

Sprawozdanie
z działalności Prezydenta Miasta Oświęcim za okres od 23.04.2025 r.
do 20.05.2025 r.

W wyżej wymienionym okresie:

1. Zaakceptowano i przedłożono do Rady Miasta 20 projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu za 2024 rok,
 - 2) wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony,
 - 3) zmiany uchwały Nr IV/125/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2024 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na 2025 r.,
 - 4) przyznania dotacji celowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury na dofinansowanie w roku 2025 bieżącej działalności merytorycznej Uniwersytetu Trzeciego Wieku,
 - 5) zmiany uchwały Nr VII/105/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania,
 - 6) sprzedaży nieruchomości przy ul. Żwirki i Wigury,
 - 7) zmiany uchwały Nr IX/114/24 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim,
 - 8) zmiany uchwały budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2025 – Nr IX/115/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024 r.,
 - 9) zmiany uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal,
 - 10) rozpatrzenia petycji — 5 projektów uchwał,
 - 11) rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu — 2 projekty uchwał,
 - 12) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulicy Nadwiślańskiej, uchwalonego uchwałą Nr XLVIII/501/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 września 2005 r.,
 - 13) wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie na okres 5 lat kolejnych umów o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Szpitalnej,
 - 14) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Jagiełły
 - 15) zaliczenia odcinka drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jego przebiegu.
2. W ramach upoważnień ustawowych oraz przekazanych przez Radę Miasta Oświęcim wydano zarządzenia w/s:
 - 1) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Ł. Górnickiego GALERIA KSIĄŻKI w Oświęcimiu za 2024 r.,
 - 2) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Oświęcimskiego Centrum Kultury w Oświęcimiu za 2024 r.,
 - 3) zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Muzeum Zamek w Oświęcimiu za 2024 r.,
 - 4) zatwierdzenia planu rozwoju sieci drogowej i projektu planów finansowania, budowy, przebudowy, remontu, utrzymania i ochrony dróg oraz drogowych obiektów inżynierskich, dla których Prezydent Miasta Oświęcim jest zarządcą drogi w latach 2022 – 2030,
 - 5) zmiany zarządzenia w sprawie wykonania uchwały budżetowej Miasta Oświęcim oraz zmiany w zadaniach budżetowych budżetu Miasta Oświęcim na 2025 r. — 3 zarządzenia,

Przełuszczo według 28.05.25.

- 6) zmiany budżetu Miasta Oświęcim na 2025 r. — 2 zarządzenia,
 - 7) zmiany zarządzenia Nr 0050.167.2020 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 31.12.2020 r. w sprawie wyznaczenia osoby pełniącej funkcję Koordynatora ds. dostępności oraz powołania Zespołu ds. dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w Mieście Oświęcim, zmienionego zarządzeniem Nr 0050.13.2025 z dnia 12.02.2025 r.,
 - 8) organizacji, uruchamiania i funkcjonowania stałego dyżuru na terenie miasta Oświęcim,
 - 9) ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne oraz stawek czynszu za najem socjalny lokalu.
3. Z zakresu spraw prowadzonych przez Biuro Rozwoju Miasta:
- 1) Sejmik Województwa Małopolskiego przyjął uchwałę nr XVII/221/25 w sprawie deklaracji udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla jednostek samorządu terytorialnego z terenu Małopolski na realizację zadań inwestycyjnych wybranych w ramach Małopolskiego programu rozwoju bazy sportowej - edycja I. Miasto Oświęcim pozyskało na realizację zadania pn. „Budowa kompleksu sportowego „Orlik Lekkoatletyczny” przy Szkole Podstawowej nr 4 w Oświęcimiu – etap I”, kwotę w wysokości 299.040,00 zł. W związku z powyższym obecnie trwają prace nad przygotowaniem wniosku aplikacyjnego w ramach drugiego etapu o środki z Ministerstwa Sportu i Turystyki,
 - 2) złożono wyjaśnienia oraz uzupełnienia dla dwóch wniosków aplikacyjnych złożonych w ramach programu operacyjnego FEM 2021-2027 tj.: na etapie oceny finansów projektu pn. „Transformacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej w Oświęcimiu”, który jest przedmiotem wniosku aplikacyjnego w ramach Działania 8.11 Typ C Kompleksowe inwestycje w renowację i dekarbonizację budynków z uwzględnieniem priorytetowego traktowania projektów uwzględniających zasady Nowego Europejskiego Bauhausu; na etapie oceny formalnej projektu pn. „Rozbudowa tras rowerowych po Aglomeracji Oświęcimskiej”, który jest przedmiotem wniosku aplikacyjnego w ramach Działania 7.1 IIT - Wsparcie oddolnych inicjatyw na obszarach miejskich programu FEM 2021-2027. Rozstrzygnięcia ww. konkursów planowane są na miesiąc czerwiec oraz lipiec br.
4. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Inwestycji Miejskich:
- 1) uczestniczono w spotkaniach i naradach: radach technicznych w związku z budową parkingu podziemnego na Bulwarach wraz z zagospodarowaniem terenu oraz w związku z budową parku miejskiego na Bulwarach,
 - 2) podpisano umowę z Wojewodą Małopolskim na udzielenie dotacji z budżetu Państwa na 2025 rok w ramach VI Etapu OSPR 2021-2025, z przeznaczeniem na realizację zadania pn. „Przebudowa ul. Chopina”,
 - 3) w ramach procedury zamówień publicznych realizowanej przez Wydział IM, zawarto umowy na: aktualizację docelowej organizacji ruchu w związku z zagospodarowaniem terenu przy ul. Pileckiego; aktualizację projektu budowlanego, docelowej organizacji ruchu oraz nadzoru autorskiego w związku z zagospodarowaniem terenu na zapleczu budynków przy ul. Olszewskiego 1-5 oraz Zawidzkiego 4; pełnienie nadzoru nad robotami elektrycznymi w związku z przebudową ul. Chopina; budowę altany śmietnikowej wraz z placem na kontenery oraz infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Tuwima,
 - 4) przekazano plac budowy pod wyburzenie obiektów magazynowych przy ul. Wyzwolenia,
 - 5) odebrano przebudowany odcinek ul. Niwa Monowicka,
5. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Promocji Miasta:
- 1) uruchomiono stronę internetową i aplikację mobilną „Oświęcim – tu się dzieje”,
 - 2) ogłoszono otwarty konkurs ofert na wsparcie realizacji zadań w zakresie promocji Miasta Oświęcim poprzez sport w okresie od 15 czerwca do 31 grudnia 2025 r.,
 - 3) rozliczono zadania realizowane w ramach współorganizacji imprez,
 - 4) przygotowano i podpisano umowy dotacyjne na realizację zadań publicznych w obszarze „Wypoczynek dzieci i młodzieży w 2025 r.”,
 - 5) rozpoczęto kontrolę sprawdzającą wylosowanych zadań, realizowanych w roku 2024,

- 6) przygotowano decyzję administracyjną o wydaniu zezwolenia na przeprowadzenie imprezy masowej „Juwenalia Oświęcimskie 2025”,
- 7) sporządzono i podpisano umowę na wsparcie realizacji zadania publicznego z „Vena-Sport Kraków” na zadanie pn. „Bieg Pamięci i Pojednania”,
- 8) zrealizowano uroczystość obchodów Uchwalenia Konstytucji 3 maja,
- 9) zrealizowano uroczystości obchodów zakończenia II wojny światowej wraz z koncertem międzynarodowej orkiestry z Francji, Niemiec i Polski w PSM I stopnia,
- 10) nadzorowano organizację imprezy plenerowej pn. Ekomajówka, Bieg Pamięci i Pojednania na Rynku,
- 11) zrealizowano imprezę plenerową pn. Noc Muzeów.

6. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Architektury i Urbanistyki:

- 1) wydano 29 wypisów/wyrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i 2 zaświadczenia o zgodności zmiany sposobu użytkowania z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

7. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Miejskiej:

- 1) wydano decyzje na: wycinkę drzew – 4 sztuki; lokalizację obiektów w pasie drogowym – 14 sztuk; zajęcie pasa drogowego - 17 sztuk,
- 2) przyjęto 10 sztuk zgłoszeń zamiaru wycinki drzew,
- 3) zawarto umowy z: Tauron Sprzedaż Sp z o.o. Kraków na zakup energii do tablic informacji pasażerskiej, biletomatów, fontann sceny koncertowej; Tauron Sprzedaż Sp z o.o. Kraków na zakup energii do oświetlenia ulicznego; MBS Computergraphik sp. z o.o. Błonie na dostawę i montaż 4 parkomatów (ul. Zamkowa, ul. Kościelna, Pl. Kościuszki (dodatkowy parkomat), Pl. Słoneczny); Krzysztof Wieczorek Specjalistyczny Zakład Dezynsekcji, Deratyzacji, Tępienie Szkodników „ROBAK” na przeprowadzanie akcji odkomarzania miasta.

8. Z zakresu działania Wydziału Ochrony Środowiska:

- 1) złożono 1 wniosek o płatność z programu „CZyste Powietrze”, którego celem jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
- 2) udzielono 5 konsultacji dotyczących programu „CZyste Powietrze” mieszkańcom zainteresowanym otrzymaniem dofinansowania na wymianę starego źródła ciepła i termomodernizację domu,
- 3) zawarto umowy z: KOLMET Anna Marcela Oświęcim na dostawę materiałów promocyjnych; „Ecol-Unicon” sp. z o.o. Gdańsk na eksploatację i utrzymanie infrastruktury kanalizacyjnej; Powiatem Oświęcimskim w sprawie udzielenia dotacji ze środków budżetu powiatu do zadania pn. „Wymiana kotłów nieekologicznych na ekologiczne źródła ciepła – dotacja.”; Powiatem Oświęcimskim w sprawie udzielenia dotacji ze środków budżetu powiatu do zadania pn. „Likwidacja odpadów zawierających azbest”.
- 4) wysłano 52 pisma do właścicieli nieruchomości, którzy eksploatują kotły klasy 3 i 4 informujące o terminie wymiany kotłów do dnia 31 grudnia 2026r. oraz możliwości skorzystania z dotacji z budżetu miasta Oświęcim oraz Programu „Czyste Powietrze”,
- 5) podczas imprezy kulturalnej EKOMAJÓWKA została przeprowadzona akcja „Kwiaty za elektrograty”. Mieszkańcy w zamian za oddany sprzęt otrzymywali sadzonki roślin (wydano 3000 szt). Zebrano 5140 kg zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, który został przekazany do odzysku. Podczas Ekomajówki przeprowadzono akcję sprzątania Parku Chemików. Uczestnikom zapewniono worki i rękawice. Mieszkańcy biorący udział w akcji otrzymali sadzonki lawendy.

9. Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Zamówień Publicznych dokonano wyboru Wykonawcy w niżej wymienionych postępowaniach:

- 1) Rozbiórka zabudowań magazynowych przy ul. Wyzwolenia w Oświęcimiu. Wybrany Wykonawca: TRANSBUD - WULKAN ZDZISŁAW WSZOŁA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Będzin.
- 2) Budowa drogi gminnej w km od 0+009,91 do 0+326,00 w miejscowości Oświęcim (łącznik pomiędzy ul. Chopina i ul. Wysokie Brzegi). Wybrany Wykonawca: Krzysztof Wysogład prowadzący działalność gospodarczą pn. KONKRET Krzysztof Wysogład, Oświęcim.
- 3) Dostawa sprzętu komputerowego na potrzeby Urzędu Miasta Oświęcim. W części 1 zamówienia: komputery PC typu all in one, 19 sztuk, wybrano ofertę Wykonawcy: KOMBIT GROUP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Poznań. W części 2 zamówienia: laptop, 1 sztuka, wybrano ofertę Wykonawcy: "E-TECH" JACEK SÓJKA SPÓŁKA JAWNA, Łódź.

10.Z zakresu spraw prowadzonych przez Wydział Mienia Komunalnego:

- 1) zawarto umowy dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na: ogródki przydomowe: ul. Legionów, ul. Zwycięstwa; cele komunikacyjne: ul. Legionów; ogródki kawiarniane – ul. Bulwary; usunięcie barier architektonicznych (wykonanie windy) – ul. Obrońców Westerplatte,
- 2) przeprowadzono przetarg na sprzedaż dz. 1051/4 o pow. 0,1755 ha położonej w rejonie ul. Nadwiślańskiej – zakończony wynikiem pozytywnym,
- 3) zawarto umowy sprzedaży nieruchomości: przy ul. Grottgera, dz. 2020/376 o pow. 0,0051 ha; przy ul. Dąbrowskiego, dz. 2026/13 o pow. 0,0026 ha,
- 4) wypłacono odszkodowanie za grunty zajęte pod drogi publiczne w łącznej wysokości 32.649,00 zł dot. budowy drogi publicznej ul. Ceglanej w Oświęcimiu,
- 5) wydano 98 decyzji o przyznaniu dodatków mieszkaniowych na kwotę 31.209,66 zł,
- 6) nadano 2 numery porządkowe dla nieruchomości,
- 7) wydano 11 zgód na wejścia w teren/czasowe zajęcia gruntu miejskiego w celu przeprowadzenia mediów oraz dla realizacji inwestycji.

Wykonanie uchwał podjętych przez Radę Miasta na sesji w dniu 30.04.2025 r. przebiegało w sposób następujący:

Numer uchwały	Data	W sprawie	Sposób realizacji
XIII/188/25	30.04.2025 r.	miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu na osiedlu Monowice, w rejonie ulic: Grabowieckiej, Grobelnej, Stawowej, Polowieckiej i Dąbrówki – na południe od strefy kontrolowanej gazociągu DN 500 PN 6,3 MPa relacji Zelczyna – Oświęcim	Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XIII/189/25	30.04.2025 r.	miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu na osiedlu Monowice, ograniczonego ulicami: Fabryczną, Polowiecką, Rolną i 1 Maja	Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XIII/190/25	30.04.2025 r.	zmiany uchwały Nr IX/125/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury w Oświęcimiu na 2025 rok	Uchwała w trakcie realizacji
XIII/191/25	30.04.2025 r.	wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony	Uchwała w trakcie realizacji

XIII/192/25	30.04.2025 r.	zmiany uchwały Nr L/824/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z parkingu dwupoziomowego o nazwie „Parking Bulwary” w Oświęcimiu	Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XIII/193/25	30.04.2025 r.	przyjęcia planu nadzoru nad żłobkami, klubami dziecięcymi oraz dziennymi opiekunami	Uchwała w trakcie realizacji
XIII/194/25	30.04.2025 r.	wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych	Uchwała w trakcie realizacji
XIII/195/25	30.04.2025 r.	wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu	Uchwała w trakcie realizacji
XIII/196/25	30.04.2025 r.	sprzedaży gruntu przy ul. Krzywej	Uchwała w trakcie realizacji
XIII/197/25	30.04.2025 r.	zmiany uchwały Nr LXXII/1155/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym, osobom prawnym i wspólnotom mieszkaniowym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze w lokalach mieszkalnych i budynkach wielorodzinnych, w ramach ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Oświęcim	Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XIII/198/25	30.04.2025 r.	zmiany uchwały Nr LXXII/1154/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie zasad przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Miasta Oświęcim na wymianę starych i nieekologicznych źródeł ciepła na nowe ekologiczne źródła grzewcze w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych w ramach ograniczenia niskiej emisji dla Miasta Oświęcim	Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego – do stosowania
XIII/199/25	30.04.2025 r.	petycji	Uchwała w trakcie realizacji
XIII/200/25	30.04.2025 r.	zmiany Uchwały Nr IX/114/24 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim	Uchwała w trakcie realizacji
XIII/201/25	30.04.2025 r.	zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2025 – Nr IX/115/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 grudnia 2024 r.	Uchwała w trakcie realizacji

Na tym sprawozdanie zakończono.
Opracowała: M. Płachta.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwilerut

