

Karja Mucha
Karja Paweł
20.05.2025.
Pit PT

Projekt

z dnia 15 maja 2025 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a); art. 40 ust. 2 pkt 3) oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Zmienić treść załącznika nr 2 do uchwały nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal (t. j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 7 lipca 2023 r. poz. 4807) i nadać mu brzmienie, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od dnia ogłoszenia.

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

Opracował

DYREKTOR
Zarządu Budynków Mieszkalnych
w Oświęcimiu

(data, pieczęć i podpis)

Sprawdzono pod względem prawnym

Radca Prawny

(data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)

Zatwierdzam

(data, pieczęć i podpis prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 20.05.25

Poz. centralnego rejestru projektów uchwał

Rady Miasta 208/25

(podpis pracownika Wydz. OR)

Wnosząc o ujęcie przedmiotowego
projektu uchwały w porządku obrad
sesji RM w dniu 28.05.25

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Oświęcim

z dnia.....2025 r.

**PODZIAŁ MIASTA OŚWIĘCIM NA STREFY ZABUDOWY DLA USTALANIA MINIMALNYCH
STAWEK CZYNSZU ZA LOKALE UŻYTKOWE.**

Wykaz ulic i placów na terenie Miasta Oświęcim w podziale na strefy.

STREFA I

Rynek Główny

Plac Kościuszki

Dąbrowskiego

Śniadeckiego

Solskiego

Bulwary

STREFA II

Sienkiewicza

Staszica

Sobieskiego

Wróblewskiego

Wyspiańskiego

Zawidzkiego

Obozowa

Klasztorna

Olszewskiego

Tysiąclecia

STREFA III

pozostałe ulice nie zaliczone do strefy I i II

UZASADNIENIE

Rada Miasta Oświęcim Uchwałą Nr XXXIX/622/21 z dnia 29 września 2021 r. określiła zasady najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal (t. j. Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 7 lipca 2023 r. poz. 4807).

Z uwagi na planowane powiększenie zasobu lokali użytkowych Miasta Oświęcim o lokal mieszczący się w nowo wybudowanym budynku - "Parking Bulwary" wystąpiła konieczność uwzględnienia adresu nowego lokalu w wykazie ulic i placów na terenie Miasta Oświęcim w podziale na strefy zabudowy stanowiącym Załącznik nr 2 do ww. uchwały.

Wobec powyższego przedkładam stosowny projekt uchwały.

DYREKTOR
Zarządu Budynków Mieszkalnych
w Oświęcimiu

mgr Wanda Halczyk