

Znak sprawy:  
MK.6845.1.1.2025.III

W Y K A Z  
nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka 1510/101 o pow. 187 m <sup>2</sup> działka 1510/106 o pow. 23 m <sup>2</sup>  w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Oświęcim, stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim,	ul.Legionów w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność miasta Oświęcim o powierzchni 231 m <sup>2</sup>  Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: 2A 11MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 2A 2KD – tereny dróg publicznych głównych.  Sposób zagospodarowania: - cele rolne – ogródek przydomowy – 85 m <sup>2</sup> - cele komunikacyjne – 46 m <sup>2</sup>	60,00 zł/netto w stosunku rocznym - ogródek przydomowy  46,00 zł/netto w stosunku miesięcznym - cele komunikacyjne  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 361 z późn.zm.)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku (ogródek przydomowy) oraz do 15 dnia każdego miesiąca (cele komunikacyjne)  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania