

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	dz. 41/2 pow.0,0201ha dz. 2550/2 pow.0,0494ha użytek: B udział 1/2 część nieruchomości	KR1E/00000662/2 miasto Oświęcim obręb Oświęcim	Udział w nieruchomości położonej przy ul. Kościelnej, obejmującej dwie działki o nieregularnym kształcie, teren lekko wzniesiony, w części skarpa. Nieruchomość graniczy z działkami drogowymi i zabudowanymi, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej – bezpośrednio przylega do pasa drogowego ul. Kościelnej drogi publicznej jednak od drogi oddziela ją chodnik z schodkami), nie posiada urządzonego zjazdu. Działki silnie zadrzewione, nie obciążone infrastrukturą techniczną. Dostępne media w sąsiedztwie: prąd, telekomunikacja, gaz, woda, kanalizacja, ciepło. Działki objęte są zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu uchwaloną Uchwałą Nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2016r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 9 września 2016r., poz. 5152) i znajdują się w jednostkach strukturalnych A8.MW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z równoważną zabudową usługową.	115.000,- zł netto (słownie: sto piętnaście tysięcy złotych) (cena za udział 1/2 część) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.931 z późn. zm.)	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr LV/882/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 października 2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Kościelnej.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od ...06.12.2022... do ...27.12.2022...

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania