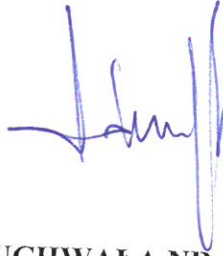


Uwaga. Budowa
Wzm. Przewod
13.03.2023



Projekt

na sesję Rady Miasta 1048/23

z dnia 1 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Kościeleckiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.40), § 3 pkt 1 załącznika do uchwały nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2022 r. poz.847) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim obejmującej działkę 524/13 o pow.0,0072ha jedn. ewid. Oświęcim - miasto, obręb Stare Stawy, na rzecz właściciela przyległej nieruchomości obejmującej działkę 300/15.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował: Naczelnik
Wydziału Mienia Komunalnego

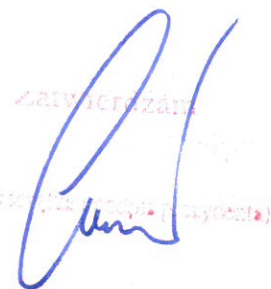
- 13.03.2023
mgr Joanna Grunwald

– (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

– Sprawdzono pod względem prawnym:

02.03.2023
Radca Prawny
Marzena Janas

– (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)



Zatwierdzam
(data, pieczęć i podpis Prezydenta)

Przekazano do Rady Miasta w dniu 08.03.23

Poz. centralnego rejestru projektu w uchwale

Rady Miasta 693/23

(podpis pracownika Wydz. OR)


Wniosek o przyjęcie projektu uchwały
projektu uchwały w sprawie sprzedaży
sesji RM w dniu 29.03.23

UZASADNIENIE

Projekt uchwały został przygotowany na podstawie art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344), na wniosek osoby zainteresowanej nabyciem.

Działka 524/13 stanowi własność Gminy Miasto Oświęcim, położona jest przy ul. Kościeleckiej i została przygotowana do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela przyległej nieruchomości obejmującej działkę 300/15.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej uchwalony Uchwałą nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 lutego 2018 r., poz.1177), zmienionym Uchwałą nr VIII/145/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 6 czerwca 2019r. poz.4335), ujednoliconym Uchwałą nr XIII/234/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019r., poz.7967) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, jednocześnie może poprawić warunki zagospodarowania tylko tej przyległej nieruchomości, może zatem zostać sprzedana w trybie bezprzetargowym, na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

- Opracował: **Naczelnik**
Wydziału Mienia Komunalnego
- 1.03.2023 
mgr Joanna Grunwald
- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))

