

Protokół Nr 73/18
z posiedzenia Komisji Prawa, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
odbytego w dniu 26 lutego 2018 r.

Obecni:

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. A. Sulik – Naczelnik Wydziału Mienia Komunalnego,
- p. B. Rokowska – Dyrektor Zarządu Szkół i Przedszkoli Miejskich w Oświęcimiu,
- p. M. Świętek – Smrek – Zastępca Naczelnika Wydziału Promocji Miasta,
- p. A. Radwański – Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego,
- p. M. Potaczek – Naczelnik Wydziału Architektury i Urbanistyki,
- p. A. Kołodziej – Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Analiza projektów uchwał Rady Miasta Oświęcim.

Przebieg posiedzenia:

Ad. 1

Komisja przyjęła przez akłamacje protokół Nr 72/18 z posiedzenia odbytego w dniu 12 lutego 2018 r.

Ad. 2

1.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 2668/2 o pow. 359 m², położonej w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na miejsca postojowe. Obecna umowa wygasła.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt

uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego na okres 3 lat.

2.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 2006/1177 o pow. 16 m², położonej w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego. Przedmiotowy teren oddany jest do dzierżawy z przeznaczeniem pod garaż. Obecna umowa wygasa w dniu 31 marca 2018r.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Olszewskiego na okres 3 lat.

3.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Obozowej na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 1257/2 o łącznej pow. 66 m², położonej w Oświęcimiu przy ul. Obozowej. Przedmiotowy teren oddany jest do dzierżawy z przeznaczeniem pod garaże i teren komunikacyjny. Obecne umowy wygasają 30 kwietnia 2018r.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Obozowej na okres 3 lat.

4.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Wróblewskiego na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje działkę 2006/535 o pow. 42 m², położoną w Oświęcimiu przy ul. Wróblewskiego. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na cele handlowe - pawilon handlowy. Obecna umowa wygasła.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Wróblewskiego na okres 3 lat.

5.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Konarskiego na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 2633 o pow. 73 m², położonej w Oświęcimiu przy ul. Konarskiego. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. Obecna umowa wygasła.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za- 5, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Konarskiego na okres 3 lat.

6.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Jaracza na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje działkę 2373/5 o pow. 17 m², położoną w Oświęcimiu przy ul. Jaracza. Obecna umowa wygasła.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Jaracza na okres 3 lat.

7.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nad Młynówką na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 289/177 o pow. 100 m², położonej

w Oświęcimiu przy ul. Nad Młynówką. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na miejsca postojowe.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nad Młynówką na okres 3 lat.

8.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Krętej na okres 3 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje działki 2422, 2426/3 i części działek 1421/6, 1510/79 o łącznej pow. 350 m², położonych w Oświęcimiu przy ul. Krętej. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Krętej na okres 3 lat.

9.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nideckiego na okres 2 lat.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 904/82 o pow. 422 m², położonej w Oświęcimiu przy ul. Nideckiego. Przedmiotowy teren oddany jest do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne - działka ogrodnicza.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nideckiego na okres 2 lat.

10.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Legionów na okres do 31 sierpnia 2018 r.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 1381/110 położonej w Oświęcimiu przy ul. Legionów. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na cele reklamowe - postawienie przyczepy z reklamą o pow. 9,36 m². Obecna umowa wygasła.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 4, przeciw – 0, wstrzym. - 2 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Legionów na okres do 31 sierpnia 2018 r.

11.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Zaborskiej na okres do 31 sierpnia 2018 r.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 2006/1180 o pow. 40 m² położonej w Oświęcimiu przy ul. Zaborskiej. Przedmiotowy teren oddany był do dzierżawy z przeznaczeniem na zaplecze budowy (cele składowe - składowanie materiałów budowlanych). Obecna umowa wygasła.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Zaborskiej na okres do 31 sierpnia 2018 r.

12.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Bulwary na okres od dnia 1 maja 2018 r. do dnia 30 września 2018 r.

Przeznaczony do dzierżawy grunt obejmuje część działki 2218 o pow. 8 m², położonej w Oświęcimiu przy ul. Bulwary. Przedmiotowy teren dzierżawiony był z przeznaczeniem na

cele handlowe - handel z przychlepy gastronomicznej.

Z uwagi na zainteresowanie dzierżawą tego terenu, zasadnym jest zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu. W związku z faktem, że jest to zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu wymagana jest uchwała Rady Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul. Bulwary na okres od dnia 1 maja 2018 r. do dnia 30 września 2018 r.

13.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Ceglanej.

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości.

Działka 362/18 położona jest przy ul. Ceglanej, stanowi własność Gminy Miasto Oświęcim i podlega sprzedaży w drodze przetargu.

Działka 362/18 położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta w granicach administracyjnych uchwalonym uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29.06.2011 r., zmienionym uchwałą nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30.05.2012 r., ujednoliconym uchwałą nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27.03.2013 r. i znajduje się w jedn. struk. 3B 16MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Ceglanej.

14.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

Zgodnie z § 4 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr IV/47/15 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, wynajęcie lokalu użytkowego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal – wymagana jest zgoda Rady wyrażona w uchwale.

Lokal przy ul. Zawidzkiego 18 wyposażony jest w inst. elektryczną, wod. kan., c. o. (aktualnie usługi fryzjerskie). Przeznacza się na wynajem na nieuciążliwą działalność gospodarczą (handlową bądź usługową). Stawka czynszu do licytacji wynosi 15,00 zł za m² (netto).

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego na czas nieoznaczony.

15.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim nieruchomości w rejonie cmentarza komunalnego.

Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 30 grudnia 2016r. poz. 8089) wymagana jest zgoda Rady Miasta na nabycie nieruchomości na rzecz Miasta Oświęcim.

Przedmiotem nabycia jest nieruchomość oznaczona nr 3917/2 o pow. 0,0732 ha położona pomiędzy terenem cmentarza komunalnego a północną obwodnicą Oświęcimia.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim nieruchomości w rejonie cmentarza komunalnego.

16.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/853/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych przedszkoli, innych form wychowania przedszkolnego i szkół podstawowych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne na terenie Miasta Oświęcim oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji.

Zmiana uchwały umożliwi poszerzenie katalogu wydatków finansowanych z dotacji przez organy prowadzące publiczne i niepubliczne placówki oświatowe, podlegających kontroli zgodnie z art. 35 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/853/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych przedszkoli, innych form wychowania przedszkolnego i szkół podstawowych prowadzonych przez osoby prawne i fizyczne na terenie Miasta Oświęcim oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji.

17.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr VII/101/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie regulaminu nagród i wyróżnień za wysokie wyniki w krajowym lub międzynarodowym współzawodnictwie sportowym i osiągnięcia sportowe w mieście Oświęcim.

Miejska Rada Sportu w Oświęcimiu zawnioskowała do Prezydenta Miasta Oświęcim o zmianę uchwały Nr VII/101/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie regulaminu nagród i wyróżnień za wysokie wyniki w krajowym lub międzynarodowym współzawodnictwie sportowym i osiągnięcia sportowe w mieście Oświęcim poprzez wprowadzenie załącznika Nr 3 – wzoru legitymacji do honorowej odznaki „Zasłużony dla Sportu Oświęcimskiego”, której projekt Rada Sportu zaopiniowała pozytywnie.

Zgodnie z uchwałą w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, projekt zmiany uchwały został przekazany do konsultacji.

W terminie przeprowadzania konsultacji do przedstawionego projektu uchwały nie wpłynęły żadne uwagi.

Przedłożono również uchwałę Miejskiej Rady Sportu z dnia 28 listopada 2017 r.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr VII/101/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie regulaminu nagród i wyróżnień za wysokie wyniki w krajowym lub międzynarodowym współzawodnictwie sportowym i osiągnięcia sportowe w mieście Oświęcim.

18.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Miasta Oświęcim na rok 2018 - Nr XLIV/842/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2017 r. w zakresie swojej właściwości.

Proponowane w **załączniku nr 5** zmiany polegają na przeniesieniu kwoty 22.495,11 zł z dz. 921 „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” rozdz. 92109 „Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby” do dz. 754 „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa” rozdz. 75421 „Zarządzanie kryzysowe”.

Środki powyższe przeznacza się na zadanie inw. pn. „Wzmocnienie nasypu wzdłuż rzeki Soły

na Kamieńcu - dokumentacja". Jednocześnie na zadanie przeznaczona jest dodatkowo kwota 32.504,89 zł. Łączna wartość zadania wynosi 55.000 zł.

Zmiany spowodowane są koniecznością pokrycia kosztów związanych z wykonaniem koncepcji wariantowej pod nazwą „Koncepcja ochrony przeciwpowodziowej prawego brzegu rzeki Soły w rejonie ROD Kamieniec od km 5+100 do km 6+000” oraz inwentaryzacji drzew na obszarze objętym w/w koncepcją.

Środki na powyższy cel przenosi się z wydatków zaplanowanych na zadanie inw. pn. „Budowa osiedlowego Domu Kultury na Osiedlu Zasole w Oświęcimiu”. Oszczędności powstały w związku z dofinansowaniem tego projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Działanie 11.1 Rewitalizacja miast, Poddziałanie 11.1.1 Rewitalizacja głównych ośrodków miejskich w regionie.

Pozostałe środki w wysokości 32.504,89 zł pochodzą z dodatkowych wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu jednostki samorządu terytorialnego, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych, o które zwiększa się przychody budżetu miasta na 2018 rok.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała załącznik nr 5.

19.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W obszarze objętym niniejszym projektem uchwały o pow. ok. 2,83 ha obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. zmieniony uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz ujednolicony uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r. poz. 3675). Wniosek o zmianę planu dla w/w obszaru złożył w dniu 20 listopada 2017r. Starosta Oświęcimski. Wnioskowana zmiana planu ma na celu umożliwienie realizacji zadania publicznego polegającego na budowie siedziby Specjalnego

Ośrodka Szkolno-Wychowawczego. Obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przeznacza w/w obszar pod tereny usług publicznych (2A 2UP) oraz tereny komunikacji, drogi publiczne (2A 8KDD). Projektowana droga publiczna uniemożliwia realizację planowanej przez Powiat Oświęcimski inwestycji. Teren stanowi własność Powiatu Oświęcimskiego oraz Skarbu Państwa. Po zapoznaniu się z przedmiotowym projektem uchwały Rada Osiedla Zasole wniosła o utrzymanie co najmniej jednego przejścia między ul. Obozową a Więźniów Oświęcimia i Powstańców Warszawy przez teren szkół (pismo z dnia 24.01.2018r. znak: RO/5/1/2018).

Opracowanie planu prowadzone będzie w problematyce i trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.

ANALIZA ZGODNOŚCI PROPONOWANYCH ZMIAN W PLANIE MIEJSCOWYM ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OŚWIĘCIM.

Aktualnie funkcjonujący dokument „Studium” zatwierdzony został Uchwałą Nr XXXI/600/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 lutego 2017r. Obszar wskazany do opracowania planu znajduje się w strefie osadniczej miejskiej mieszkaniowo usługowej A2 w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

20.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przejęcia od Gminy Miedźna na terenie miejscowości Wola, zadania z zakresu lokalnego transportu zbiorowego oraz wyrażenia zgody na zmianę Porozumienia Międzygminnego z dnia 7 listopada 2014 r.

Wójt Gminy Miedźna zwrócił się z prośbą o przyjęcie do Porozumienia Międzygminnego w sprawie organizacji lokalnego transportu zbiorowego, w zakresie przedłużenia linii nr 17 i linii nr 19 do miejscowości Wola, w związku z ograniczoną możliwością dojazdu mieszkańców do szkół, uczelni i pracy na terenie miasta Oświęcim.

Zgodnie z opinią Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu istnieje możliwość wydłużenia trasy przejazdu kursów linii nr 17, co będzie skutkować zmianą czasów odjazdów oraz wpłynie na zmniejszenie ilości wozokilometrów w 2018r. dla Miasta Oświęcim o 900,2 oraz Gminy Oświęcim o 10.589,80. Ilość kilometrów (km) wykonywanych przez linię

nr 17 będzie dzielona zgodnie z ust.1 pkt.2 Załącznika nr 2 do Porozumienia, na obszarze miasta Oświęcim: Miasto Oświęcim - 1/3 km, Gmina Oświęcim - 1/3 km, Gmina Miedźna - 1/3 km, na obszarze Gminy Oświęcim: Gmina Oświęcim - 1/2 km, Gmina Miedźna - 1/2 km, Gmina Miedźna na swoim obszarze w całości.

Brak jest natomiast możliwości technicznych wydłużenia linii 19 do Woli: jest to linia kursująca głównie na obszarze Gminy Brzeszcze i zapewniająca komunikację jej mieszkańcom.

Gminy – Strony Porozumienia pozytywnie zaopiniowały przystąpienie Gminy Miedźna do Porozumienia i przesłały stosowne uchwały rad gmin.

Gmina Miedźna w celu przyjęcia do Porozumienia Międzygminnego podjęła uchwałę w sprawie powierzenia Miastu Oświęcim zadania publicznego – lokalnego transportu zbiorowego na terenie miejscowości Wola oraz zabezpieczyła w Wieloletniej Prognozie Finansowej środki finansowe, jako roczne dotacje celowe na lata 2018-2026.

Skutki dla budżetu Miasta:

Zmniejszenie wysokości rekompensaty należnej Miejskiemu Zakładowi Komunikacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu od Miasta Oświęcim.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzm. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przejęcia od Gminy Miedźna na terenie miejscowości Wola, zadania z zakresu lokalnego transportu zbiorowego oraz wyrażenia zgody na zmianę Porozumienia Międzygminnego z dnia 7 listopada 2014 r.

21.

Komisja przeanalizowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Oświęcim w 2018 roku.

Ustawa o samorządzie gminnym: art. 18 ust. 2 pkt 15 „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy”.

Ustawa o ochronie zwierząt: art. 11a „Rada gminy wypełniając obowiązek, określa w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt”.

Program obejmuje:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4) obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt;

- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) usypianie ślepych miotów;
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego, w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadku kolizji drogowych i innych zdarzeń losowych z udziałem zwierząt. Program reguluje zasady opieki nad bezdomnymi zwierzętami i ograniczania problemu ich bezdomności.

Celem Programu jest w szczególności:

- 1) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom;
- 2) ograniczenie populacji bezdomnych zwierząt;
- 3) zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom miasta;

Zgodnie z art. 11a ust. 7 projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Powiatowego Lekarza Weterynarii w Oświęcimiu, Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami w Polsce – Oddział Oświęcim, Ogólnopolskiego Towarzystwa Ochrony Zwierząt ANIMALS - Oddział Oświęcim, Koła Łowieckiego „Sokół”.

Skutki dla budżetu miasta: w budżecie miasta Oświęcim na 2018 r. zostały zabezpieczone środki finansowe w wysokości 167 190,00 zł.

Na mocy ogłoszonego przez Prezydenta Miasta Oświęcim otwartego konkursu ofert na wsparcie w 2017r. realizacji zadań organizacji pozarządowych pn. „Opieka nad bezdomnymi zwierzętami”

- Utrzymanie Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt przy ul. Kamieniec w Oświęcimiu, wyłapywanie bezdomnych zwierząt na terenie Miasta - OTOZ Animals otrzymało 160.190,00 zł,
- Opiekę nad Bezdomnymi Kotami - Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami otrzymało 3.000,00 zł,

Ponadto Miasto podpisało umowę z gospodarstwem rolnym przy ul. Jagiełły 52a w Oświęcimiu na zapewnienie miejsca w tym gospodarstwie w razie konieczności umieszczenia w nim zwierząt gospodarskich – realizacja umowy obejmuje kwotę 4.000,00 zł.

Komisja w głosowaniu za – 6, przeciw – 0, wstrzym. - 0 pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Oświęcim w 2018 roku.

22.

Komisja szczegółowo przeanalizowała dokumenty dotyczące petycji w sprawie wprowadzenia dla "Zasłużonych Honorowych Dawców Krwi" ulg i zwolnień w opłatach za przejazd środkami

komunikacji miejskiej obsługiwanej przez MZK w Oświęcimiu złożonej przez mieszkańca gminy Brzeszcze. Ponadto wysłuchała informacji na temat sposobu rozpatrzenia petycji przez Radę Miasta zaproponowanego przez Komisję Ochrony Zdrowia, Środowiska i Pomocy Społecznej która rekomenduje uwzględnienie petycji i zobowiązanie Prezydenta Miasta do przygotowania stosownego projektu uchwały zawierającego propozycje w powyższym zakresie. Po przeprowadzonej dyskusji Komisja postanowiła przyjąć powyższe do wiadomości i podjąć ostateczną decyzję na sesji, po zapoznaniu się z przygotowanym przez Komisję Ochrony Zdrowia, Środowiska i Pomocy Społecznej projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15³⁰ – 17⁰⁰.

Protokołowała:

B. Płoszczyca

Przewodniczący
Komisji Prawa, Bezpieczeństwa
i Porządku Publicznego
Adam Góralczyk