

Wiem. Budżet  
Wiem. Prawo  
18 01 2024

Numer rejestru spraw kierowanych:

Projekt

na sesję Rady Miasta 1236/24

z dnia 10 stycznia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości w rejonie ul. Szpitalnej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.), § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2022 r. poz.847) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim działki 914/20 pow.0,0188ha, jedn. ewid. Oświęcim - miasto, obręb Oświęcim.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował: Naczelnik  
Wydziału Mienia Komunalnego

- 10.01.24

mgr Joanna Grunwald

– (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

– Sprawdzono pod względem prawnym:

Radca Prawny

– .....

Paweł Głównia

– (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

Przebieg do Rady Miasta w dniu 12.01.24  
Poz. budżetowego rejestru projektów uchwał  
Rady Miasta 869/24  
Paweł Głównia  
Pracownik Wydz. OR)

Wniosek o tym, że projekt uchwały  
proj. uchwały w sprawie  
sesji RM w dniu 30.01.24

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem.

Działka 914/20 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim jest położona w rejonie ul. Szpitalnej i została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu.

Działka jest objęta zmianami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Oświęcimiu;

- dla terenu położonego w Oświęcimiu obejmującego północną część terenu pomiędzy ul. Szpitalną a ul. Wysokie Brzegi uchwaloną uchwałą Nr XLII/783/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 7 listopada 2017 r. poz.6981) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 6MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

- w obszarze ograniczonym ulicami: Wysokie Brzegi, Szpitalna i terenem Szpitala Miejskiego w Oświęcimiu dla obszaru nr 1 obejmującego południową część terenu pomiędzy ul. Szpitalną a ul. Wysokie Brzegi uchwaloną uchwałą Nr V/33/07 z dnia 31 stycznia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 352, poz.2310) i znajduje się w jednostce strukturalnej 2MJ/ZO,ZP,Kw,TI – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/sady, ogrody przydomowe; tereny zieleni urządzonej; tereny komunikacji wewnętrznej; tereny infrastruktury technicznej.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

- Opracował: *Naczelnik*  
*Wydziału Miasta Komunalnego*
- 10.01.24 ..... *mgr Joanna Grunwald*
- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

