

## INTERPELACJA

**OR-b.0003.34.2025**



### **1. Interpelacja złożona:**

na w okresie międzysesyjnym w dniu 03.07.2025 r.

### **2. Zgłaszający:**

Radny: Paweł Plinta

### **3. Treść interpelacji:**

w załączeniu.



Oświęcim, 03.07.2025 r.

Paweł Plinta  
Radny Miasta Oświęcim  
Klub Radnych PiS - Nowy Oświęcim

Szanowny Pan  
Janusz Chwierut  
Prezydent Miasta Oświęcim

Szanowny Panie Prezydencie,

na podstawie zapisów Statutu Miasta Oświęcim, rozdział IV, §50, składam interpelację w sprawie zasad przydziału mieszkań socjalnych oraz instytucjonalnej pomocy dla emerytki znajdującej się w tragicznej sytuacji życiowej.

Ponad 60-letnia kobieta, emerytka, zwróciła się do mnie jako radnego miasta o pomoc. Z przekazanych mi informacji wynika, że kobieta otrzymuje najniższą emeryturę w wysokości ok. 1241 złotych. Pani [redacted] - **prośba o anonimizację danych osobowych przed publikacją interpelacji** - nie ma majątku. Od lat wynajmuje mieszkanie w Oświęcimiu. Płaci za wynajem ok. 900 zł miesięcznie. Do tego dochodzą opłaty typu woda, śmieci. Na życie zostaje Jej miesięcznie około 200 - 250 złotych.

Z udostępnionych mi informacji wynika, że kobieta zwróciła wnioskiem o mieszkanie socjalne do Prezydenta Miasta Oświęcim. Miałem możliwość zapoznać się z odpowiedzią w tej sprawie Pana Zastępcy Prezydenta Andrzeja Bojarskiego, którą oceniam jako uprzejmą i rzeczową, udzieloną szukającemu pomocy człowiekowi w duchu empatii i zrozumienia.

Wniosek ubogiej emerytki, o ile mi wiadomo, został wstępnie zakwalifikowany do najmu lokalu socjalnego. Prezydent Bojarski podał w adresowanym do niej piśmie, że w ostatnim czasie na listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu, na rok 2025 i lata następne, ujmowane były osoby, które uzyskały minimum 57 punktów. Jak rozumiem z tej korespondencji, wnioskująca o mieszkanie socjalne oświęcimianka może dzisiaj, w sumie, uzyskać jedynie 9 punktów (ze względu na zawilgocenie w mieszkaniu - 5 pkt, brak instalacji gazowej - 2 pkt, brak centralnego ogrzewania - 2 pkt).

„Wydaje się jednak, że uzyskana ilość punktów nie pozwoli na ujęcie Pani na liście” - jak wprost ocenił tę sytuację wiceprezydent Andrzej Bojarski. Wiceprezydent podkreślił także, że „przydział mieszkań jest transparentny i oparty na obowiązujących przepisach prawa, nie ma w tym zakresie żadnej uznaniowości”.

Zastępca prezydenta dodał w piśmie do ponad 60-letniej kobiety: „Pani, tak jak wielu innych wnioskodawców, oczekuje na wynajem lokalu z tytułu niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych. W wielu przypadkach warunki rodzinne czy mieszkaniowe są bardzo trudne, a mimo to brak jest możliwości szybkiej realizacji wniosku. Podkreślić trzeba, że zasób mieszkaniowy gminy jest ograniczony, a realizacja wniosków następuje w miarę odzysku lokali”.

Raz jeszcze dziękuję Panu Wiceprezydentowi Andrzejowi Bojarskiemu za, jak to oceniam, ludzkie podejście do trudnej sprawy. Jest dla mnie jasne, że wszystko w tym przypadku, czyli procedura związana z wnioskiem o mieszkanie socjalne, odbywa się zgodnie z prawem.

Chciałbym natomiast poprosić Pana Prezydenta Miasta o przedstawienie zasad rządzących przydziałem mieszkań socjalnych, w tym dokładnych zasad cytowanej punktacji, która jak się wydaje ma istotne znaczenie dla ostatecznych decyzji.

Proszę wybaczyć Panie Prezydencie, nie rozumiem, dlaczego uboga kobieta, emerytka, której po opłaceniu czynszu, na jedzenie, ubranie czy leki, zostaje na miesiąc może ze 200 złotych (!), otrzymuje tylko 9 punktów według urzędowych kryteriów, gdy tymczasem, jak słyszymy, potrzebnych jest ich minimum 57.

Chciałbym poprosić Pana Prezydenta o przedstawienie informacji, czy miejskie służby, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Oświęcimiu, są w stanie udzielić tej pani wsparcia np. na zakup podstawowych artykułów żywnościowych, leków czy może dofinansować czynsz.

Czy z racji swojego wieku i tragicznej sytuacji życiowej ta pani może liczyć na jakiegokolwiek urzędowe wsparcie, opiekę i pomoc w załatwieniu niezbędnych i najpilniejszych spraw?

Czy zwiększenie liczby mieszkań komunalnych, w tym lokali socjalnych, przyspieszyłoby w Oświęcimiu realizację wniosków - jak prośba tej emerytki z Oświęcimia i wielu innych wnioskodawców w podobnie dramatycznej sytuacji - o przydział lokalu z zasobu mieszkaniowego gminy?

Z wyrazami szacunku

Paweł Płoty