

Miasto Oświęcim

ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim

[www.oswiecim.pl](http://www.oswiecim.pl)

# **Zaproszenie do składania oferty cenowej**

**Opracowanie niezbędnych dokumentów oraz projektu uchwały  
w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej  
architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń  
na terenie Miasta Oświęcim zwanej dalej „uchwałą krajobrazową”.**

**ZP.271.35.2024**

Zatwierdzam:

Z up. Prezydenta Miasta

Sekretarz Miasta

mgr Maria Płachta

dokument podpisany kwalifikowanym

podpisem elektronicznym

Alternatywny sposób dostępu do dokumentów postępowania zgodnie z ustawą z dnia 4 kwietnia 2019 r.  
o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych, realizowany jest  
poprzez kontakt telefoniczny pod nr +48 33 84 66 223

## Spis treści

I. Nazwa i adres Zamawiającego.....	3
II. Podstawa prawna.....	3
III. Opis przedmiotu zamówienia:.....	3
1. Przedmiot zamówienia:.....	3
2. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).....	4
3. Warunki realizacji, odbioru, rozliczenia i płatności:.....	4
4. Kwota przeznaczona na realizację zamówienia:.....	4
IV. Sposób obliczenia ceny.....	4
V. Warunki udziału w postępowaniu.....	5
VI. Wymagany termin wykonania zamówienia.....	5
VII. Rękojmia.....	5
VIII. Kryteria oceny oferty.....	6
IX. Termin związania ofertą.....	6
X. Instrukcja przygotowania i złożenia oferty.....	6
XI. Termin złożenia oferty cenowej:.....	7
XII. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych:.....	7
XIII. Załączniki.....	9

## **I. Nazwa i adres Zamawiającego**

Miasto Oświęcim

ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim

[www.oswiecim.pl](http://www.oswiecim.pl)

## **II. Podstawa prawna**

1. Postępowanie prowadzone zgodnie z Regulaminem dotyczącym udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł netto normującym udzielanie zamówień wyłączonych z obowiązku stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Zarządzenie Wewnętrzne Prezydenta Miasta Oświęcim nr 120.2.2021 z dnia 04 stycznia 2021 r.).
2. W niniejszym postępowaniu Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający może unieważnić postępowania, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

## **III. Opis przedmiotu zamówienia:**

### **1. Przedmiot zamówienia:**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie niezbędnych dokumentów oraz projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Miasta Oświęcim zwanej dalej „uchwałą krajobrazową”, zgodnie z uchwałą Nr II/8//24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).
- 2) Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
  - a) dokonanie diagnozy stanu istniejącego
  - b) opracowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń dla Miasta Oświęcim zgodnie z art. 37a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

- c) przygotowanie projektów ogłoszeń, pism, zawiadomień, wykazów wniosków i wykazów uwag oraz innych dokumentów, których potrzeba wyłoni się w trakcie opracowania projektu planu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- d) udział w procedurze sporządzania „uchwały krajobrazowej” określonej w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- e) w przypadku wystąpienia potrzeby ponowienia procedury w wyniku stwierdzenia nieważności uchwały przez Wojewodę, ponowienie niezbędnych czynności w celu doprowadzenia opracowania objętego zamówieniem do zgodności z przepisami prawa
- f) ustosunkowanie się do skarg wniesionych do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego i Naczelnego Sądu Administracyjnego
- g) inne prace niezbędne do należytego wykonania opracowania.

## **2. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)**

KOD CPV:

71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

## **3. Warunki realizacji, odbioru, rozliczenia i płatności:**

Warunki realizacji, odbioru, rozliczenia i płatności, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz inne istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie niniejszego zamówienia, określone zostały wzorem umowy, załączonym do Zaproszenia.

## **4. Kwota przeznaczona na realizację zamówienia:**

Na sfinansowanie zadania Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę do wysokości **120 000,00 zł brutto**, w tym w 2024 r. do 40 000,00 zł brutto.

## **IV. Sposób obliczenia ceny**

1. W formularzu ofertowym należy wskazać cenę brutto (z podatkiem od towarów i usług VAT) odrębnie dla każdego zadania, za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
2. Cena ofertowa winna obejmować ponadto wszelkie elementy cenotwórcze nieskonkretyzowane przez Zamawiającego w dokumentach niniejszego zamówienia i nieuwjętych wprost w Zaproszeniu, a powstające w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Cenę należy określić w walucie polski złoty (PLN).
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się w formie wynagrodzenia ryczałtowego niepodlegającego waloryzacji w trakcie obowiązywania umowy.
5. Zamawiający poprawia w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 2) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty  
- zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

## V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert **wykonali należycie 1 usługę o wartości co najmniej 60 000,00 zł brutto, polegającą na opracowaniu uchwały krajobrazowej**, która została uchwalona i ogłoszona w dzienniku urzędowym województwa (należy podać nr uchwały oraz nr i datę ogłoszenia w dzienniku).
2. W formularzu ofertowym **należy wskazać usługi potwierdzające posiadane doświadczenie**, podając ich przedmiot, wartość, datę i miejsce oraz podmiot, na rzecz którego te usługi zostały wykonane, numer uchwał oraz numer i datę ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa **wraz z załączeniem dokumentów (referencji) potwierdzających**, że usługi zostały wykonane należycie.
3. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie na podstawie danych wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust 2 niniejszego rozdziału.
4. Z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego wyklucza się wykonawcę, względem którego zachodzą przesłanki wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Wykonawca składa oświadczenie w zakresie, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

## VI. Wymagany termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia **do 30 listopada 2025 r.**

## VII. Rękojmia

Wykonawca udziela rękojmi na okres 24 miesięcy na zasadach i warunkach określonych przepisami Kodeksu cywilnego. W razie stwierdzenia wad lub błędów w dokumentacji w okresie rękojmi Wykonawca bezpłatnie (na własny koszt) dokona ich poprawienia zgodnie ze zgłoszonymi przez Zamawiającego zastrzeżeniami w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

**VIII. Kryteria oceny oferty**

1. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryterium łącznej ceny ofertowej brutto (sumy cen brutto za poszczególne zadania).
2. Najkorzystniejsza oferta to oferta z najniższą ceną.
3. Sposób obliczenia ceny określony w rozdziale IV Zaprośzenia.

**IX. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**X. Instrukcja przygotowania i złożenia oferty**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę zawierającą:
  - 1) wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do zaproszenia)
  - 2) upoważnienie (pełnomocnictwo) do podpisania oferty (jeśli dotyczy), o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca nie jest zobowiązany do przedstawienia wyżej wymienionego dokumentu w przypadku gdy figuruje we właściwym rejestrze udostępnionym na stronie internetowej bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, odpowiednio w Krajowym Rejestrze Sądowym lub w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, prowadzonych w systemie informatycznym na właściwych stronach internetowych tj. odpowiednio:  
KRS: <https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu?t:lb=t>,  
CEIDG: <https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/CEIDG.Public.UI/Search.aspx>
2. **Przygotowanie dokumentów:**
  - 1) wypełniony formularz ofertowy oraz inne dokumenty, które należy złożyć do Zamawiającego w związku z postępowaniem, należy zapisać w formacie PDF na dysku komputera, a następnie podpisać elektronicznie przy użyciu:
    - a) kwalifikowanego podpisu elektronicznego,

- b) podpisu zaufanego korzystając z platformy dostępnej po adresie:  
<https://www.gov.pl/web/gov/podpisz-dokument-elektronicznie-wykorzystaj-podpis-zaufany>
- c) podpisu osobistego korzystając z e-dowodu (<https://www.gov.pl/web/e-dowod/podpis-osobisty>)
- 2) podpisane dokumenty należy pobrać/zapisać na dysku komputera.
- 3. Przesłanie dokumentów do Zamawiającego:
  - 1) podpisane dokumenty należy przesłać do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert przy użyciu serwisu ePUAP, jako pismo ogólne do podmiotu publicznego, korzystając z platformy dostępnej po adresie: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/sprawy-ogolne/ogolne-sprawy-urzedowe-2/pismo-ogolne-do-podmiotu-publicznego-nowe>
  - 2) formularz dostępny pod wyżej wskazanym adresem należy wypełnić w następujący sposób:
    - a) jako urząd lub instytucję, do której składasz pismo należy wskazać: **MIASTO OŚWIĘCIM (32-600 OŚWIĘCIM, WOJ. MAŁOPOLSKIE)**
    - b) jako rodzaj pisma należy wskazać: **Inne pismo**
    - c) jako tytuł pisma i treść pisma należy wskazać:  
**Oferta ZP.271.35.2024/nazwa wykonawcy składającego ofertę/**
  - 3) dokumenty składane do Zamawiającego należy dodać jako załączniki. Rozmiar wszystkich załączników nie może przekroczyć 150 MB;
  - 4) tak przygotowaną korespondencję należy wysłać do Zamawiającego podpisując podpisem elektronicznym lub pozostawiając bez podpisu.

#### **XI. Termin złożenia oferty cenowej:**

Ofertę cenową należy złożyć **do dnia 04 października 2024 r.**

#### **XII. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych:**

- 1. Wykonawca oświadcza, że wypełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1; dalej „RODO”), względem osób fizycznych, których dane osobowe pozyskane zostają w związku z realizacją niniejszej umowy.
- 2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne

rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Oświęcim, ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim,
- 2) dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta Oświęcim, e-mail: [iod@oswiecim.um.gov.pl](mailto:iod@oswiecim.um.gov.pl), tel.: +48 33 84 66 221,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia Umowy,
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz. U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198),
- 5) dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, umowa będzie przechowywana przez 10 lat, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 10 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- 8) osoba, której dane osobowe pozyskano, posiada:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do własnych danych osobowych,
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych (wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień Umowy),
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobie, której dane osobowe pozyskano, nie przysługuje:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,



- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
3. Zamawiający przypomina o obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem, i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

### **XIII. Załączniki**

- 1. Załącznik nr 1 Formularz ofertowy.
- 2. Załącznik nr 2 Uchwała Nr II/8//24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”
- 3. Załącznik nr 3 Wzór umowy.
- 4. Załącznik nr 4 Wzór harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji przedmiotu umowy.