

Oświęcim, dnia 16 lutego 2023 r.

znak sprawy:
OR-o.0003.9.2023.V

Pan
Jakub Przewoźnik
Radny
Rady Miasta Oświęcim

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 3 lutego br., w sprawie wykorzystania gospodarczego potencjału budowanej drogi ekspresowej S1, o którą Miasto Oświęcim zabiegało od wielu lat sądzę, iż budowa drogi ekspresowej S1 wraz z obwodnicą Oświęcimia z pewnością przyczyni się do wzrostu gospodarczego subregionu Małopolski Zachodniej, w tym również naszego miasta.

Zwiększony ruch samochodowy z obszaru Śląska, jednocześnie nie obciążający infrastruktury drogowej miasta, wpłynie na większą rozpoznawalność Oświęcimia jako miasta dobrego do inwestycji. Realizowana obwodnica Oświęcimia w ramach drogi ekspresowej S1 przebiegać będzie przez zachodnie obszary miasta, gdzie w okolicy ul. M. Kolbego funkcjonuje wiele zakładów pracy i łączyć się będzie z DK44, która prowadzi przez ul. Fabryczną, gdzie funkcjonuje Miejska Strefa Aktywności Gospodarczej „Nowe Dwory” w Oświęcimiu. Z punktu widzenia rozwoju gospodarczego, potencjalny inwestor przejeżdżając nową obwodnicą, będzie miał okazję zobaczyć zachodnią i wschodnią część Oświęcimia, gdzie przemysłowy charakter miasta widoczny jest w największym stopniu.

Miasto Oświęcim posiada grunty o powierzchni ok. 4,5 ha zlokalizowane pomiędzy ul. M. Kolbego i ul. Ostatni Etap, które w przyszłości mogą stanowić tereny inwestycyjne. Dlatego też został zmieniony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Oświęcim dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Ostatni Etap, przyjęty uchwałą Rady Miasta Oświęcim nr L/975/2018 z dnia 27.06.2018 r., który dopuszcza na tym obszarze działalność usługową. Ze względu na sąsiednie położenie działek względem byłego Niemieckiego Nazistowskiego Obozu Koncentracyjnego i Zagłady KL Auschwitz-Birkenau, wpisanego na światową listę światowego dziedzictwa UNESCO oraz jego strefę ochronną i widokową, na działkach nie ma możliwości realizacji działalności o charakterze przemysłowym.

W 2018 roku weszły w życie przepisy określające zasady wsparcia dla przedsiębiorców w ramach Polskiej Strefy Inwestycji, dające możliwość korzystania ze zwolnień podatkowych dla przedsiębiorców inwestujących w dowolnym miejscu na terenie całego kraju, a nie jedynie na terenach objętych specjalną strefą ekonomiczną. Ponadto, samorząd Oświęcimia od lat czynnie wspiera rozwój gospodarczy miasta poprzez zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na obszarze Miasta Oświęcim. Biorąc pod uwagę powyższe oraz funkcjonowanie Miejskiej Strefy Aktywności Gospodarczej, bezzasadne jest tworzenie kolejnej SAG.

Szkoda, że wniosek Miasta Oświęcim dotyczący rozbudowy infrastruktury ul. Unii Europejskiej, objętej Strefą Aktywności Gospodarczej „Nowe Dwory” w Oświęcimiu, na kwotę ponad 21 mln zł został odrzucony przez premiera Mateusza Morawieckiego.

Tematy dotyczące rozwoju gospodarczego subregionu Małopolski Zachodniej są tematem rozmów członków Stowarzyszenia Powiatów, Miast i Gmin „Forum Małopolski Zachodniej” oraz Aglomeracji Oświęcimskiej.

PREZYDENT MIASTA
Janusz Chwierut

Otrzymują:

1. Adresat
2. OR
3. BRM a/a