

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do zbycia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	dz.2454/124 pow.0,0086ha użytek B jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Brzezinka	Działka położona w Oświęcimiu w rejonie ul. Krzywej, ma nieregularny kształt, przylega do drogi wewnętrznej. Przez działkę przechodzi infrastruktura techniczna: kanalizacja sanitarna ksD200, ksD200, ksD100 oraz dwie studzienki. Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego – uchwalonym uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 11.08.2011r. poz.3476) zmienionym uchwałą Rady Miasta Oświęcim z dnia 30.05.2012 r. Nr XXI/406/12 ujednoliconym uchwałą nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z 24.05.2013 r. poz.3675), zmienionym uchwałą nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz.7966) i znajduje się w jednostce strukturalnej 2A1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka ze względu na cechy i parametry oraz aktualne zagospodarowania przedmiotowego teren nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość oraz może poprawić warunki zagospodarowania wyłącznie nieruchomości obejmującej działkę 1285/16.	15.000,- zł netto (słownie: piętnaście tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024r. poz.361 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XII/196/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 kwietnia 2025r. w sprawie sprzedaży gruntu przy ul. Krzywej.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od21.05.2025..... do11.06.2025.....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania