

Protokół Nr 100/23
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta
odbytego w dniu 27 czerwca 2023 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. B. Chachuła – Skarbnik Miasta,
- p. A. Piwowarska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej,
- p. B. Fraś – Prezes Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu,
- p. M. Stapurewicz -Cierkosz – Naczelnik Biura Rozwoju Miasta,
- p. M. Szymeczko – Główny Specjalista d/s Nadzoru Właścicielskiego i Kontroli,
- p. W. Wokulski – Dyrektor Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu,
- p. B. Baka – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Oświęcimiu,
- p. A. Gworek – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji,
- p. R. Krupa – Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji Miejskich,
- p. M. Świątek-Smrek – Dyrektor Oświęcimskiego Centrum Kultury,
- p. S. Stachura – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska,
- p. J. Grunwald – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. W. Habczyk – Dyrektor Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.
3. Informacja dotycząca pozyskiwania środków zewnętrznych w roku 2022.
4. Sprawozdanie z realizacji „Strategii Rozwoju Miasta Oświęcim na lata 2021-2030” za okres 2021-2022.
5. Sprawozdanie z realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie terenu pomiędzy ul. Berka Joselewicza i ul. Bulwary wraz z budową parkingu podziemnego”.
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przebieg posiedzenia:

Ad 1

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 99/23 z posiedzenia odbytego w dniu 30 maja 2023 r.

Ad 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla gmin, dla których organizatorem publicznego transportu zbiorowego jest Miasto Oświęcim” oraz przyjęcia dokumentu pn. „Plan zrównoważonej mobilności miejskiej dla oświęcimskiego obszaru funkcjonalnego 2030, z perspektywą 2040”.

Zgodnie z przedstawionym przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego planowanym harmonogramem naborów w ramach Programu Regionalnego „Fundusze Europejskie dla Małopolski na lata 2021-2027” w roku bieżącym istnieje możliwość pozyskania środków finansowych z Priorytetu 8. Fundusze Europejskie dla sprawiedliwej transformacji Małopolski Zachodniej, Działanie 8.11 Transformacja transportu m.in. na zakup autobusów elektrycznych wraz z niezbędną infrastrukturą. Ponadto środki na ten cel będzie można pozyskać także z Priorytetu 3. Fundusze Europejskie dla transportu miejskiego.

Pismem z dnia 4 stycznia br. Marszałek Województwa Małopolskiego przesłał wytyczne dotyczące dokumentów planistycznych/strategicznych, jakie będą wymagane dla inwestycji w obszarze transportu i mobilności miejskiej. Zgodnie z Umową Partnerstwa dla miast poniżej 100 tys. mieszkańców powinno odbywać się to w oparciu o Zrównoważony plan mobilności miejskiej tzw. SUMP lub inny dokument z zakresu planowania transportu miejskiego. Wskazując również, że dokument musi zostać sporządzony dla miasta i jego obszaru funkcjonalnego, w tym zakresie dopuszcza się formy współpracy JST przewidziane w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. np. porozumienie międzygminne.

W związku z powyższym, zachodzi również konieczność zaktualizowania dokumentu pn. "Plan zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla gmin, dla których organizatorem publicznego transportu zbiorowego jest Miasto Oświęcim".

Gminy – Strony porozumienia pozytywnie zaopiniowały sporządzenie ww. dokumentów.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Planu zrównoważonego rozwoju publicznego

transportu zbiorowego dla gmin, dla których organizatorem publicznego transportu zbiorowego jest Miasto Oświęcim” oraz przyjęcia dokumentu pn. „Plan zrównoważonej mobilności miejskiej dla oświęcimskiego obszaru funkcjonalnego 2030, z perspektywą 2040”.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr VII/107/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania.

1) Uchwałą Nr VII/107/15 z dnia 25 marca 2015r. Rada Miasta Oświęcim ustaliła strefę płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania.

2) Uchwałą Nr XXXIX/632/21 z dnia 29 września 2021r. Rada Miasta Oświęcim ogłosiła tekst jednolity uchwały, o której mowa w pkt.1.

3) Uchwałą Nr XLIX/793/22 z dnia 25 maja 2022r. Rada Miasta Oświęcim wprowadziła zmianę do uchwały, o której mowa w pkt. 1 polegającą na podniesieniu ceny abonamentu na prawach wyłączności – zastrzeżonych „kopertą”.

4) Uchwałą Nr LIV/863/22 z dnia 28 września 2022r. Rada Miasta Oświęcim zmieniła uchwałę, o której mowa w pkt. 1 polegającą na podniesieniu wysokości opłat jednorazowych, cen abonamentów miesięcznych oraz opłaty dodatkowej.

Zgodnie z ustawą o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych, Rada Miasta nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy, ogłasza tekst jednolity uchwały, w której zostały wprowadzone zmiany.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr VII/107/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych oraz opłat za postój i sposobu ich pobierania.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 został przyjęty przez Radę Miasta Oświęcim uchwałą nr XXVIII/525/16 z dnia 30 listopada 2016 roku, następnie zmieniony uchwałą Nr VIII/146/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2019 roku. W związku z planowanym rozpoczęciem naborów do konkursów w ramach programu

regionalnego Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027, w 2023 roku przeprowadzona została ewaluacja Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025. W efekcie dokonanej oceny wydane zostały następujące rekomendacje i wnioski dla dokumentu oraz procesu rewitalizacji miasta Oświęcim: utrzymanie obecnych granic obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, zalecana aktualizacja dokumentu, w tym listy planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z uwagi na wysoki stopień zadań zrealizowanych oraz przeprowadzenie ponownej analizy problemów i potrzeb w mieście oraz w wyznaczonych obszarach celem opracowania optymalnego systemu działań rewitalizacyjnych. Konieczność przeprowadzenia zmian na liście planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych jest zgłaszana również przez podmioty. Czas, jaki upłynął od momentu aktualizacji dokumentu (2019 r.) spowodował, iż niejednokrotnie zmiany, które nastąpiły, uniemożliwiają realizację lub możliwość pozyskania środków zewnętrznych na realizację zadania. Zachodzi także konieczność dostosowania GPR do zapisów programu regionalnego oraz Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w perspektywie 2021-2027, wydanych przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej.

W dniu 6 czerwca 2023 r. miało miejsce posiedzenie Komitetu Rewitalizacji Miasta Oświęcim, podczas którego omówione zostały m.in. wyniki monitoringu oraz ewaluacji GPR. Komitet zaakceptował przedstawione rekomendacje i wnioski oraz pozytywnie zaopiniował przystąpienie do sporządzenia aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025 celem dostosowania dokumentu do wymogów FEM 2021-2027, w tym spełnienia kryteriów dot. Innych Instrumentów Terytorialnych.

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Oświęcim na lata 2015-2025.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu.

Art. 53a ust. 4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 991 z późn. zm.) stanowi, że podmiot tworzący dokonuje oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej (dalej: „sp zoz”) na podstawie raportu, który winien zostać sporządzony przez kierownika samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej i udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej w terminie 2 miesięcy od dnia upływu terminu do sporządzenia

rocznego sprawozdania finansowego. Raport jest przygotowywany na podstawie sprawozdania finansowego za poprzedni rok obrotowy i zawiera w szczególności analizę sytuacji ekonomiczno-finansowej za poprzedni rok obrotowy, prognozę sytuacji ekonomiczno-finansowej na kolejne trzy lata obrotowe wraz z opisem przyjętych założeń oraz informację o istotnych zdarzeniach mających wpływ na sytuację ekonomiczno-finansową sp zoz.

Analizy oraz prognozy sytuacji ekonomiczno-finansowej dokonuje się na podstawie wskaźników określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 12 kwietnia 2017 r. w sprawie wskaźników ekonomiczno-finansowych niezbędnych do sporządzenia analizy oraz prognozy sytuacji ekonomiczno-finansowej samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz.U. z 2017 r. poz. 832).

Dyrektor Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu przedstawił Raport z dnia 26.05.2023r. sporządzony zgodnie z art. 53a ust. 2 cyt. wyżej ustawy o działalności leczniczej. Wskaźniki za rok obrotowy 2022 kształtują się na dobrym poziomie. Suma ocen uzyskanych na ich podstawie wyniosła 59 punktów (na 70 możliwych), tj. 84,29% maksymalnej liczby punktów. Wskaźniki prognozowane na kolejne lata uzyskały następujące wartości: 2023: 57 punktów, 2024: 44 punkty, 2025: 38 punktów.

W dyskusji nad projektem uchwały wziął udział radny T. Hoła.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Zakładu Lecznictwa Ambulatoryjnego w Oświęcimiu.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2023 - Nr LVII/909/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2022 r.

załącznik nr 1 – zmiany polegają na przeniesieniu między rozdziałami i paragrafami w planie dochodów bieżących budżetu kwoty 389.000 zł w dz. 700 "Gospodarka mieszkaniowa":

- rozdz. 70005 "Gospodarka gruntami i nieruchomościami" - zmniejsza się o kwotę 389.000 zł wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze,

- rozdz. 70005 "Gospodarka gruntami i nieruchomościami" - zwiększa się o kwotę 5.000 zł wpływy z rozliczeń / zwrotów z lat ubiegłych,
- rozdz. 70007 "Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy" - zwiększa się o kwotę 25.000 zł wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień,
- rozdz. 70007 "Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy" - zwiększa się o kwotę 355.000 zł wpływy z rozliczeń / zwrotów z lat ubiegłych,
- rozdz. 70007 "Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy" - zwiększa się o kwotę 4.000 zł wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów.

Przenosi się dochody w celu dostosowania planu do wysokości możliwych do wykonania dochodów z poszczególnych źródeł.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 1.

załącznik nr 2 – zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 178.159,70 zł planu dochodów i wydatków bieżących budżetu w dz. 853 "Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej" rozdz. 85395 "Różne rozliczenia finansowe".

Zmiany dotyczą umowy o powierzenie grantu w ramach projektu grantowego pn. "Małopolska Tarcza Humanitarna. Fundusze Europejskie dla Ukrainy - Pakiet Edukacyjny" w ramach 15 Osi Priorytetowej REACT-EU (EFS) dla sprostania wyzwaniom migracyjnym Działanie 15.2 REACT-EU dla sprostania wyzwaniom migracyjnym - pakiet edukacyjny Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 zawartą w dniu 25 maja 2023 r.

Powyższa kwota umożliwi sfinansować wydatki na:

- zakup sprzętu IT i pomocy dydaktycznych (komputery, słuchawki do nauki języka polskiego) oraz na wsparcie psychologiczno-pedagogiczne dla uczniów z Ukrainy w SP-1 - kwota 38.750 zł,
- organizacje wycieczki, pikniku oraz na zakup nagród i materiałów do konkurencji i konkursów na pikniku w SP-3 - kwota 43.665 zł,
- zakup monitora interaktywnego, tabletów i projektorów multimedialnych w SP-5 - kwota 25.000,90 zł,
- zakup pomocy dydaktycznych, zakup materiałów i wyposażenia oraz zakup usług pozostałych w SP-7 - kwota 25.760 zł,
- zakup laptopów w SP-11 - kwota 36.500 zł,

- pokrycie kosztów pośrednich związanych z realizacją zadania grantowego (koszty obsługi), które stanowią 5% kosztów bezpośrednich - kwota 8.483,80 zł.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego ZB1 i 101/OW.

W dyskusji nad załącznikiem udział wziął radny I. Góralczyk.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 2.

załącznik nr 3 – zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 40.000 zł planu dochodów i wydatków bieżących budżetu z tytułu opłat za żywienie uczniów i nauczycieli w dz. 801 "Oświata i wychowanie" rozdz. 80148 "Stołówki szkolne i przedszkolne" - kwota 38.000 zł, rozdz. 80150 „Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych” - kwota 2.000 zł w SP-7 z przeznaczeniem na zakup artykułów żywnościowych do przygotowania posiłków dla uczniów.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego ZB11 i zadania pośredniego ZP3.

W dyskusji nad załącznikiem udział wziął radny I. Góralczyk.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 3.

Załącznik nr 4 – zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 200.000 zł planu dochodów i wydatków bieżących budżetu z tytułu wpływów z usług w dz. 926 "Kultura fizyczna" rozdz. 92601 "Obiekty sportowe" w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w związku z większymi kosztami utrzymania obiektów sportowych będących w zarządzie jednostki.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 103/MOSiR.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięli radni I. Góralczyk oraz M. Chrzan.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 4.

Załącznik nr 5 – zmiany polegają na:

- 1) wprowadzeniu do planu dochodów majątkowych budżetu w dz. 758 "Różne rozliczenia" rozdz. 75814 "Różne rozliczenia finansowe" niewykorzystanych środków finansowych w kwocie 175.890 zł, przekazanych w 2022 roku na subkonto środków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego,
- 2) przeznaczeniu kwoty 175.890 zł na zadanie inwestycyjne pn. "Przebudowa odcinków ulic: Pod Olszyną, Ceglana, Zagrodowa - projekt budowlany" w dz. 600 "Transport i łączność" rozdz. 60016 "Drogi publiczne gminne". Środki na to zadanie są ujęte w wydatkach, które

nie wygasają z upływem 2022 roku, z terminem wykorzystania do 30 czerwca 2023 r. Zadania realizowane w tym rejonie przez inne instytucje (GDDKiA oraz PWiK) spowodowały, że złożenie wniosku o wydanie decyzji "zrid" dla przebudowy przedmiotowych dróg nie jest możliwe przed upływem półrocza br. Wykonawca dokumentacji projektowej realizowanej w ramach ww. zadania zwrócił się więc z pismem z dnia 28.04.2023 r. o wydłużenie terminu realizacji umowy do 15.09.2023 r. Z uwagi na fakt, że opóźnienia w realizacji zadania nie wynikają z zaniedbań Wykonawcy planowane jest przygotowanie kolejnego aneksu do umowy, jednak dla zapewnienia ciągłości zabezpieczenia finansowego konieczne jest przeniesienie środków finansowych do budżetu miasta na 2023 r.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 5.

załącznik nr 6 – zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 55.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych". Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości od osób prawnych w związku z planowanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 55.000 zł plan wydatków majątkowych budżetu w dz. 900 "Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" rozdz. 90005 "Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu" z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne pn. "Wymiana kotłów nieekologicznych na ekologiczne źródła ciepła – dotacja". Do Urzędu wpłynęło 46 wniosków mieszkańców na dotację w tym: 40 do kotłów gazowych, 1 do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz 5 do pomp ciepła wraz z instalacją fotowoltaiczną. Do zawarcia umów o dotację brakuje środków finansowych w wysokości 55 000 zł.

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 6.

załącznik nr 7 – zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 23.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek

organizacyjnych". Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości od osób prawnych w związku z planowanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 23.000 zł plan wydatków bieżących budżetu w dz. 900 "Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" rozdz. 90095 "Pozostała działalność" z przeznaczeniem na wszczęcie postępowania wobec właściciela nieruchomości, na której stwierdzono, że magazynowane są wraki samochodów osobowych oraz pryzma kruszywa/materiału/odpadu. W celu określenia zakresu negatywnego oddziaływania na środowisko zachodzi konieczność pobrania do badań co najmniej 4 próbek materiału podczas przeprowadzanych oględzin nieruchomości. Ponadto konieczne jest aby z przebiegu oględzin przygotować materiał filmowy stanowiący materiał dowodowy.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 7.

załącznik nr 8 – zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 100.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych". Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości od osób prawnych w związku z planowanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 100.000 zł plan wydatków budżetu w dz. 900 "Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" rozdz. 90002 "Gospodarka odpadami komunalnymi" z przeznaczeniem na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi a także kosztów wyposażenia terenów przeznaczonych do użytku publicznego w pojemniki lub worki, przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, ich opróżnianie oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym a także organizacji i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów - kwota 80.000 zł oraz na zadanie inwestycyjne pn. "Budowa altan śmietnikowych na terenie miasta Oświęcim" - kwota 20.000 zł. Środki te pochodzą z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które nie zostały wykorzystane w poprzednim roku budżetowym.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięli radni M. Chrzan, I. Góralczyk oraz S. Biernat.

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 8.

załącznik nr 9 – zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 40.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych". Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości od osób prawnych w związku z planowanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 40.000 zł plan wydatków bieżących budżetu w dz. 852 "Pomoc społeczna" rozdz. 85215 "Dodatki mieszkaniowe" z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na wypłaty dodatków mieszkaniowych w miesiącu sierpniu br.

W związku ze zmianą ustawy o dodatkach mieszkaniowych zmieniły się kryteria dochodowe uprawniające do otrzymania dodatku, czego następstwem jest większa ilość wniosków i wzrost wypłacanych dodatków. Wzrosły również koszty utrzymania mieszkania, które mają wpływ na wysokość dodatku a także wzrosła liczba osób zainteresowanych dodatkiem mieszkaniowym. Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 101/MK.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 9.

załącznik nr 10 – zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 6.500 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych". Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości od osób prawnych w związku z planowanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 6.500 zł plan wydatków bieżących budżetu w dz. 852 "Pomoc społeczna" rozdz. 85219 "Ośrodki pomocy społecznej" z przeznaczeniem na pokrycie kosztów pogrzebu dla obywatela USA, który zmarł w Szpitalu Powiatowym w Oświęcimiu, a rodzina zmarłego zamieszkała w USA nie wyraziła zgody na zorganizowanie pochówku, jak również brak jest innych osób, które mogłyby dokonać pochówku. Wobec powyższej sytuacji zgodnie z uchwałą nr XXXV/681/13 Rady Miasta

Oświęcim z dnia 24.04.2013 r. sprawienie pogrzebu osobom zmarłym na terenie miasta Oświęcim, w okolicznościach wskazanych w art. 10 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych, należy do zadań MOPS w Oświęcimiu.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania pośredniego MOPS.

W dyskusji nad załącznikiem udział wzięli radni M. Chrzan oraz K. Kuczek.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 10.

Załącznik nr 11 – zwiększeniu o kwotę 45.000 zł planu dochodów bieżących budżetu w dz. 756 "Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem" rozdz. 75615 "Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych". Zwiększa się wpływy z podatku od nieruchomości od osób prawnych w związku z planowanymi wyższymi wpływami z tego tytułu.

Jednocześnie zwiększa się o kwotę 45.000 zł plan wydatków bieżących budżetu w dz. 921 "Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego" rozdz. 92109 "Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby" z przeznaczeniem na zwiększenie dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury w związku z jubileuszem 55-lecia Reprezentacyjnego Zespołu Pieśni i Tańca Miasta Oświęcim Hajduki - kwota 25.000 zł na uzupełnienie i reparację strojów ludowych Zespołu oraz na naprawę pokrycia dachowego w budynku ODK Zasole - kwota 20.000 zł.

Zwiększenie wydatków dotyczy zadania bezpośredniego 101/NW.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 11.

Załącznik nr 12 – zmiany polegają na zwiększeniu o kwotę 100.000 zł planu dochodów i wydatków bieżących budżetu w dz. 700 "Gospodarka mieszkaniowa" rozdz. 70007 "Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy". Zwiększa się wpływy z różnych dochodów w związku z obciążeniem Zarządcy OTBS Sp. z o.o. w Oświęcimiu poniesionymi kosztami przez ZBM na utrzymanie nieruchomości przy ul. Nideckiego 28-36 za I kwartał 2023r., tj. konserwacja instalacji elektrycznej, woda i kanalizacja, energia elektryczna i ciepła. Koszty te, powstały wskutek przedłużającej się procedury formalno-prawnej przekazania ww. nieruchomości do zarządcy.

Pozyskane środki przeznaczone będą na uzupełnienie środków na media.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 12.

Załącznik nr 13 – zmiany polegają na przeniesieniu w planie wydatków bieżących budżetu kwoty 30.000 zł z dz. 700 "Gospodarka mieszkaniowa" rozdz. 70005 "Gospodarka gruntami i nieruchomościami" do dz. 758 "Różne rozliczenia" rozdz. 75814 "Różne rozliczenia finansowe" z przeznaczeniem na spłatę przez spadkobiercę: Miasto Oświęcim zobowiązań po zmarłym Piotrze Olszewskim i innych spadkodawcach.

Zmiany wydatków dotyczą zadania bezpośredniego 105/MK.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 13.

Załącznik nr 14 – stanowiący zestawienie przychodów i rozchodów budżetu Miasta Oświęcim na 2023 rok.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 14.

Załącznik nr 15 – zmiany dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych Miastu odrębnymi ustawami polegają na:

- zwiększeniu o kwotę 1.250 zł planu dochodów i wydatków w dz. 851 rozdz. 85195 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.74.2023 z dnia 31.05.2023 r.).
- zwiększeniu o kwotę 4.123,71 zł planu dochodów i wydatków w dz. 855 rozdz. 85502 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.80.2023 z dnia 14.06.2023 r.).
- zwiększeniu o kwotę 231 zł planu dochodów i wydatków w dz. 855 rozdz. 85503 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.80.2023 z dnia 14.06.2023 r.).

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 15.

Załącznik nr 16 – zmiany polegają na aktualizacji dochodów i wydatków w związku z:

- zwiększeniem o kwotę 27.000 zł planu dochodów i wydatków w dz. 900 rozdz. 90005 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.74.2023 z dnia 31.05.2023 r.)
- zwiększeniem o kwotę 5.000 zł planu dochodów i wydatków w dz. 900 rozdz. 90026 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.74.2023 z dnia 31.05.2023 r.)

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 16.

załącznik nr 17 – zmiany polegają na aktualizacji wydatków:

1) na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta nr 0050.80.2023 z 14.06.2023 r. poprzez:

- zwiększenie o kwotę 20.000 zł planu wydatków w poz. 2.1.2.5
- zmniejszenie o kwotę 20.000 zł planu wydatków w poz. 2.1.2.8

2) na podstawie załącznika nr 8 do niniejszej uchwały poprzez:

- zwiększenie o kwotę 20.000 zł planu wydatków w poz. 2.1.1.7
- zwiększenie o kwotę 60.000 zł planu wydatków w poz. 2.1.2.2
- zwiększenie o kwotę 20.000 zł planu wydatków w poz. 2.1.2.7

Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 17.

załącznik nr 18 – zmiany planowanych kwot dotacji udzielonych z budżetu Miasta Oświęcim na 2023 rok polegają na:

- zmniejszeniu o kwotę 20.000 zł dotacji celowej (wydatki majątkowe) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 900 rozdz. 90002 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.80.2023 z dnia 14.06.2023 r.)
- zwiększeniu o kwotę 27.000 zł dotacji celowej (wydatki majątkowe) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 900 rozdz. 90005 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.74.2023 z dnia 31.05.2023 r.)
- zwiększeniu o kwotę 55.000 zł dotacji celowej (wydatki majątkowe) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 900 rozdz. 90005 (załącznik nr 6 do niniejszej uchwały)
- zwiększeniu o kwotę 45.000 zł dotacji podmiotowej (wydatki bieżące) - dla jednostek sektora finansów publicznych w dz. 921 rozdz. 92109 (załącznik nr 11 do niniejszej uchwały)
- zwiększeniu o kwotę 70.000 zł dotacji celowej (wydatki bieżące) - dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w dz. 926 rozdz. 92605 (Zarządzenie Prezydenta nr 0050.74.2023 z dnia 31.05.2023 r.)

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 17.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. – 4 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2023 - Nr LVII/909/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2022 r.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LVII/916/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury w Oświęcimiu na 2023 r.

W roku 2023 obchodzimy jubileusz 55-lecia Reprezentacyjnego Zespołu Pieśni i Tańca Miasta Oświęcim Hajduki, działającego przy OCK . Hajduki to wielopokoleniowa grupa zrzeszająca tancerzy w wieku od 4 do 74 lat. Zespół od wielu lat promuje Miasto Oświęcim. Działalność zespołu na odpowiednim poziomie wymaga stałych wysokich nakładów finansowych. Wnioskowana kwota dotacji w wysokości 25.000 zł zostanie przeznaczona na uzupełnienie i reperację strojów ludowych Zespołu (zakup nowych koszul, wymiana pasów, renowacja butów, akcesoriów, poprawki krawieckie w tym haftów), jak również dofinansowanie dodatkowych warsztatów choreograficznych dla wszystkich 4 grup zespołu.

W związku z uszkodzeniem fragmentu dachu w budynku ODK Zasole zaistniała konieczność dokonania punktowej naprawy pokrycia dachowego. W wyniku oględzin uszkodzenia koszt prac wyceniono na kwotę 20.000 zł.

W dyskusji nad projektem uchwały wziął udział radny M. Chrzan.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LVII/916/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21.12.2022 r. w sprawie ustalenia dotacji podmiotowej dla Oświęcimskiego Centrum Kultury w Oświęcimiu na 2023 r.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Nadwiślańskiej.

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) i obejmuje nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Oświęcim, położoną przy ul. Nadwiślańskiej, przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu.

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulicy Nadwiślańskiej uchwalonym uchwałą nr LX/950/23 Rady Miasta

Oświęcim z dnia 29 marca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 4 kwietnia 2023 r., poz.2396) i znajdują się w jednostce strukturalnej: IIO - teren gospodarowania odpadami. Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Nadwiślańskiej.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

Przeznaczone do dzierżawy tereny obejmują grunty stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim, położone w Oświęcimiu przy:

- ul.Kamieniec - cz.działki 1537/10 o pow. 860 m²
- ul.Harcerska - cz.działki 1238/131 o pow. 30 m²
- ul.Głowackiego - cz.działki 843 o pow. 96 m²
- ul.Nadwiślańska - 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1086, 1087/2, 1088/2, 1089/5, 1092/2, 1093/5, 1093/7, 1094/1, 1133/9, 1134, 1135/1, 1135/4, 1136/9, 1136/12, 1136/14, 1137/5, 1138/14, 1138/17, 1138/20, 1139/6, 1140/4, 1141/9, 1141/11, 1141/17, 1143/5, 1143/7, 1147/1, 1147/2, 1150/6, 1150/16, 1151/7, 1151/9, 1151/10, 1158/9, 1158/12, 1159/12, 1159/15, 1159/17, 1161/7, 1161/11 o pow. 75847 m²
- ul.Solna - cz.działki 1763 o pow. 53 m²
- al.Tysiąclecia - działka 2006/504 i cz.działki 2006/880 o pow. 49 m²
- ul.Pod Olszyną - działka 40/1 o pow. 168 m²

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tych terenów, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntów położonych w Oświęcimiu.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących

własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, wynajęcie lokalu użytkowego na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady wyrażonej w uchwale. W związku z powyższym przedstawia się do podjęcia niniejszy projekt uchwały Radzie Miasta Oświęcim. Lokal (aktualnie apteka) wyposażony w inst. elektryczną, c.o. oraz wod.-kan., przeznacza się na wynajem na działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 16,00 zł za m² (netto).

W dyskusji nad projektem uchwały wziął udział radny W. Łoziński

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. z późn. zm. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, wynajęcie lokalu użytkowego na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady wyrażonej w uchwale. W związku z powyższym przedstawia się do podjęcia niniejszy projekt uchwały Radzie Miasta Oświęcim. Lokal (aktualnie działalność handlowa - jubiler) wyposażony w inst. elektryczną, c.o. oraz wod.-kan., przeznacza się na wynajem na działalność gospodarczą (handlową lub usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 40,00 zł za m² (netto).

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal. Przepisy art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych

aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz 1461 z późn. zm.) nałożyły obowiązek ogłaszania tekstu jednolitego aktu normatywnego innego niż ustawa, jeżeli został on znowelizowany.

Uchwała Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2021 r. poz. 5527) została zmieniona uchwałą Nr XLVIII/780/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 kwietnia 2022 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2022 r. poz. 3187). Niniejsza uchwała stanowi spełnienie obowiązku nałożonego ww. ustawą.

Komisja w głosowaniu za – 11, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XXXIX/622/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 września 2021 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal.

12.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym niniejszym projektem uchwały o powierzchni ok. 1,16 ha, obowiązują:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych (tekst jednolity uchwała Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r.) i teren znajduje się w jednostkach planistycznych ZP - tereny zieleni urządzonej, MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) częściowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego Pomnik Zagłady, na którego obszarze położony jest Pomnik Męczeństwa w Oświęcimiu wraz ze strefą ochronną (uchwała Nr XV/243/11) - jednostka planistyczna ZP - tereny zieleni parkowej. Teren stanowi własność osób prywatnych. Podjęcie procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru ma na celu umożliwienie realizacji parkingu dla pracowników Państwowego Muzeum Auschwitz - Birkenau, a także osób odwiedzających Muzeum, w związku z otwarciem przy ul. Więźniów Oświęcimia nowego Centrum Obsługi Odwiedzających Miejsce Pamięci Auschwitz. Przeniesienie obsługi ruchu turystycznego do Centrum Obsługi Odwiedzających spowoduje, że cały ruch komunikacyjny odwiedzających,

w tym samochody osobowe i autokary, będzie się odbywał ulicą Więźniów Oświęcimia. Z informacji przekazanej przez dyrektora Muzeum Piotra Cywińskiego na spotkaniu w dniu 24 maja br., wynika, że wykonany przy Centrum Obsługi Odwiedzających nowy parking może okazać się niewystarczający dla wszystkich odwiedzających oraz pracowników Muzeum. Dlatego Muzeum czyni starania dotyczące nabycia terenu, którego dotyczy niniejszy projekt uchwały. W powyższej sprawie zajął również stanowisko Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego Piotr Gliński w piśmie z dnia 7 czerwca 2023r. informując, że warunkiem dla rozpoczęcia działań zmierzających do utworzenia nowego parkingu jest m.in. podjęcie procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym przystąpienie do opracowania w/w planu miejscowego jest zasadne.

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

W aktualnie obowiązującym dokumencie „Studium” uchwalonym Uchwałą Nr XLV/733/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022r. obszar wskazany do opracowania planu miejscowego znajduje się częściowo w strefie A2 osadniczej miejskiej mieszkaniowo-usługowej w terenach ZP zieleni urządzonej (w której dopuszcza się parkingi) oraz strefie F obejmującej teren Pomnika Zagłady.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 1, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

13.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym niniejszym projektem uchwały o powierzchni ok. 0,40 ha, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych (tekst jednolity uchwała Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r.) i teren znajduje się w jednostce planistycznej 2B 6 MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren stanowi własność Miasta. Podjęcie procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru ma na celu

umożliwienie realizacji przebudowy istniejącego na działce nr 458/15 budynku (znajdującego się w trakcie budowy) dla potrzeb Centrum Usług Społecznych, zgodnie z wnioskiem Wydziału Inwestycji Miejskich z dnia 20 czerwca 2023r. Dostępność komunikacyjna obszaru odbywa się poprzez istniejący układ drogowy tj. z ul. Czecha i ul. Łukasiewicza. Obszar zaopatrzonej jest w niezbędną infrastrukturę techniczną. W związku z powyższym przystąpienie do opracowania w/w planu miejscowego jest zasadne.

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

W aktualnie obowiązującym dokumencie „Studium” uchwalonym Uchwałą Nr XLV/733/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022r. obszar wskazany do opracowania planu miejscowego znajduje się częściowo w strefie A1 osadniczej miejskiej mieszkaniowo-usługowej w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW), gdzie dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych.

Komisja w głosowaniu za – 9, przeciw – 0, wstrzym. – 1 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

14.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LVII/908/22 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim wraz z autopoprawką.

Zmiany uchwały dokonuje się poprzez:

punkt 1 – wprowadzenie do Wykazu Przedsięwzięć do WPF w wydatkach bieżących nowego przedsięwzięcia pn. "Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Więźniów Oświęcimia i Legionów" z kwotą 15.000 zł limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2024 rok,

punkt 2 – zwiększenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach bieżących limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2023 rok o kwotę 80.000 zł dla przedsięwzięcia pn. "Gospodarka odpadami komunalnymi",

punkt 3 – zwiększenie w Wykazie Przedsięwzięć do WPF w wydatkach majątkowych limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2023 rok o kwotę 55.000 zł dla przedsięwzięcia pn. "Wymiana kotłów nieekologicznych na ekologiczne źródła ciepła – dotacja",

punkt 4 – wprowadzenie do Wykazu Przedsięwzięć do WPF w wydatkach bieżących nowego przedsięwzięcia pn. "Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Czecha" z kwotą 15.000 zł limitu zobowiązań, łącznych nakładów finansowych oraz limitu wydatków na 2024 rok,

punkt 5 – aktualizację danych w załączniku Nr 1 na lata 2023-2034.

Komisja w głosowaniu za – 2, przeciw – 0, wstrzym. – 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LVII/908/22 Rady Miasta Oświęcim w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Oświęcim.

15.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, a także wskazania organu do tego uprawnionego oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej wraz z autopoprawką.

Podjęcie przedmiotowej Uchwały stanowi wypełnienie delegacji do określenia zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności cywilnoprawnych sformułowanej w art. 59 ustawy o finansach publicznych, a także uwzględnia warunki dopuszczalności pomocy publicznej, jeżeli zachodzą takie okoliczności.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 702) projekt Uchwały podlega zgłoszeniu do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz do Ministra właściwego do spraw rolnictwa. Projekt uchwały został przesłany do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w dniu 5 czerwca 2023 r.

Projekt uchwały został przesłany do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w dniu 16 czerwca 2023 r.

Komisja w głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 2 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, a także wskazania organu do tego uprawnionego oraz warunków dopuszczalności pomocy publicznej wraz z autopoprawką.

16.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia skonsolidowanego bilansu Miasta Oświęcim za 2022 r.

Skonsolidowany bilans Miasta Oświęcim za 2022 r. został sporządzony w oparciu o bilans z wykonania budżetu Miasta Oświęcim oraz bilanse jednostkowe następujących podmiotów:

- Urząd Miasta Oświęcim,
- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej,
- Dzienny Dom Pomocy,
- Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi,
- Zarząd Budynków Mieszkalnych,
- Miejski Żłobek Nr 1,
- Miejskie Przedszkola,
- Szkoły Podstawowe,
- Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji,
- Oświęcimskie Centrum Kultury,
- Muzeum Zamek,
- Miejska Biblioteka Publiczna,
- Zakład Lecznictwa Ambulatoryjnego,
- Składowisko Odpadów Komunalnych Sp. z o.o.,
- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.,
- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,
- Oświęcimskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
- Centrum Biznesu Małopolski Zachodniej Sp. z o.o.,
- Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.,
- Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o.,
- Oświęcimski Sport S.A.

Zgodnie z art. 63 c ust. 4 powołanej na wstępie ustawy o rachunkowości roczne skonsolidowane sprawozdanie finansowe podlega zatwierdzeniu nie później niż w ciągu 6 miesięcy od dnia bilansowego, na który zostało sporządzone. Skonsolidowany bilans podlega przekazaniu do Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 3 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia skonsolidowanego bilansu Miasta Oświęcim za 2022 r.

17.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Oświęcim za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2022 roku wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Oświęcim za 2022 r.

Zgodnie z treścią art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 t.j. z późn. zm.) o finansach publicznych „organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego rozpatruje i zatwierdza sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu, w terminie do dnia 30 czerwca roku następującego po roku budżetowym”. W dniu 30.03.2023 r. przedłożono sprawozdanie z wykonania budżetu Radzie Miasta i Regionalnej Izbie Obrachunkowej. Regionalna Izba Obrachunkowa Uchwałą Nr S.O.I.424.2.2023 z dnia 11 maja 2023 r. pozytywnie zaopiniowała przedłożone przez Prezydenta Miasta Oświęcim sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Oświęcim za 2022 rok. Ponadto sprawozdanie finansowe Miasta Oświęcim zostało przekazane w formie dokumentu elektronicznego do Regionalnej Izby Obrachunkowej w dniu 27.04.2023 r. Natomiast Radzie Miasta ww. sprawozdanie finansowe przekazano w dniu 11.05.2023 r. za pismem znak sprawy: FN-b.3035.3.7.2023.II z dnia 9 maja 2023 r.

Komisja w głosowaniu za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 3 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Oświęcim za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2022 roku wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Oświęcim za 2022 r.

Ad 3

Komisja zapoznała się z Informacją dotyczącą pozyskiwania środków zewnętrznych w roku 2022. Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 3 pozytywnie zaopiniowała informację.

Ad 4

Komisja zapoznała się ze Sprawozdaniem z realizacji „Strategii Rozwoju Miasta Oświęcim na lata 2021-2030” za okres 2021-2022. Komisja w głosowaniu za – 10, przeciw – 0, wstrzym. – 3 pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Ad 5

Komisja zapoznała się ze Sprawozdaniem z realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie terenu pomiędzy ul. Berka Joselewicza i ul. Bulwary wraz z budową parkingu podziemnego”. Przedstawione sprawozdanie Komisja przyjęła do wiadomości.

Ad 6

1.

Komisja otrzymała do wiadomości pisma w języku ukraińskim p. Tamary Atamas z dnia 24 maja 2023 r. oraz 26 maja 2023 r. wraz z odpowiedziami Przewodniczącego Rady Miasta.

2.

Komisja zapoznała się z Uchwałą Nr S.O.I424.2.2023 Składu Orzekającego Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Krakowie z dnia 11 maja 2023 r. w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Oświęcim odnośnie absolutorium dla Prezydenta Miasta Oświęcim za 2022 rok.

3.

Komisja ustaliła terminy kolejnych posiedzeń na 3 lipca 2023 r. o godz. 15³⁰ oraz 29 sierpnia 2023 r. o godz. 15³⁰.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 17⁰³.

Protokołowała:

M. Kowal

Przewodniczący
Komisji Budżetu i Rozwoju Miasta
Michał Homa
Michał Homa