunki i tryb przyznawania dotacji, stanowiących pomoc publiczną, określa § 9 niniejszego regulaminu.

§ 2. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

1) dotacji - należy przez to rozumieć wypłatę ze środków budżetu Miasta Oświęcim na dofinansowanie kosztów poniesionych w związku z wymianą starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze,

2) wnioskodawcy - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną i wspólnotę mieszkaniową ubiegającą się o udzielenie dotacji,

3) właścicielu - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli oraz posiadaczy nieruchomości będących płatnikami podatku od nieruchomości.

4) instalatorze - należy przez to rozumieć przedsiębiorcę instalującego nowe źródło ciepła,

5) lokalu mieszkalnym - należy przez to rozumieć samodzielny lokal mieszkalny, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1892),

6) zakupie i montażu instalacji centralnego ogrzewania – należy przez to rozumieć likwidację palenisk i kotłowni na paliwo stałe, zakup i montaż wewnętrznej instalacji odbiorczej centralnego ogrzewania,

7) zakupie i instalacji nowego źródła ciepła - należy przez to rozumieć w szczególności likwidację palenisk i kotłowni na paliwo stałe, zakup i montaż nowego proekologicznego urządzenia grzewczego.

8) starym źródle ciepła - należy przez to rozumieć paleniska lub kotłownie opalane paliwami stałymi,

9) likwidacji starego źródła ciepła – należy przez to rozumieć ich całkowitą likwidację poprzez wyburzenie z wyjątkiem pieców podlegających trwałemu unieruchomieniu z uwagi na szczególną ochronę Konserwatora Zabytków oraz pieców, w których montowane będą elektryczne wkłady grzewcze. Przez trwałe unieruchomienie rozumie się w szczególności odcięcie od przewodów kominowych poprzez zamurowanie wlotów kominowych, zamurowanie paleniska.

10) realizacji przedsięwzięcia – należy przez to rozumieć zakończenie prac niezbędnych do wykonania trwałej zmiany systemu ogrzewania,

11) kosztach kwalifikowanych - należy przez to rozumieć koszty wymienione w § 3 ust.4

12) mieście - należy przez to rozumieć Miasto Oświęcim.

Rozdział 2.

Warunki otrzymania dotacji

§ 3. 1. Dotacja udzielana jest jednorazowo na podstawie umowy zawartej przed dokonaniem prac przez wnioskodawcę i stanowi refundację części kosztów poniesionych, w związku z realizacją tego przedsięwzięcia.

2. Jeżeli lokal mieszkalny znajduje się we współwłasności, wymagane jest oświadczenie wszystkich współwłaścicieli o wyrażeniu zgody na wypłacenie dotacji jednemu wskazanemu współwłaścicielowi.

3. Dotacja na wymianę nieekologicznego źródła ciepła na ekologiczne w tym samym lokalu mieszkalnym przysługuje tylko jeden raz.

4. Kosztami kwalifikowanymi są:

1) zakup i montaż nowego źródła ogrzewania, przy czym źródło to powinno być fabrycznie nowe (nieużywane) i z gwarancją,

2) wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. lub instalacji gazowej, lub instalacji elektrycznej – w przypadku likwidacji palenisk indywidualnych. Wewnętrzna instalacja obejmuje: instalację od układu pomiarowego (licznika) do lokalu mieszkalnego, grzejniki wraz z orurowaniem oraz zawory termostaticzne,

3) podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej w zakresie wykonania instalacji centralnego ogrzewania wraz z opłatą przyłączeniową i urządzeniami węzła cieplnego, o ile urządzenia węzła cieplnego pozostaną własnością wnioskodawcy.

5. Dotacja nie może być wykorzystana na:

- 1) dokumentację sporządzoną w ramach przygotowania przedsięwzięcia,
- 2) zadania, których realizacja nie gwarantuje trwałego efektu ekologicznego,
- 3) zakupu urządzeń grzewczych niestanowiących trwałego wyposażenia mieszkań,
- 4) zakupu i montażu węzła cieplnego w przypadku, gdy pozostanie on własnością dostawcy ciepła.

6. W przypadku wymiany starego źródła ciepła na kocioł gazowy wnioskodawca jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na budowę wewnętrznej instalacji gazowej.

7. W przypadku ubiegania się o dotację na finansowanie wymiany starych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze w ramach ochrony środowiska i gospodarki wodnej przez osobę fizyczną, osobę prawną lub wspólnotę mieszkaniową prowadzącą działalność gospodarczą, dofinansowanie może stanowić pomoc de minimis lub pomoc de minimis w sektorze rolnym w rozumieniu odpowiednich przepisów.

8. Aby uzyskać dotację wnioskodawca nie może mieć zaległości z tytułu podatków i innych opłat wobec Miasta Oświęcim.

§ 4. Wysokość dotacji zależy od rodzaju ekologicznego źródła ciepła i będzie kształtować się w sposób następujący:

- 1) przy wymianie starego źródła ciepła na kocioł gazowy lub elektryczny - 50 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej jednak niż 5 000,00 złotych (słownie: pięć tysięcy złotych),
- 2) przy wymianie starego źródła ciepła na podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej,
 - a) 50% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 3 000,00 - złotych (słownie: trzy tysiące złotych) – dla pojedynczego lokalu mieszkalnego,
 - b) 100 % z tytułu opłaty przyłączeniowej, jednak nie więcej niż 3 500,00 - złotych (słownie: trzy tysiące pięćset złotych)

c) 100 % z tytułu budowy węzła cieplnego, jednak nie więcej niż 9 000,00 - złotych (słownie: dziewięć tysięcy złotych)

Rozdział 3.

Tryb udzielania i rozliczania dotacji

§ 5. 1. Wnioskodawca, który planuje wykonać montaż nowego źródła ciepła, w terminie do dnia 31 lipca danego roku, w którym zamierza zrealizować inwestycję składa wniosek o zawarcie umowy o udzielenie dotacji na dofinansowanie kosztów jej realizacji.

2. Wniosek o zawarcie umowy o udzielenie dotacji powinien w szczególności zawierać:

1) dane identyfikujące wnioskodawcę,

2) oznaczenie nieruchomości, na której realizowane będzie przedsięwzięcie, na które ma być udzielona dotacja oraz numer księgi wieczystej lub odpis z wykazu hipotecznego, lub odpis ze zbioru dokumentów prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, jeżeli dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta. Odpis z wykazu hipotecznego lub ze zbioru dokumentów nie może być starszy niż trzy miesiące od daty złożenia wniosku.

3) opis zadania, które ma być objęte dotacją wraz z terminem jego wykonania,

4) warunki techniczne przyłączenia wydane przez przedsiębiorstwo energetyczne,

4) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca,

5) określenie, czy wypłata dotacji ma nastąpić przelewem na wskazany rachunek bankowy czy gotówką w kasie Urzędu Miasta Oświęcim. W przypadku wspólnot mieszkaniowych należy podać numer rachunku bankowego,

6) oświadczenie współwłaścicieli, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszego Regulaminu (nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych),

7) oświadczenie o prowadzeniu/nie prowadzeniu działalności gospodarczej w pojedynczym lokalu mieszkalnym lub lokalach mieszkalnych wspólnoty mieszkaniowej, w których realizowane będzie przedsięwzięcie, na które ma być udzielona dotacja,

8) oświadczenie, że wnioskodawca posiada zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła,

9) uchwałę o powołaniu zarządu wspólnoty mieszkaniowej lub wskazanie osoby reprezentującej wspólnotę mieszkaniową wraz z przedłożonym dokumentem uprawniającym do działania w imieniu wspólnoty

10) uchwałę lub zgodę wspólnoty mieszkaniowej na podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej,

11) w przypadku budynków wielorodzinnych zestawienie samodzielnych lokali mieszkalnych objętych dotacją,

12) podpis wnioskodawcy lub podpisy wszystkich współwłaścicieli.

§ 6. 1. Wnioski o zawarcie umowy o udzielenie dotacji rozpatruje Prezydent Miasta Oświęcim, w kolejności ich wpływu (decyduje data wpływu kompletnego wniosku do Urzędu Miasta Oświęcim) do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta na dany rok.

2. Rozpatrywanie wniosków odbywa się po przyjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały budżetowej lub uchwały zmieniającej budżet na dany rok.

3. Prezydent Miasta Oświęcim odmawia zawarcia umowy, jeżeli wniosek o zawarcie umowy nie spełnia wymogów określonych w § 5 ust. 2, a braków tych wnioskodawca nie usunął w wyznaczonym terminie pomimo wezwania.

4. Wnioski złożone po dniu 31 lipca danego roku kalendarzowego będą rozpatrywane w następnym roku kalendarzowym.

5. Wnioski nie zrealizowane w danym roku z powodu braku środków finansowych, będą realizowane w pierwszej kolejności w roku następnym, pod warunkiem zabezpieczenia środków w budżecie miasta.

§ 7. 1. Po złożeniu wniosku o zawarcie umowy o udzielenie dotacji przez wnioskodawcę, a przed zawarciem umowy o dotację, upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Oświęcim kontrolują lokal mieszkalny lub budynek wielorodzinny wskazany we wniosku, w zakresie zainstalowanego i pracującego starego źródła ciepła.

2. Na podstawie przyjętych wniosków o zawarcie umowy o udzielenie dotacji Miasto sporządza umowę na realizację wymiany starych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze.

3. Umowa o udzielenie dotacji określa w szczególności:

1) wysokość dotacji, cel i zakres rzeczowy zadania, na którego realizację są przekazywane środki dotacji,

2) termin wykorzystania dotacji, nie dłuższy niż do dnia 31 grudnia danego roku budżetowego,

3) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji oraz termin zwrotu niewykorzystanej części dotacji celowej.

4. Przyznana tytułem dotacji kwota podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych na zasadach określonych w umowie, w przypadku stwierdzenia ponownego używania starego źródła ciepła.

§ 8. 1. Po zawarciu umowy i realizacji przedsięwzięcia, na które ma być udzielona dotacja wnioskodawca składa wniosek o wypłatę dotacji.

2. Wniosek o wypłatę dotacji powinien zawierać:

1) dane identyfikujące wnioskodawcę,

2) datę i numer zawartej umowy o udzielenie dotacji,

3) w przypadku kotła gazowego i elektrycznego, należy przedłożyć protokół odbioru z instalacji nowego źródła ciepła oraz oświadczenie o likwidacji starego źródła ciepła sporządzone przez instalatora wykonującego zmianę systemu ogrzewania.

4) w przypadku podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej, należy przedłożyć umowę na dostawę ciepła oraz oświadczenie o likwidacji starego źródła ciepła sporządzone przez wnioskodawcę,

6) faktury lub rachunki potwierdzające poniesione wydatki na realizację tego przedsięwzięcia z wyszczególnieniem ceny. Dokumenty te powinny jako nabywcę wskazać wnioskodawcę.

3. W przypadku doręczenia kserokopii dokumentów należy przedłożyć oryginały w celu ich uwierzytelnienia.

4. W związku z rozpatrywaniem wniosku o wypłatę dotacji upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Oświęcim stwierdzają w drodze oględzin wskazanego we wniosku lokalu mieszkalnego, czy przedsięwzięcie zostało zrealizowane, co zostaje stwierdzone w protokole.

5. Pozytywny wynik oględzin jest warunkiem wypłaty dotacji.

6. Wniosek o wypłatę dotacji należy złożyć w terminie do dnia 30 listopada roku, w którym zawarto umowę o udzielenie dotacji.

7. Dotacje wypłacane są przelewem na wskazany rachunek bankowy lub na żądanie wnioskodawcy w kasie urzędu Miasta Oświęcim w terminie do 30 dni od daty przedłożenia kompletnego wniosku o wypłatę dotacji.

Rozdział 4.

Warunki i tryb przyznawania dotacji jako pomocy publicznej

§ 9. Jeśli przyznawana dotacja po stronie wnioskodawcy stanowić będzie pomoc de minimis lub pomoc de minimis w sektorze rolnym w rozumieniu odpowiednich przepisów, warunkiem rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy o dotację jest dodatkowo:

1) spełnienie przez wnioskodawcę wymagań określonych, w zależności od prowadzonej działalności, w nw. rozporządzeniach:

a) Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Tekst mający znaczenie dla EOG) (Dz. Urz. UE, seria L z 2013 r. Nr 352, poz. 1),

b) Komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz.Urz. UE, seria L z 2013r. Nr 352, poz. 9).

2) przedłożenie przez wnioskodawcę:

a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo

b) oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w okresie, o którym mowa w ppkt "a", albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

c) oświadczenia, że nie uzyskał innej pomocy publicznej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis, o którą wnioskuje,

d) oświadczenia, że niezwłocznie poinformuje Urząd Miasta Oświęcim, o otrzymaniu pomocy de minimis oraz każdej innej pomocy na pokrycie tych samych kosztów kwalifikowanych w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie dotacji tj. od dnia przekazania informacji na etapie ubiegania się o pomoc do dnia wydania przez tutejszy Urząd zaświadczenia o pomocy de minimis.

3) przedłożenie przez wnioskodawcę:

a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo

b) oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie otrzymanej w okresie, o którym mowa w ppkt "a", albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

c) oświadczenia, że nie uzyskał innej pomocy publicznej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis w rolnictwie, o którą wnioskuje,

d) oświadczenia, że niezwłocznie poinformuje Urząd Miasta Oświęcim, o otrzymaniu pomocy de minimis w rolnictwie oraz każdej innej pomocy na pokrycie tych samych kosztów kwalifikowanych w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie dotacji tj. od dnia przekazania informacji na etapie ubiegania się o pomoc do dnia wydania przez tutejszy Urząd zaświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie.

4) przedłożenie przez wnioskodawcę:

a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo

b) oświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rybołówstwie otrzymanej w okresie, o którym mowa w ppkt "a", albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

c) oświadczenia, że nie uzyskał innej pomocy publicznej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis w rybołówstwie, o którą wnioskuje,

d) oświadczenia, że niezwłocznie poinformuje Urząd Miasta Oświęcim, o otrzymaniu pomocy de minimis w rybołówstwie oraz każdej innej pomocy na pokrycie tych samych kosztów kwalifikowanych w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie dotacji tj. od dnia przekazania informacji na etapie ubiegania się o pomoc do dnia wydania przez tutejszy Urząd zaświadczenia o pomocy de minimis w rybołówstwie.

5) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) - załącznik rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis.

6) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53,

poz. 312 z późn. zm.) - załącznik rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

7) przedłożenie przez wnioskodawcę zaświadczenia z Urzędu Marszałkowskiego o nie zaleganiu w przedmiocie sprawozdań i opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska z wyłączeniem podmiotów ustawowo zwolnionych.

Przewodniczący Rady

Piotr Hejda
Piotr Hejda