

**DECYZJA NR 4/2022**  
**O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), w związku art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b i pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839),

**po rozpatrzeniu**

wniosku z dnia 18 stycznia 2022 r., uzupełniony za pismem z dnia 14 lutego 2022 r. oraz 11 marca 2022 r. Inwestora: Koleje Małopolskie Sp. z o.o., ul. Raclawicka 56/416, 30-017 Kraków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa Punktu Utrzymania Taboru wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu dla nieruchomości gruntowej Gminy Miasto Oświęcim, położonej przy ul. Wyzwolenia w Oświęcimiu obręb Brzezinka obejmującej działki nr 2484, 2498, 2500 oraz część działki 1066/9, 2460, 2572/9, o łącznej powierzchni 15 881 m<sup>2</sup>”**

**po uzyskaniu opinii:**

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu (opinia z dnia 14 marca 2022 r., znak: ONNZ.90831.13.1.2022)

Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (opinia z dnia 1 kwietnia 2022 r., znak: KR.RZŚ.4360.12.2022.LB)

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie (postanowienie z dnia 5 maja 2022 r., znak: OO.4220.1.58.2022.TŚ)

**1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.**

**2. Określam następujące warunki i wymagania realizacji przedsięwzięcia:**

**2.1. Prace budowlane należy prowadzić w godzinach dziennych tj. od 6:00 do 22:00.**

**2.2. W trakcie prowadzenia robót ziemnych i budowlanych należy ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych poprzez: transport materiałów sypkich w opakowaniach pojazdami do tego przystosowanymi, magazynowanie materiałów sypkich w miejscach osłoniętych przed wiatrem (o ile to możliwe w opakowaniach fabrycznych), bądź przykrywanie ich np. plandeką, oraz w okresie wysokich temperatur zraszanie wodą powierzchni, z których może następować pylenie.**

**2.3. Teren zaplecza budowy, miejsca postojowe maszyn i urządzeń oraz miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów należy zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem. Nawierzchnie placów postojowych dla maszyn, środków transportu, miejsc magazynowania odpadów, materiałów budowlanych należy wykonać jako szczelne.**

**2.4. Prace związane z wycinką drzew i karczowaniem krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października.**

**2.5. Drzewa i/lub krzewy znajdujące się w bezpośrednim otoczeniu planowanych prac (których nie przewiduje się usunąć) należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem np.:**

- poprzez wydzielenie drzewa / krzewu polegające na całkowitym ogrodzeniu zwartym płotem powierzchni, na których rosną drzewa wraz z powierzchniami zajmowanymi przez korzenie, w obrębie rzutu koron,
  - poprzez zabezpieczenie pnia drzewa w celu ochrony kory przed otarciami czy ubytkami - oszalowanie pnia lub owinięcie go matami np. ze słomy; przy zastosowaniu oszalowania z desek należy zwrócić uwagę aby deski szczelnie przylegały na całej powierzchni pnia do wysokości około 2 m (jeśli jest to możliwe), dolna część deski powinna być wkopana, a jeśli jest to niemożliwe to obsypana ziemią lub dodatkowo zabezpieczona drutem,
  - poprzez zabezpieczenie systemu korzeniowego w wykopach. W obrębie korony drzewa wykopy należy wykonywać ręcznie,
  - poprzez zabezpieczenie konarów drzew przez np. podwiązanie najniższych czy też nisko ułożonych gałęzi, konarów do nadległych lub podparcie podporą tak, aby nie uszkodzić ich kory.
- 2.6. Należy zastosować urządzenia o takich mocach akustycznych lub ewentualnie zastosować dodatkowe zabezpieczenia (np. tłumiki, attyki, ekrany akustyczne, itp.), które pozwolą na dotrzymanie standardów jakości środowiska na sąsiednich terenach podlegających ochronie akustycznej.
- 2.7. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
- 2.8. Należy zapewnić dostępność sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków z maszyn budowlanych i taboru samochodowego.
- 2.9. Zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji woda będzie dostarczana z sieci wodociągowej na warunkach określonych przez gestora sieci.
- 2.10. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewnić regularny ich wywóz przez uprawnione podmioty. Ścieki bytowe oraz przemysłowe na etapie eksploatacji należy odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej.
- 2.11. Wody opadowe i roztopowe z dróg i parkingów należy odprowadzać w sposób nieuregulowany do gruntu, natomiast wody opadowe i roztopowe z nowoprojektowanych obiektów tj. dachów budynków należy odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacyjnej, zgodnie z warunkami gestora sieci.
- 2.12. Nie należy korzystać z usług wodnych ani wykonać urządzeń wodnych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.), na terenach zamkniętych w rozumieniu art. 3 pkt 40 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.
- 2.13. Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi w tym zakresie, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.
- 2.14. Miejsca narażone na ewentualne wycieki substancji mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne należy wyposażyć w pojemnik z materiałem sorpcyjnym umożliwiającym ich likwidację.
- 2.15. Należy dopełnić wszelkiej staranności aby podczas czynności związanych z planowanym przedsięwzięciem nie doszło do zanieczyszczenia rzeki Soła ani innych wód.

3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Oświęcim zawiadomieniem z dnia 31 stycznia 2022 r. przekazał do tutejszego organu błędnie złożony wniosek z dnia 18 stycznia 2022 r. Inwestora: Koleje Małopolskie Sp. z o.o., ul. Racławicka 56/416, 30-017 Kraków w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Punktu Utrzymania Taboru wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu dla nieruchomości gruntowej Gminy Miasto Oświęcim, położonej przy ul. Wyzwolenia w Oświęcimiu obręb Brzezinka obejmującej działki nr 2484, 2498, 2500 oraz część działki 1066/9, 2460, 2572/9, o łącznej powierzchni 15 881 m<sup>2</sup>”. Wniosek został podpisany przez pełnomocnika Inwestora zgodnie z przedłożonym pełnomocnictwem. W związku z brakami formalnymi wniosku, pismem z dnia 8 lutego 2022 r.

wezвано pełnomocnika Inwestora do złożenia uzupełnienia w zakresie wypisów z rejestru gruntów. Pismem z dnia 14 lutego 2022 r. złożono brakującą dokumentację.

Zgodnie z przedstawioną kartą informacyjną przedsięwzięcie zakwalifikowane jest do grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w §3 ust. 1 pkt 54 lit. b oraz pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839):

- **§3 ust. 1 pkt 54 lit. b:** zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

- **§3 ust. 1 pkt 60:** linie kolejowe inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 29, urządzenia do przeładunku w transporcie intermodalnym, mosty, wiadukty lub tunele liniowe w ciągu dróg kolejowych oraz bocznice co najmniej z jednym torem kolejowym o długości użytecznej powyżej 1 km.

Pismem z dnia 15 lutego 2022 r. Prezes Zarządu Kolei Małopolskich złożył oświadczenie, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest związane z linią kolejową w rozumieniu art. 4 pkt 2 oraz art. 4 pkt 1a ustawy z 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym. W związku z powyższym, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - organem właściwym do rozpoznania sprawy i wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest Prezydent Miasta Oświęcim.

Zgodnie z brzmieniem przepisów ww. ustawy (art. 74 ust. 3a), stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z przedłożonymi wypisami z rejestru gruntów dla działek znajdujących się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia wynika, że liczba stron postępowania przekracza 10. W związku z powyższym wobec stron postępowania zastosowano sposób zawiadomienia o czynnościach organu wskazany w art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Zawiadomieniem oraz obwieszczeniem z dnia 22 lutego 2022 r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu.

Pismami z tego samego dnia wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W niniejszej sprawie nie zachodziła konieczność opiniowania karty informacyjnej przedsięwzięcia przez inne organy.

Pismem z dnia 4 marca 2022 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu wezwał do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dot. prac realizowanych na terenie zamkniętym oraz miejsc odprowadzania wód opadowych i roztopowych. Pismem z dnia 8 marca 2022 r. przekazano ww. wezwanie do pełnomocnika Inwestora. W dniu 14 marca 2022 r. do tutejszego organu wpłynęła odpowiedź na powyższe wezwanie, którą następnie przesłano do Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu. Ze względu na zakres wyjaśnień, nie istniała konieczność przesłania wyjaśnień do pozostałych organów opiniujących.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oświęcimiu opinią z dnia 14 marca 2022 r., znak: ONNZ.90831.13.1.2022 wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Żywcu opinią z dnia 1 kwietnia 2022 r., znak: KR.RZŚ.4360.12.2022.LB oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 5 maja 2022 r., znak: OO.4220.1.58.2022.TŚ stwierdzili, że przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie organy te wskazały na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Warunki te zostały uwzględnione w całości w orzeczeniu niniejszej decyzji.

Wydając niniejszą decyzję organ wziął pod uwagę i uwzględnił w całości ustalenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzające, że negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia wynikające z jego budowy, eksploatacji i likwidacji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. W decyzji zostały uwzględnione w całości stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Nie przychyłono się natomiast do opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oświęcimiu. Przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dane, zdaniem tutejszego organu, jak również pozostałych organów opiniujących są wystarczające do określenia środowiskowych uwarunkowań dla przedmiotowej inwestycji. W swojej opinii Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny nie przedstawił argumentacji dlaczego przedmiotowe przedsięwzięcia wymagałyby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym, biorąc pod uwagę uwarunkowania i kryteria przedstawione w dalszej części uzasadnienia, nie stwierdzono konieczności sporządzenia raportu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania.

Pismem oraz obwieszczeniem z dnia 10 maja 2022 r. zawiadomiono strony postępowania zgodnie z art. 10 kodeksu postępowania administracyjnego o możliwości zapoznania się z całością dokumentacji sprawy przed wydaniem decyzji administracyjnej. We wskazanym terminie żadna ze stron postępowania nie zapoznała się z aktami sprawy i nie wniosła uwag.

Działki nr 2484, 2498, 2500, 2460, 2572/9 obręb Brzezinka, gmina Miasta Oświęcim nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast działka nr 1066/9 obręb Brzezinka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz. 3675), zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019 r., poz. 2700), ujednoliconym Uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7966) i znajduje się w jednostce strukturalnej 2A 3KK – tereny komunikacji kolejowej; 2A 2KDZ – tereny dróg publicznych zbiorczych. Przedmiotowe zamierzenie nie jest sprzeczne z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga obligatoryjnie ustanowionego obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, gdyż nie zachodzą przesłanki wymienione w art. 63 ust. 3 ustawy OOS.

W toku postępowania dokonano analizy inwestycji pod kątem kryteriów wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

**a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:**

Przedsięwzięcie będzie realizowane w województwie małopolskim, na terenie powiatu oświęcimskiego, w mieście Oświęcim, przy ulicy Wyzwolenia, na działkach ewidencyjnych nr: 2484, 2498, 2500 oraz na części działek 2460, 2572/9, 1066/9; obręb Brzezinka. Przedmiotem inwestycji jest budowa Punktu Utrzymania Taboru wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

W związku z planowaną inwestycją zaprojektowano:

### **1. Budynek hali napraw wraz z częścią socjalną:**

Projektuje się budynek na bazie lekkiej zabudowy. Zabudowa jednego kanału rewizyjnego wyposażonego w podesty. Hala z częścią socjalną jednokondygnacyjną. Hala napraw zostanie zlokalizowana na dwóch torach nr 14 i 16, gdzie odbywać się będą przeglądy z poziomu utrzymania P1 (Czynności sprawdzające lub monitoring, dokonywane przed wyjazdem pojazdu kolejowego na linię, w czasie jazdy lub po zjeździe pojazdu. Niektóre z tych czynności mogą być wykonywane przez pracowników przewoźnika (maszynistę, rewidenta) lub przy użyciu urządzeń pokładowych lub przytorowych) oraz P2 (Czynności, które zapobiegają przekroczeniom limitów zużycia, wykonywane na specjalistycznych stanowiskach w przerwach między kolejną planowaną eksploatacją pojazdu kolejowego). Wszelkie czynności utrzymaniowe dla poszczególnych poziomów utrzymania taboru kolejowego, odbywać się będą na podstawie Dokumentacji Systemu Utrzymania, dedykowanej dla poszczególnych typów pojazdów kolejowych.

W budynku zakłada się lokalizację:

- warsztatu mechanicznego, elektrycznego;
- zaplecza socjalnego: biur, aneks kuchenny, szatnie, toalety, pomieszczenia gospodarcze, pomieszczenie serwisantów.

W zakresie planowanych prac w hali poza ww. przeglądami technicznymi zakłada się przeprowadzanie napraw bieżących i awaryjnych powstałych w sposób losowy w wyniku zdarzeń mających charakter wypadku lub napraw odtworzeniowych (np. zgarniacze, osłony). Przewiduje się naprawy elementów gabarytowych (np. silniki, naprawy zestawów kołowych, itp.) oraz mniejszych elementów o różnym stopniu skomplikowania.

### **2. Wiata:**

Po wiatą projektuje się system 3 punktów odfekalniania i wodowania pojazdów kolejowych zlokalizowany na dwóch torach nr 10 i 12.

### **3. Budynek techniczny:**

W budynku technicznym zlokalizowane będą: stacja trafo, magazyn, pomieszczenie wózków ze stacją ładowania akumulatorów.

### **4. Projektowany układ torowy:**

Tory będą wykonane w standardzie nawierzchni kolejowej. Na układ torowy składać się mają poniższe tory o wskazanej niżej długości:

- tor 10 = 463,2 m
- tor 12 = 305,2 m
- tor 14 = 378,2 m
- tor 16 = 468,5 m
- tor 18 = 150,9 m

Długość projektowanych torów w sumie: 1766,0 m (długość budowlana wraz z rozjazdami).

Projektuje się:

- budowę nowego toru nr 10,12 (w istniejącym śladzie),
- podbicie, regulacja rozjazdów: Rz113, Rz112, Rz107, Rz106, Rz105 (w swoim śladzie),
- budowę torów w nowej lokalizacji nr 14,16,18;
- zabudowę rozjazdów w nowej lokalizacji: RzA, RzB.

## 5. Nawierzchnia komunikacji pieszo-jezdnej, miejsca postojowe:

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej z ulicy Wyzwolenia poprzez istniejący zjazd. Na terenie, tuż przy zjeździe na działkę znajduje się istniejący plac o nawierzchni z płyt betonowych, na którym wyznacza się malowaniem 11 miejsc postojowych. Projektuje się układ dróg dojazdowych do hali przy elewacji północnej i południowej. Przejazdy w poziomie szyn z płyty małogabarytowych. Pomiędzy z betonu szorstkowanego.

Powierzchnia całego obszaru inwestycji wynosi ok. 1,59 ha, w tym do przekształcenia:

### **Powierzchnia zabudowy – ok. 0,36 ha, w tym:**

- hala z częścią socjalną – ok. 0,2072 ha,
- wiata – ok. 0,1442 ha,
- część techniczna – ok. 0,0111 ha.

### **Powierzchnia utwardzona – ok. 0,90 ha, w tym:**

- istniejąca droga z płyt betonowych (na której zostaną wyznaczone malowaniem stanowiska postojowe – 11 sztuk) – ok. 0,3325 ha,
- nawierzchnia z tłucznia – ok. 0,0075 ha,
- układ torowy – ok. 0,4991 ha.

### **Powierzchnia zielona – ok. 0,33 ha.**

Czas pracy przez 7 dni w tygodniu, w systemie zmianowym. Szacuje się zatrudnienie na poziomie ok. 18 osób.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

W obrębie oddziaływania planowanej inwestycji brak innych przedsięwzięć, z którymi oddziaływania inwestycji mogłyby się istotnie kumulować i wpływać na obniżenie standardów jakości środowiska na terenach chronionych. Inwestycja jest powiązana z linią kolejową przebiegającą w tym rejonie.

### **c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:**

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję w chwili obecnej jest nieużytkowanym obszarem z układem torowym. Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenie objętym ochroną w rozumieniu zapisów ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz.U.2021.1098 t.j. ze zm.). W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wycinkę 27 drzew z gatunków: topola czarna, lipa drobnolistna, jesion wyniosły, klon pospolity, brzoza brodawkowata, dąb bezszypułkowy, wierzba iwa, kasztanowiec pospolity oraz drzew owocowych.

Przewidywane zużycie mediów na etapie eksploatacji inwestycji	Jednostka	Szacowana wielkość zużycia
woda	m <sup>3</sup> /rok	2 300
energia elektryczna	MWh/rok	2 000
gaz ziemny	tys. m <sup>3</sup> /rok	49

Powierzchnia całego obszaru inwestycji wynosi ok. 1,59 ha, w tym:

- powierzchnia zabudowy – ok. 0,36 ha.
- powierzchnia utwardzona – ok. 0,90 ha.

- powierzchnia zielona – ok. 0,33 ha.

#### d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Faza realizacji inwestycji wiązać się będzie z występowaniem emisji niezorganizowanej związanej przede wszystkim z pracą sprzętu oraz maszyn budowlanych przygotowujących teren pod budowę oraz pracami budowlanymi, a także ruchem pojazdów ciężarowych. Spalanie paliwa w silnikach maszyn, urządzeń budowlanych oraz pojazdów poruszających się po placu budowy skutkować będzie niezorganizowaną emisją tlenku węgla, węglowodorów, dwutlenku azotu, dwutlenku siarki oraz pyłu zawieszonego. Oddziaływanie w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi będzie miało charakter lokalny, charakteryzować się będzie dużą zmiennością w czasie i przestrzeni. Oddziaływanie to będzie pomijalnie małe.

Planowana inwestycja zaopatrywana będzie w ciepło z sieci miejskiej, nie będzie zatem występować emisja zanieczyszczeń ze spalania paliw w instalacjach energetycznego spalania paliw. W związku z realizacją zamierzenia inwestycyjnego źródła zorganizowanej emisji do powietrza stanowiąc będą:

- instalacja magazynowania i dystrybucji piasku,
- stanowisko spawalnicze,
- proces ładowania wózków widłowych.

Występować będzie również emisja niezorganizowana generowana przez pojazdy poruszające się po terenie obiektu. Przewiduje się, że w stanie docelowym natężenie ruchu kształtować się będzie na poziomie:

- samochody osobowe – 20/dobę,
- samochody ciężarowe – 3/dobę.

W obrębie projektowanej inwestycji poruszać się będą przede wszystkim pojazdy kolejowe elektrycznie. Sporadycznie mogą poruszać się lokomotywy spalinowe.

#### Instalacja do magazynowania i dystrybucji piasku.

Instalacja obejmować będzie silos na piasek o pojemności do ok. 10 Mg i system dystrybucji piasku do napełniania piasecznic. Przeznaczona jest do napełniania zbiorników piasecznic bez rozsypywania oraz bez emisji pyłu piaskowego. Orientacyjne zużycie piasku kształtować się będzie na poziomie 200 Mg rocznie. Rocznie zużywanych będzie około 200 Mg piasku. Silos na piasek będzie wyposażony w jednostkę filtrującą. Emisję szacuje się w oparciu o następujące założenia:

- minimalne gwarantowane stężenie zapylenia za filtrem –  $10 \text{ mg/m}^3$ ,
- wydajność sprężarki pojazdu napełniającego zbiornik –  $540 \text{ m}^3/\text{h}$ ,
- wielkość emisji chwilowej pyłu ( $\text{TSP}=\text{PM}_{10}=\text{PM}_{2,5}$ )  $E_{\text{max}} = 10 \text{ mg/m}^3 \times 540 \text{ m}^3/\text{h} = 0,0054 \text{ kg/h}$ ,
- ilość napełnień w roku – 20,
- emisja roczna  $E_{\text{roczna}} = 0,0054 \text{ kg/h} \times 20 = 0,00011 \text{ Mg/rok}$ .

Zanieczyszczenia pyłowe odprowadzane będą poprzez jednostkę filtrującą umieszczoną na silosie. Emitor E1 będzie emitorem o następujących parametrach:

Charakterystyka emitora	E1	
Wysokość emitora	h [m]	6,0
Średnica wylotowa	D [m]	0,5
Prędkość wylotowa	v [m/s]	0
Czas pracy	t [h]	20
Temperatura spalin	T [K]	293

#### Proces spawania.

W obrębie planowanego przedsięwzięcia projektowane jest jedno stanowisko spawalnicze, które wykorzystywane będzie do napraw awaryjnych. Przewiduje się małe emisje spawalnicze, mające charakter losowy spowodowane koniecznością ich przeprowadzenia. Zgodnie z założeniami inwestora wielkość rocznego zużycia drutu spawalniczego kształtować się będzie na poziomie około 180 kg/rocznie (15 kg/miesięcznie). Roczny czas pracy stanowiska spawalniczego określa się na około 400 godzin. Substancje powstałe w procesie spawania odprowadzane będą wentylatorem odciągu spawalniczego – E2 wyprowadzonym ponad dach hali. Dopuszcza się również zastosowanie mobilnych odciągów spawalniczych – wówczas powietrze zawracane będzie na halę i nie będzie dedykowanego dla procesu emitora.

Charakterystyka emitora	E2	
Wysokość emitora	h [m]	10,0
Średnica wylotowa	D [m]	0,40
Prędkość wylotowa	v [m/s]	0
Czas pracy	t [h]	400
Temperatura spalin	T [K]	293

#### Akumulatorowania.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia projektowane jest wydzielone miejsce ładowania akumulatorów wózków, którego eksploatacja skutkować będzie emisją śladowych ilości kwasu siarkowego. Projektowane są dwa stanowiska do ładowania. Obsługa standardowych akumulatorów kwasowo – ołowiowych sprowadza się do dolania do akumulatorów wody destylowanej oraz procesu ładowania akumulatora. Nie będzie prowadzone mieszanie kwasów lub zasad w celu przygotowania elektrolitów. W trakcie procesu ładowania akumulatorów ołowiowych następuje rozkład wody zawartej w elektrolicie. Na płycie ujemnej wydziela się wodór, natomiast na dodatniej tlen – jest to tzw. gazowanie akumulatora. Wraz z gazowaniem akumulatora dochodzi do emisji nieznacznych ilości kwasu siarkowego.

Przy założeniu, że akumulatory ładowane będą codziennie przez 365 dni w roku wielkość emisji rocznej wyniesie: 5,75 [kg/rok] = 0,00575 Mg/rok. Zanieczyszczenia z pomieszczenia ładowania akumulatorów odprowadzane będą za pośrednictwem wentylatora dachowego.

Charakterystyka emitora	E3	
Wysokość emitora	h [m]	10,00
Średnica wylotowa	D [m]	0,40
Prędkość wylotowa	v [m/s]	0
Czas pracy	t [h]	8760
Temperatura spalin	T [K]	293

W związku z realizacją planowanej inwestycji będzie również występować emisja niezorganizowana generowana przez pojazdy poruszające się po terenie obiektu. Ruch pojazdów skutkuje emisją dwutlenku azotu, dwutlenku siarki, tlenku węgla, pyłu oraz węglowodorów. Wielkość emisji zanieczyszczeń generowanych przez pojazdy poruszające się po terenie zakładu wyznaczono w oparciu o wskaźniki emisji wg prof. Chłopka oraz założenie, iż pojazdy poruszają się będą po terenie zakładu z prędkością 20 km/h. Wielkość emisji szacuje się w oparciu o założenie, że planowana inwestycja będzie funkcjonować przez 365 dni w roku.

Substancja	Wielkość emisji Mg/rok
------------	---------------------------



L1 (T1)- pojazdy osobowe	
Tlenek węgla	0,00230
Węglowodory alifatyczne	0,00025
Węglowodory aromatyczne	0,00007
Dwutlenek azotu	0,00012
Pył (TSP=PM10=PM2,5)	0,00001
Dwutlenek siarki	0,00002
L2 (T2) – pojazdy ciężarowe	
Tlenek węgla	0,00219
Węglowodory alifatyczne	0,00121
Węglowodory aromatyczne	0,00036
Dwutlenek azotu	0,00223
Pył (TSP=PM10=PM2,5)	0,00042
Dwutlenek siarki	0,00040

Przeprowadzone obliczenia wykazały, iż realizacja planowanej inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na jakość powietrza atmosferycznego. W związku z faktem, iż stężenia emitowanych substancji będą na bardzo niskim poziomie realizacja planowanego przedsięwzięcia charakteryzować się będzie bardzo małym oddziaływaniem na jakość powietrza atmosferycznego.

W trakcie realizacji/likwidacji inwestycji wystąpią oddziaływania akustyczne związane z wykonywaniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Hałas powstający na etapie budowy inwestycji jest hałasem zmiennym w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót. Uciążliwość oraz zasięg oddziaływania hałasu związanego z robotami budowlanymi zależą od typu i liczby równocześnie pracujących maszyn oraz czasu ich pracy.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia hałas emitowany będzie do środowiska przez źródła dźwięku: ruchome – pojazdy lekkie i ciężkie oraz pociągi oraz stacjonarne - urządzenia zlokalizowane na wolnej przestrzeni np. wentylatory.

Przedstawiona w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ocena hałasu została wykonana na podstawie porównania wyznaczonych wskaźników hałasu dla pory dnia (LAeqD) i pory nocy (LAeqN) z wartościami dopuszczalnymi poziomu hałasu przemysłowego na terenach podlegających ochronie akustycznej. Wyniki analizy wskazują, że oddziaływanie akustyczne dla pory dnia i nocy będzie mniejsze od wartości odniesienia t.j. będzie spełniać wymogi akustyczne wskazane w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Prognozowany poziom hałasu emitowanego do środowiska przez przedmiotowe przedsięwzięcie, o wartości 50/55 dB w porze dnia i 40/45 dB w porze nocy nie obejmuje swoim zasięgiem terenów chronionych akustycznie.

Zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji woda będzie dostarczana z sieci wodociągowej na warunkach określonych przez gestora sieci. W oparciu o zakładane zatrudnienie, przy całodobowym trybie pracy, zakłada się poniższą ilość zużycia wody dla pracowników:

- 16 pracowników technicznych –  $1,5 \text{ m}^3/\text{mc} = 288 \text{ m}^3/\text{rok}$ ,
- 2 pracowników biurowych –  $0,45 \text{ m}^3/\text{mc} = 10,8 \text{ m}^3/\text{rok}$ .

Na etapie eksploatacji woda będzie pobierana w ilości ok.  $2300 \text{ m}^3/\text{rok}$ , przy założeniu zapotrzebowania na poniższe cele:

- socjalno- bytowe, w ilości ok.  $300 \text{ m}^3/\text{rok}$

- mycia wnętrza składów wagonów i wodowania pojazdów- w ilości ok. 2000 m<sup>3</sup>/rok.

Ścieki przemysłowe będą wytwarzane w procesie mycia wnętrza składów wagonów. Ścieki będą miały charakter ścieków bytowych i będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

Ścieki bytowe w ilości ok. 300 m<sup>3</sup>/rok będą powstawały w związku z zatrudnieniem 18 pracowników. Ponadto ścieki bytowe będą pochodziły z systemu centralnego odfekalniania czyli z opróżniania zbiorników na nieczystości w wagonach oraz w elektrycznych zespołach trakcyjnych w z szacunkowej ilości 1000 m<sup>3</sup>/rok.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane w sposób nieuregulowany do gruntu, za wyjątkiem wód z połaci dachowych, które za pośrednictwem zbiornika retencyjnego o objętości ok. 55 m<sup>3</sup> (przy przyjęciu 20% współczynnika bezpieczeństwa), będą odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej (zrzut 20 l/s).

**e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:**

Biorąc pod uwagę rodzaje oraz ilości materiałów wykorzystywanych na terenie planowanej inwestycji należy stwierdzić, iż zakład nie będzie zaliczał się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W związku z eksploatacją projektowanej inwestycji, nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. tj. awarii prowadzącej do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem. Jedną z przyczyn awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych może być tzw. „błąd ludzki” np. nadmierna oszczędność w trakcie wykonywania obiektu, a także jego eksploatacji, przez którą rozumie się nie tylko niższe standardy stosowanych materiałów ale także średnio wykwalifikowaną kadrę, uposażoną na stosownym poziomie, reprezentowaną przez specjalistów nie najwyższej klasy.

Inwestycja nie znajduje się w terenie narażonym na wystąpienie katastrofy naturalnej. Nie znajdują się tutaj obszary powodziowe bądź osuwiska.

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej czy budowlanej można ograniczyć poprzez:

- realizację inwestycji przez zespół doświadczony w realizacji tego typu przedsięwzięć,
- przestrzeganie regulacji i wytycznych branżowych oraz wytycznych projektu geotechnicznego,
- użycie materiałów dobrej jakości, regularnie monitorowanie stanu budowy i instalacji, a także naprawa wszelkich nieprawidłowości bez zbędnej zwłoki.

W zakresie przystosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i związanych z tym możliwości zdarzeń ekstremalnych stwierdzono:

- powódzie – w sąsiedztwie inwestycji nie występują cieki które generowałyby istotne zagrożenie powodziowe,
- pożaru – przedsięwzięcie jest wyposażone w instalację przeciwpożarową i zapewnia wjazd dostępu wozu bojowego,
- fale upałów, susze – pomieszczenia biurowe mogą być wyposażone w urządzenia klimatyzacyjne,
- nawałne deszcze oraz burze – na terenie inwestycji wykonany zostanie zbiornik retencyjny zbierający wody opadowe i roztopowe w trakcie nawałnego deszczu przed zrzutem do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej,
- silnych wiatrów – konstrukcja wykonania obiektów należy zrealizować zgodnie z wytycznymi przepisów prawa budowlanego,

- katastrofalnych opadów śniegu – należy odśnieżać powierzchnie dachów, parkingów i dróg wewnętrznych na terenie,
- osuwiska – na analizowanym obszarze nie występują znaczne różnice wysokości.

**f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:**

Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w wyznaczonym miejscu w obrębie działki inwestycyjnej. Na placu budowy zostanie wyodrębnione miejsce do czasowego magazynowania wytworzonych odpadów, które będą gromadzone selektywnie w oznakowanych kontenerach, a odpady niebezpieczne w atestowanych pojemnikach. Po uzbieraniu ilości transportowej będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Gleba i ziemia będą częściowo wykorzystane do prac ziemnych na terenie inwestycji. Wytwórcą odpadów będzie uprawniony podmiot – wykonawca prac ziemno – budowlanych. Wytwarzane odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w kontenerach, pojemnikach, zabezpieczających odpady przed rozwiewaniem. Po uzbieraniu partii transportowej wywożone z terenu obiektu i przekazywane uprawnionym w tym celu podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Odpady komunalne powstające na etapie budowy będą gromadzone przy zapleczu budowy w kontenerach dostarczonych przez firmę odbierającą odpady komunalne. Z uwagi na fakt, iż w chwili obecnej nie można określić ilości pracowników obsługujących budowę nie można określić ilości powstających odpadów, zakłada się, że może się ona kształtować na poziomie 0,1 Mg miesięcznie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych o kodzie 20 03 01.

Przewidywane rodzaje i ilości odpadów powstających w fazie budowy przedsięwzięcia:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość przewidziana do wytworzenia [Mg/rok]
<b>Odpady niebezpieczne</b>		
13 05 08*	Mieszanina odpadów z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach	1,000
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,100
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	0,100
17 02 04*	Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych zawierające lub zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. drewniane podkłady kolejowe)	200,000
17 05 07*	Tłuczeń torowy (kruszywo) zawierający substancje niebezpieczne	1 500,000
<b>Odpady inne niż niebezpieczne</b>		
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,500
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,500
15 01 03	Opakowania z drewna	0,100
15 01 04	Opakowania z metali	0,500
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np.	0,500

	szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02*	
17 02 01	Drewno	1,000
17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,500
17 04 05	Żelazo i stal	200,000
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,200
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	200,000
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,500

W związku z eksploatacją inwestycji tj. zaplecza technicznego do obsługi i serwisowania taboru przewiduje się wytwarzanie odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. Na terenie inwestycji wytwarzane będą również niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne o kodzie 20 03 01. Odpady magazynowane będą w wyznaczonych miejscach w pojemnikach i lub kontenerach dostarczonych przez odbiorcę odpadów komunalnych. Odpady będą odbierane oraz zagospodarowywane zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Przewidywane rodzaje i ilości powstających odpadów związanych z eksploatacją przedsięwzięcia:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość przewidziana do wytworzenia [Mg/rok]
<b>Odpady niebezpieczne</b>		
13 02 05*	Mineralne oleje silnikowe	0,100
13 02 06*	Syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	0,100
13 05 01*	Odpady stałe z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach	0,300
13 05 02*	Szlamy z odwadniania olejów w separatorach	0,300
13 07 01*	Olej opałowy i olej napędowy	0,100
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,800
15 01 11*	Opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi	1,000
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,050
16 01 07*	Filtry olejowe	0,400
16 01 14*	Płyny zapobiegające zamarzaniu zawierające niebezpieczne substancje	0,150
16 01 21*	Niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 01 07 do 16 01 11, 16 01 13 i 16 01 14	0,600
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż	0,100

	wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	
16 02 15*	Niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń	0,500
16 06 01*	Baterie i akumulatory ołowiowe	0,100
16 06 02*	Baterie i akumulatory niklowo-kadmowe	0,100
<b>Odpady inne niż niebezpieczne</b>		
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,800
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,500
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,030
16 01 03	Zużyte opony	0,100
16 01 12	Okładziny hamulcowe inne niż wymienione w 16 01 11	2,500
16 01 17	Metale żelazne	1,000
16 01 18	Metale nieżelazne	0,300
16 01 19	Tworzywa sztuczne	1,000
16 01 20	Szkło	1,000
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,100
16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,050
16 03 04	Nieorganiczne odpady inne niż wymienione w 16 03 03, 16 03 80	0,500
17 02 01	Drewno	1,000

Odpady będą magazynowane w sposób selektywny, w specjalistycznych, opisanych pojemnikach/lub kontenerach, w magazynie odpadów w budynku technicznym (tymczasowo w wydzielonych częściach hali, wiaty) oraz w wyznaczonych miejscach poza nim. Po uzbieraniu ilości transportowej będą przekazywane do uprawnionego w tym celu odbiorcy- wywożone bezpośrednio do odzysku lub do unieszkodliwiania.

Ograniczenie negatywnego oddziaływania odpadów na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji odbywało się będzie poprzez dążenie do minimalizacji wytwarzanych odpadów (np. poprzez zakup towarów w opakowaniach zbiorczych), bieżącą segregację oraz selektywne magazynowanie poszczególnych rodzajów odpadów w szczelnych pojemnikach, w wyznaczonych do tego miejscach. Powstające na terenie inwestycji odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne, podlegają ewidencji ilościowej i jakościowej, zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi w tym zakresie.

Rodzaj, a w szczególności ilość odpadów powstałych przy ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia jest ciężka do określenia na tym etapie przedsięwzięcia. Ich rodzaj i ilość będzie uzależniona od wielkości i charakterystyki prac rozbiórkowych.

Przewidywane rodzaje odpadów powstałe w wyniku likwidacji przedsięwzięcia:

Kod odpadu	Rodzaj odpadu
<b>Odpady niebezpieczne</b>	

13 05 01*	Odpady stałe z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach
13 05 08*	Mieszanina odpadów z piaskowników i z odwadniania olejów w separatorach
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi
17 02 04*	Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych zawierające lub zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. drewniane podkłady kolejowe)
17 05 07*	Tłuczeń torowy (kruszywo) zawierający substancje niebezpieczne
<b>Odpady inne niż niebezpieczne</b>	
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
15 01 03	Opakowania z drewna
15 01 04	Opakowania z metali
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02*
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
17 01 81	Odpady z remontów i przebudowy dróg
17 02 01	Drewno
17 02 02	Szkło
17 02 03	Tworzywa sztuczne
17 04 05	Żelazo i stal
17 04 07	Mieszanki metali
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10
17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03
17 05 08	Tłuczeń torowy (kruszywo) inny niż wymieniony w 17 05 07
17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03

**g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:**

Przedstawione wyniki analizy oddziaływania przedsięwzięcia, w tym skumulowanego, nie wskazują na możliwe zagrożenie dla zdrowia ludzi. W przypadku prawidłowej eksploatacji inwestycja nie będzie generowała ponadnormatywnych emisji i nie będzie stanowiła zagrożenia dla ludzi, w tym pracowników.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się

środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

**a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:**

Brak ww. obszarów na terenie realizacji inwestycji. Stwierdzono brak możliwości negatywnego oddziaływania na ww. obszary.

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:**

Brak ww. obszarów na terenie realizacji inwestycji. Stwierdzono brak możliwości negatywnego oddziaływania na ww. obszary.

**c) obszary górskie lub leśne:**

Brak ww. obszarów na terenie realizacji inwestycji. Stwierdzono brak możliwości negatywnego oddziaływania na ww. obszary.

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:**

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art. 16 pkt 32 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na obszary chronione, o których mowa w art. 56, art. 57 art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:**

W zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia nie ma pomników przyrody, stanowisk dokumentacyjnych, użytków ekologicznych, zespołów przyrodniczo – krajobrazowych, a także obszarów, na których obowiązuje szczególna ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów. Nie są również zlokalizowane rezerваты, parki krajobrazowe i narodowe. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenami chronionymi, w tym poza obszarami Natura 2000. Realizacja i funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie będą miały negatywnego wpływu na obszary prawnie chronione wyznaczone na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody. Inwestycja oddalona jest od obszaru wyznaczonego na podstawie Dyrektywy Siedliskowej- ok. 1,65 km Dolna Soła PLH120083 oraz Dyrektywy Ptasiej- ok. 2,01 km Stawy w Brzeszczach PLB120009.

Zasadniczym celem ochrony na tych obszarach jest zachowanie we właściwym stanie populacji ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, poprzez zabezpieczenie kluczowych dla ich przetrwania fragmentów arealów życiowych. Zagrożeniami dla obszaru są zaniechanie lub zmiana użytkowania stawów hodowlanych, likwidacja wysp na stawach, likwidacja szuwarów i roślinności wodnej na stawach, regulacja Soły i wycinanie zakrzaczeń nadrzecznych, nielegalna i rabunkowa eksploatacja żwiru w korycie Soły.

Inwestycja nie wpłynie na migrację zwierząt korytarzami ekologicznymi. Najbliżej położonym korytarzem ekologicznym jest Dolina Górnej Wisły (Kpd-10), który znajduje się ok. 1,8 km na zachód od granic przedsięwzięcia.

Zakres przedsięwzięcia nie wpłynie na cele ochrony na obszarze Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody. Odległość terenów chronionych powoduje, iż nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ww. tereny.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:**

Przedstawione analizy wykazały, iż nie istnieje zagrożenie przekroczenia standardów jakości środowiska. W otoczeniu inwestycji nie identyfikuje się obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:**

Krajobraz w obszarze planowanej inwestycji zdominowany jest przez istniejącą infrastrukturę kolejową. Planowane przedsięwzięcie i przekształcenie terenu z nią związane ma mieć miejsce na terenach kolejowych, w niedalekiej odległości od ciągów komunikacyjnych – drogi krajowej numer 44 (w kierunku północnym). Wobec powyższego planowana działalność nie wpłynie znacząco na zmianę lokalnego krajobrazu. W obszarze planowanego zainwestowania oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie krajobraz nie spełnia wymogów krajobrazu priorytetowego tj. krajobrazu szczególnie cennego dla społeczeństwa ze względu na swoje wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, architektoniczne, urbanistyczne, ruralistyczne lub estetyczno-widokowe i jako taki wymagający zachowania lub określenia zasad i warunków jego kształtowania. W terenie nie ma wyróżniających się krajobrazowo form geologicznych, typu pagóry, dolinki i skarpy. Obszar inwestycji nie znajduje się na osiach widokowych w kierunku zabytków, lasów, zbiorników wodnych i terenów rekreacyjnych. Obszar nie graniczy z terenami o wysokich walorach krajobrazowych.

Na terenie realizacji przedsięwzięcia brak jest obiektów podlegających objętych ochroną czy udokumentowanych stanowisk archeologicznych podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Najbliższe obiekty zabytkowe znajdują się po drugiej stronie ulicy Wyzwolenia i Powstańców Śląskich. Jeśli w trakcie prowadzenia prac zostaną odkryte przedmioty, co do których będzie zachodzić przypuszczenie iż są one zabytkowe, należy wstrzymać prace mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotów oraz niezwłocznie zawiadomić Konserwatora Zabytków w Krakowie.

**h) gęstość zaludnienia:**

Miasto Oświęcim zajmuje powierzchnię ok. 30 km<sup>2</sup>. Liczba ludności wynosi ok. 38 tysięcy, a gęstość zaludnienia – ok. 1267 osoby na km<sup>2</sup>. Na terenie realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia nie występuje zabudowa mieszkaniowa.

**i) obszary przylegające do jezior:**

Brak obszarów przylegających do jezior. Stwierdzono brak możliwości negatywnego oddziaływania na ww. obszary.

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:**

Brak uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Stwierdzono brak możliwości negatywnego oddziaływania na ww. obszary.

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:**



Zgodnie z planem Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły planowana inwestycja jest położona w obrębie regionu wodnego Górnej Wisły: JCWP Soła od Zbiornika Czaniec do ujścia- RW200015213299. Jest to silnie zmieniona część wód, dla której wyznaczono cel środowiskowy dobry potencjał ekologiczny; możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieku istotnego- Soła od ujścia do Zbiornika Czaniec oraz dobry stan chemiczny. Aktualna ocena stanu wykazała dobry stan wód. Jest to JCWP zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych, dla której przewidziano derogację ze względu na brak możliwości technicznych osiągnięcia dobrego stanu wód do 2027r. W programie działań zaplanowano działanie opracowanie wariantowej analizy sposobu udroźnienia budowli piętrzących na odcinku cieku istotnego- Soła wraz ze wskazaniem wariantu do realizacji oraz opracowaniem dokumentacji projektowej obejmujące szczegółową analizę lokalnych uwarunkowań, mającą na celu dobór optymalnych rozwiązań technicznych. Wdrożenie konkretnych działań naprawczych będzie możliwe dopiero po przeprowadzeniu ww. analiz.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie Jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW2000158 dla której ocena stanu ilościowego została określona jako dobra, ocena stanu chemicznego dobra, ogólny stan dobry, ocena zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych: niezagrożona. Celem środowiskowym dla JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz utrzymanie dobrego stanu chemicznego JCWPd. Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Z uwagi na wyposażenie terenu w szczelny system kanalizacyjny, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na wody powierzchniowe. Ponadto zamierzone korzystanie z wód, z uwagi zarówno na charakter jak i skalę planowanej inwestycji, nie wpłyną negatywnie na warunki korzystania z wód regionu wodnego, wynikające z „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r.

Inwestycja nie wpływie negatywnie na cele środowiskowe ww. jednolitych części wód.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

**a) zasięgu oddziaływania- obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

Przedsięwzięcie ze względu na swój rodzaj, cechy i skalę będzie oddziaływać jedynie na najbliższe tereny, głównie kolejowe i drogowe. Oddziaływania te nie przekroczą dopuszczalnych prawem norm poza terenem realizacji inwestycji. Inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na ludzi.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

Biorąc pod uwagę lokalizację, niewielki zasięg oddziaływania na środowisko, skalę przedsięwzięcia, charakter inwestycji oraz znaczną odległość od granicy Państwa można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:**

Oddziaływania będą miały charakter lokalny i nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska przyrodniczego oraz zdrowia i życia ludzi. Istniejąca i projektowana infrastruktura jest wystarczająca do realizacji przedsięwzięcia.

**d) prawdopodobieństwa oddziaływania:**

Z przedstawionych analiz wynika wysokie prawdopodobieństwo powstawania oddziaływań w każdej fazie: realizacji, eksploatacji jak i likwidacji przedsięwzięcia.

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:**

Oddziaływania występujące w fazie budowy i likwidacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe, występujące tylko w godzinach dziennych i będą przeważnie odwracalne i mało znaczące. Oddziaływania w fazie realizacji inwestycji będą długotrwałe i stałe, jednak zgodnie z przedstawionymi analizami, nie będą przekraczały dopuszczalnych norm poza terenem przemysłowym.

**f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Przeprowadzone obliczenia wykazały, iż realizacja planowanej inwestycji nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko. W obliczeniach uwzględnione zostało tło miejskie. Nie stwierdza się negatywnego skumulowanego oddziaływania na jakość powietrza atmosferycznego.

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania:**

**Na etapie budowy:**

- ograniczenia czasu pracy silników maszyn budowlanych i samochodów na biegu jałowym,
- unikanie zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego,
- prowadzenia prac budowlanych i montażowych w porze dnia, między godziną 6:00 – 22:00,
- odtworzenia powierzchni biologicznie czynnej gruntu,
- kontrolowania ewentualnych wycieków z maszyn budowlanych (mogących zanieczyścić glebę),
- używania do prac budowlanych maszyn i pojazdów sprawnych technicznie i posiadających ważne przeglądy,
- przeglądy serwisowe, wymiany filtrów olejowych oraz olejów przepracowanych w pracujących na palcu budowy maszynach i samochodach będą dokonywane w punktach serwisowych działających poza placem budowy, co zabezpieczy środowisko przed ewentualnymi rozlewami substancji ropopochodnych,
- teren przedsięwzięcia na etapie budowy zostanie wyposażony w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty w tym maty sorpcyjne), a w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancjami zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte jako odpad niebezpieczny. Zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych zostaną przekazane do utylizacji uprawnionemu odbiorcy,
- prawidłowego klasyfikowania, przechowywania i dalszego zagospodarowania wytwarzanych odpadów.

**Na etapie eksploatacji, poza ww. rozwiązaniami przewiduje się:**

- ograniczenie prędkości jazdy pojazdów na terenie inwestycji,
- odpady komunalne będą gromadzone w odpowiednich przeznaczonych do tego pojemnikach i okresowo będą odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia,
- odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne gromadzone będą w sposób zabezpieczający środowisko i przekazywane do odzysku lub/i unieszkodliwienia specjalistycznym firmom posiadającym zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami,
- kontrolowanie ewentualnych wycieków z pojazdów poruszających się po terenie inwestycji,
- wyposażenie instalacji w sprawny system odprowadzania wód opadowych lub roztopowych.

**POUCZENIE**

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ww. ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy: wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji; wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy; przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie ul. Lea 10, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Oświęcim, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł.

Podpis na oryginale: Prezydent Miasta Janusz Chwierut.

Załącznik:

Nr 1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA poprzez obwieszczenie.
2. Inwestor przez pełnomocnika, na piśmie.
3. GA a.a.

Do wiadomości przez ePUAP:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie, ul. Mogilska 25, 31-542 Kraków.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oświęcimiu, ul. Więźniów Oświęcimia 10, 32-600 Oświęcim.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Dyrektor ZZ, ul. Armii Krajowej 10, 34-300 Żywiec.

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Inwestycja przewidziana jest do realizacji w miejscowości Oświęcim, przy ulicy Wyzwolenia, na działkach ewidencyjnych nr: 2484, 2498, 2500 oraz na części działek 2460, 2572/9, 1066/9; obręb Brzezinka. Przedmiotem inwestycji jest budowa Punktu Utrzymania Taboru wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

W związku z planowaną inwestycją zaprojektowano:

### **1. Budynek hali napraw wraz z częścią socjalną:**

Projektuje się budynek na bazie lekkiej zabudowy. Zabudowa jednego kanału rewizyjnego wyposażonego w podesty. Hala z częścią socjalną jednokondygnacyjną. Hala napraw zostanie zlokalizowana na dwóch torach nr 14 i 16, gdzie odbywać się będą przeglądy z poziomu utrzymania P1 (Czynności sprawdzające lub monitoring, dokonywane przed wyjazdem pojazdu kolejowego na linię, w czasie jazdy lub po zjeździe pojazdu. Niektóre z tych czynności mogą być wykonywane przez pracowników przewoźnika (maszynistę, rewidenta) lub przy użyciu urządzeń pokładowych lub przytorowych) oraz P2 (Czynności, które zapobiegają przekroczeniom limitów zużycia, wykonywane na specjalistycznych stanowiskach w przerwach między kolejną planowaną eksploatacją pojazdu kolejowego). Wszelkie czynności utrzymaniowe dla poszczególnych poziomów utrzymania taboru kolejowego, odbywać się będą na podstawie Dokumentacji Systemu Utrzymania, dedykowanej dla poszczególnych typów pojazdów kolejowych.

W budynku zakłada się lokalizację:

- warsztatu mechanicznego, elektrycznego;
- zaplecza socjalnego: biur, aneks kuchenny, szatnie, toalety, pomieszczenia gospodarcze, pomieszczenie serwisantów.

W zakresie planowanych prac w hali poza ww. przeglądami technicznymi zakłada się przeprowadzanie napraw bieżących i awaryjnych powstałych w sposób losowy w wyniku zdarzeń mających charakter wypadku lub napraw odtworzeniowych (np. zgarniacze, osłony). Przewiduje się naprawy elementów gabarytowych (np. silniki, naprawy zestawów kołowych, itp.) oraz mniejszych elementów o różnym stopniu skomplikowania.

### **2. Wiata:**

Po wiatą projektuje się system 3 punktów odfekalniania i wodowania pojazdów kolejowych zlokalizowany na dwóch torach nr 10 i 12.

### **3. Budynek techniczny:**

W budynku technicznym zlokalizowane będą: stacja trafo, magazyn, pomieszczenie wózków ze stacją ładowania akumulatorów.

### **4. Projektowany układ torowy:**

Tory będą wykonane w standardzie nawierzchni kolejowej. Na układ torowy składać się mają poniższe tory o wskazanej niżej długości:

- tor 10 = 463,2 m
- tor 12 = 305,2 m
- tor 14 = 378,2 m
- tor 16 = 468,5 m
- tor 18 = 150,9 m

Długość projektowanych torów w sumie: 1766,0 m (długość budowlana wraz z rozjazdami).

Projektuje się:

- budowę nowego toru nr 10,12 (w istniejącym śladzie),
- podbicie, regulacja rozjazdów: Rz113, Rz112, Rz107, Rz106, Rz105 (w swoim śladzie),
- budowę torów w nowej lokalizacji nr 14,16,18;
- zabudowę rozjazdów w nowej lokalizacji: RzA, RzB.

#### **5. Nawierzchnia komunikacji pieszo-jezdnej, miejsca postojowe:**

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej z ulicy Wyzwolenia poprzez istniejący zjazd. Na terenie, tuż przy zjeździe na działkę znajduje się istniejący plac o nawierzchni z płyt betonowych, na którym wyznacza się malowaniem 11 miejsc postojowych. Projektuje się układ dróg dojazdowych do hali przy elewacji północnej i południowej. Przejazdy w poziomie szyn z płyty małogabarytowych. Pomiędzy z betonu szorstkowanego.

Powierzchnia całego obszaru inwestycji wynosi ok. 1,59 ha, w tym do przekształcenia:

##### **Powierzchnia zabudowy – ok. 0,36 ha, w tym:**

- hala z częścią socjalną – ok. 0,2072 ha,
- wiata – ok. 0,1442 ha,
- część techniczna – ok. 0,0111 ha.

##### **Powierzchnia utwardzona – ok. 0,90 ha, w tym:**

- istniejąca droga z płyt betonowych (na której zostaną wyznaczone malowaniem stanowiska postojowe – 11 sztuk) – ok. 0,3325 ha,
- nawierzchnia z tłucznia – ok. 0,0075 ha,
- układ torowy – ok. 0,4991 ha.

##### **Powierzchnia zielona – ok. 0,33 ha.**

Czas pracy przez 7 dni w tygodniu. Szacuje się zatrudnienie na poziomie ok. 18 osób.

W związku z planowanymi pracami budowlanymi, przewiduje się przeprowadzenie poniższych prac:

- demontaż istniejącego układu torowego
- przygotowanie podłoża m.in. poprzez przełożenia lub likwidację istniejących przyłączy, zewnętrznych instalacji,
- zainstalowanie infrastruktury technicznej- niezbędnych sieci,
- posadowienie fundamentów,
- prace montażowe obiektów.

Ponadto przeprowadzone zostanie wykonanie robót związanych z rozbiórką istniejących elementów zagospodarowania terenu (ogrodzeń, dróg, chodników, instalacji itp.), w tym infrastruktury kolejowej kolidujących z planowanym przedsięwzięciem:

- likwidacja starych rozjazdów: Rz108 (zabudowa w miejsce RzB), Rz109, Rz111, Rz114 ( zabudowa w miejsce RzA),
- rozbiórka starych torów nr: 14,16,18. Po zdemontowaniu istniejących torowisk oraz rozjazdów dopuszcza się ich dalsze wykorzystanie, po przeglądzie stanu technicznego.

Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w wyznaczonym miejscu w obrębie działki inwestycyjnej. Na placu budowy zostanie wyodrębnione miejsce do czasowego magazynowania wytworzonych odpadów, które będą gromadzone selektywnie w oznakowanych kontenerach, a odpady niebezpieczne w atestowanych pojemnikach. Po uzbieraniu ilości transportowej będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

W ramach inwestycji powstanie instalacja do magazynowania i dystrybucji piasku. Instalacja obejmować będzie silos na piasek o pojemności do ok. 10 Mg i system dystrybucji piasku do napełniania piasecznic. Przeznaczona jest do napełniania zbiorników piasecznic bez rozsypywania oraz bez emisji pyłu piaskowego. Orientacyjne zużycie piasku kształtować się będzie na poziomie 200 Mg rocznie. Rocznie zużywanych będzie około 200 Mg piasku. Silos na piasek będzie

wyposażony w jednostkę filtrującą.

W obrębie planowanego przedsięwzięcia projektowane jest jedno stanowisko spawalnicze, które wykorzystywane będzie do napraw awaryjnych.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia projektowane jest wydzielone miejsce ładowania akumulatorów wózków, którego eksploatacja skutkować będzie emisją śladowych ilości kwasu siarkowego. Projektowane są dwa stanowiska do ładowania. Obsługa standardowych akumulatorów kwasowo – ołowiowych sprowadza się do dolania do akumulatorów wody destylowanej oraz procesu ładowania akumulatora. Nie będzie prowadzone mieszanie kwasów lub zasad w celu przygotowania elektrolitów. Zanieczyszczenia z pomieszczenia ładowania akumulatorów odprowadzane będą za pośrednictwem wentylatora dachowego.

Podpis na oryginale: Prezydent Miasta Janusz Chwierut.