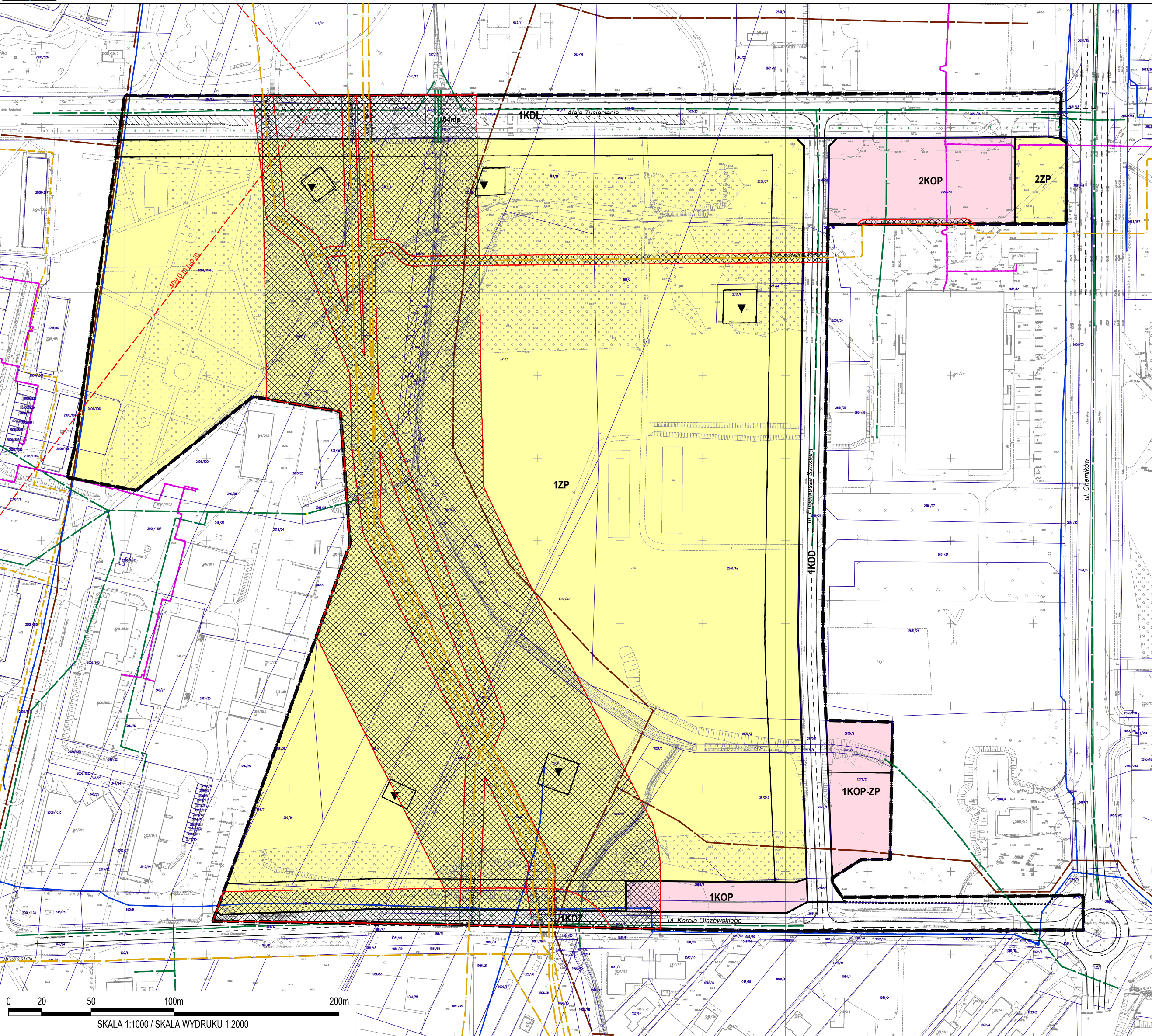




RYSUNEK PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OŚWIECIMIU W REJONIE ULIC: TYSIĄCLECIA, KAROLA OLSZEWSKIEGO, EUGENIUSZA SZUSTERA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIECIM

SKALA 1 : 10 000

LEGENDA RYSUNKU STUDIUM

Podstawowe strefy funkcjonalno-przestrzenne

- strefy osiedle mieszk. mieszkaniowo-usługowe - A
- strefy osiedle podmiejskie - B
- strefy usługowe - C
- strefy przemysłowe - D
- strefy przyrodnicze - E

Przeznaczenie terenów

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U - tereny usług
- PU - tereny przeznaczane dla działalności przemysłowo-handlowo-usługowej
- US - tereny usług sportu
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- IT - tereny infrastruktury technicznej
- ZL - tereny zieleni nieurządzonej
- tereny komunikacyjne

Legenda symboli:

- drogi klasy G
- drogi klasy Z
- drogi klasy L
- zawieszki obrotowe przeznaczone publicznie
- granice obszarów objętych obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- powierzchnie ograniczające od ładowności SOR wraz z maksymalną dopuszczalną wysokością n.p.m. przeskoki terenowych
- ujęcia wody
- próbnice odwierty
- gazociąg wysokiego ciśnienia
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia DN500
- Oświęcim - Szopienice
- projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia DN700
- Oświęcim - Tworzeń
- projektowane przyłączenie Synthos Dwory
- Granica obszaru objętego planem miejscowym

LEGENDA PLANU:

USTALENIA PLANU:

- Granice obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Aleje drzew

Tereny:

- ZP** Tereny zieleni urządzonej
- 1KOP-ZP** Tereny parkingów lub zieleni urządzonej
- KOP** Tereny parkingów
- KDZ** Tereny dróg publicznych klasy "zbiorcza"
- KDL** Tereny dróg publicznych klasy "lokalna"
- KDD** Tereny dróg publicznych klasy "dojazdowa"

Elementy przyjęte na podstawie przepisów odrębnych:

- 409,0 m n.p.m.** Powierzchnie ograniczające przeszkody dla ładowności SOR
- Strefy kontrolowane gazociągów wysokiego ciśnienia**
- Strefy ochrony bezpośredniej ujęć wód podziemnych**
- Złoże węgla kamiennego "Oświęcim Polanka"** (cały obszar objęty planem miejscowym)

ELEMENTY INFORMACYJNE:

- Ujęcia wód podziemnych

Główne sieci infrastruktury technicznej:

- DN Gazociąg wysokiego ciśnienia
- Wodociąg (≥ Ø200)
- Kolektory kanalizacji sanitarnej (≥ Ø300)
- Kolektory kanalizacji deszczowej (≥ Ø300)
- Ciepłociąg

Obszary, na których prognozowane skutki wpływu ustaleń planu:

- odtwarzają, wzbogacają lub wprowadzają nowe szanse dla jakości środowiska i wykształcenia harmonijnego krajobrazu kulturowego
- będą wywoływać uciążliwość dla środowiska przy jednoczesnym ograniczeniu ujemnych wpływów sposobu zagospodarowania zapisany w projekcie planu