

Projekt

z dnia 9 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

*Karol Kuchli*  
*Karol Kuchli*  
*14.11.2023*  
*Wit. H.*

UCHWAŁA NR .....

RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w działkach nr 890 i nr 891/2 na rzecz Gminy Miasto Oświęcim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz § 3 pkt 4 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasto Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 3 lutego 2022r. poz. 847) - **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miasto Oświęcim udziału wynoszącego 1/3 w nieruchomości obejmującej działki nr 890 o pow. 0,0478 ha oraz nr 891/2 o pow. 0,0817 ha, jedn. ewid. Oświęcim-miasto, obręb Dwory I, położonej w rejonie ul. Wiejskiej w Oświęcimiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował: *9.02.2023* *mgr Joanna Grunwald*  
Naczelnik  
Wydziału Mienia Komunalnego
- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (m.j.o.))
- Sprawdził pod względem prawnym: *9.02.2023* *Martyna Janas*  
Radca Prawny
- (data, pieczęć i podpis Radcy Prawnego)

*[Signature]*  
Zatwierdzona  
(data, pieczęć i podpis)

Przekazano do Rady Miasta w dniu *14.02.23*  
P.o. centralnego rejestru projektu  
Rady Miasta *683/23*  
*[Signature]*  
(data, pieczęć i podpis Wydz. OR)

*[Signature]*  
22.02.23

### Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie wyrażenia zgody na nabycie udziałów w działkach nr 890 i 891/2 na rzecz Gminy Miasto Oświęcim:

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie zasad nabywania nieruchomości. Zgodnie z § 3 pkt 4 załącznika do Uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomości stanowiącymi własność Miasto Oświęcim (t.j. Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 3 lutego 2022r. poz. 847) wymagana jest zgoda Rady Miasta na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miasto Oświęcim.

Działka nr 890 o pow. 0,0478 ha wraz z działką nr 891/2 o pow. 0,0817 ha położone są w jedn. ewid. Oświęcim-miasto, obręb Dwory I pomiędzy ul. Wiejską a torami kolejowymi w Oświęcimiu. Prawo własności przysługuje w 2/3 częściach Gminie Miasto Oświęcim oraz w 1/3 części osobie prywatnej, która zwróciła się do tut. Urzędu z wnioskiem o wykupienie udziału. W sąsiedztwie przedmiotowych działek znajdują się grunty należące do Gminy Miasto Oświęcim.

Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r., ujednolicony Uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r. i znajdują się w jednostce strukturalnej: IC 4RZ - tereny łąk i pastwisk.

Opracował:

9.02.2023 Naczelnik  
Wydziału Miasta Komunalnego

(data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (m.j.o.))