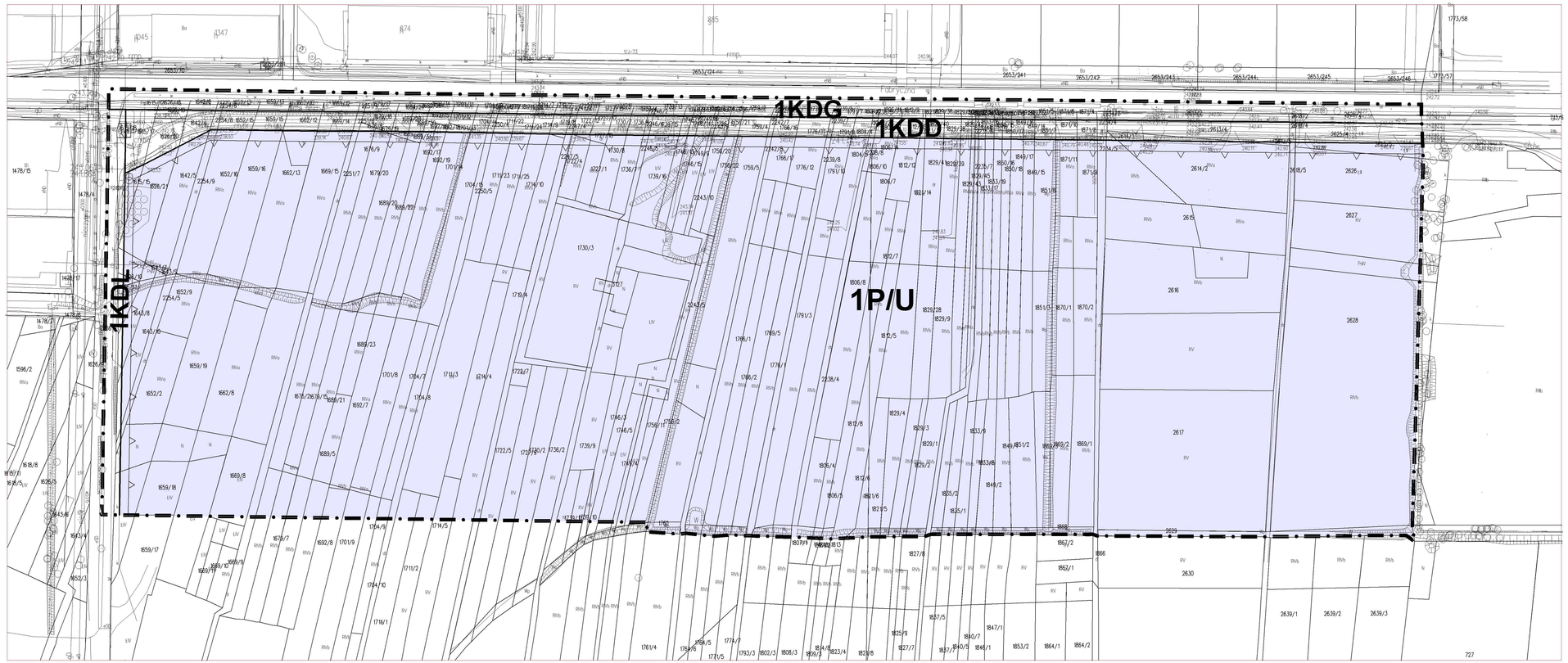
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OŚWIĘCIMIU PRZY ULICY FABRYCZNEJ, OZNACZONEGO LITERĄ A

SKALA 1:1000

0 50

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXIII/437/16
RADY MIASTA OŚWIĘCIM Z DNIA 29 CZERWCA 2016R.



LEGENDA

ELEMENTY RYSUNKU PLANU

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM POKRYWAJĄCA SIĘ Z LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ

ELEMENTY STANOWIĄCE USTALENIA PLANU

LINIA ROZGRANICZAJĄCA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

1P/U TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG

1KDG TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA GŁÓWNA

1KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA LOKALNA

1KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - DROGA DOJAZDOWA

ELEMENTY OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI

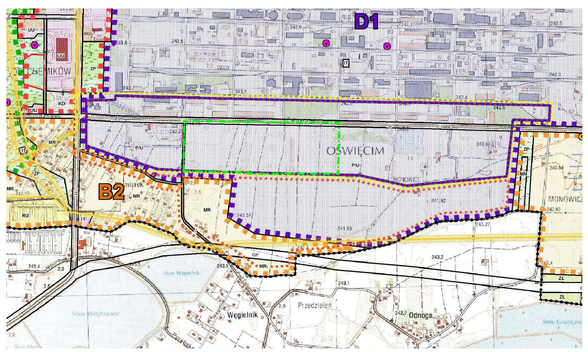
TEREN OBJĘTY PLANEM W CAŁOŚCI POŁOŻONY JEST W GRANICACH UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO O NAZWIE "OŚWIĘCIM - POLANKA"

ASTA - PLAN PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA

PRZEDMIOT OPRACOWANIA: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OŚWIĘCIMIU PRZY ULICY FABRYCZNEJ, OZNACZONEGO LITERĄ A	DATA: MAJ 2016R.
RYSUNEK PLANU	SKALA: 1:1000
OSOBOWA PRACOWNI: mgr inż. arch Arina Stankiewicz (uprawnienia w zakresie projektowania bez ograniczeń nr 9999 /99)	
OPRACOWAŁ: mgr inż. arch Monika Kosz tech. Olga Kaniewska	

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OŚWIĘCIM

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



PODSTAWOWE STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ
(granice stref wyznaczono orientacyjnie)

strefy przemysłowe - D
w tym strefa D1 - obejmująca zespół przemysłowo - usługowy Dwory

strefy osadnicze podmiejskie - B
w tym strefa B2 - obejmująca zespół zabudowy w rejonie osiedla Pod Borem

PODSTAWOWE OBSZARY FUNKCJONALNE (ZWIĄZANE Z OCHRONĄ WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH)

P/U - działalności gospodarczej, produkcyjnej, składowej, magazynowej i usługowej

IT - ważniejszych urządzeń infrastruktury technicznej

MR - mieszkaniowo - usługowy typu podmiejskiego o zabudowie mieszanej, zagrodowej jednorodzinnej

KOMUNIKACJA

drogi klasy G

drogi klasy L

Obszar objęty opracowaniem w całości położony jest w granicy Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 449

granica obszarów objętych obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

granica obszarów dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

granica obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²