

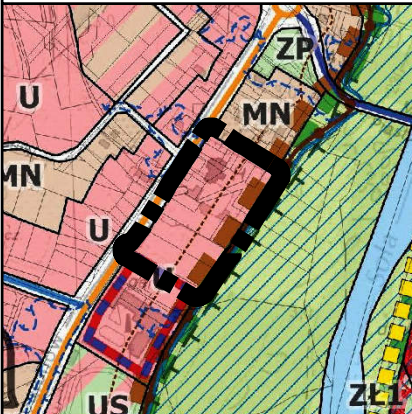


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OŚWIECIMIU PRZY UL. LEGIONÓW



Wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim” (przyjętego Uchwałą Rady Miasta Oświęcim Nr XXXI/600/17 z dnia 22.02.2017 r.)

SKALA 1:10000



Oznaczenia na rysunku

Podstawowe strefy funkcjonalno przestrzenne

strefy osadnicze miejskie, mieszkaniowo-usługowe - A

strefy przyrodnicze - E

Przeznaczenie terenów

MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

U - tereny usług

ZL1 - tereny zielonej doliny rzecznych

W - tereny wód powierzchniowych

tereny komunikacyjne

drogi klasy G

drogi klasy Z

drogi klasy L

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat

obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat

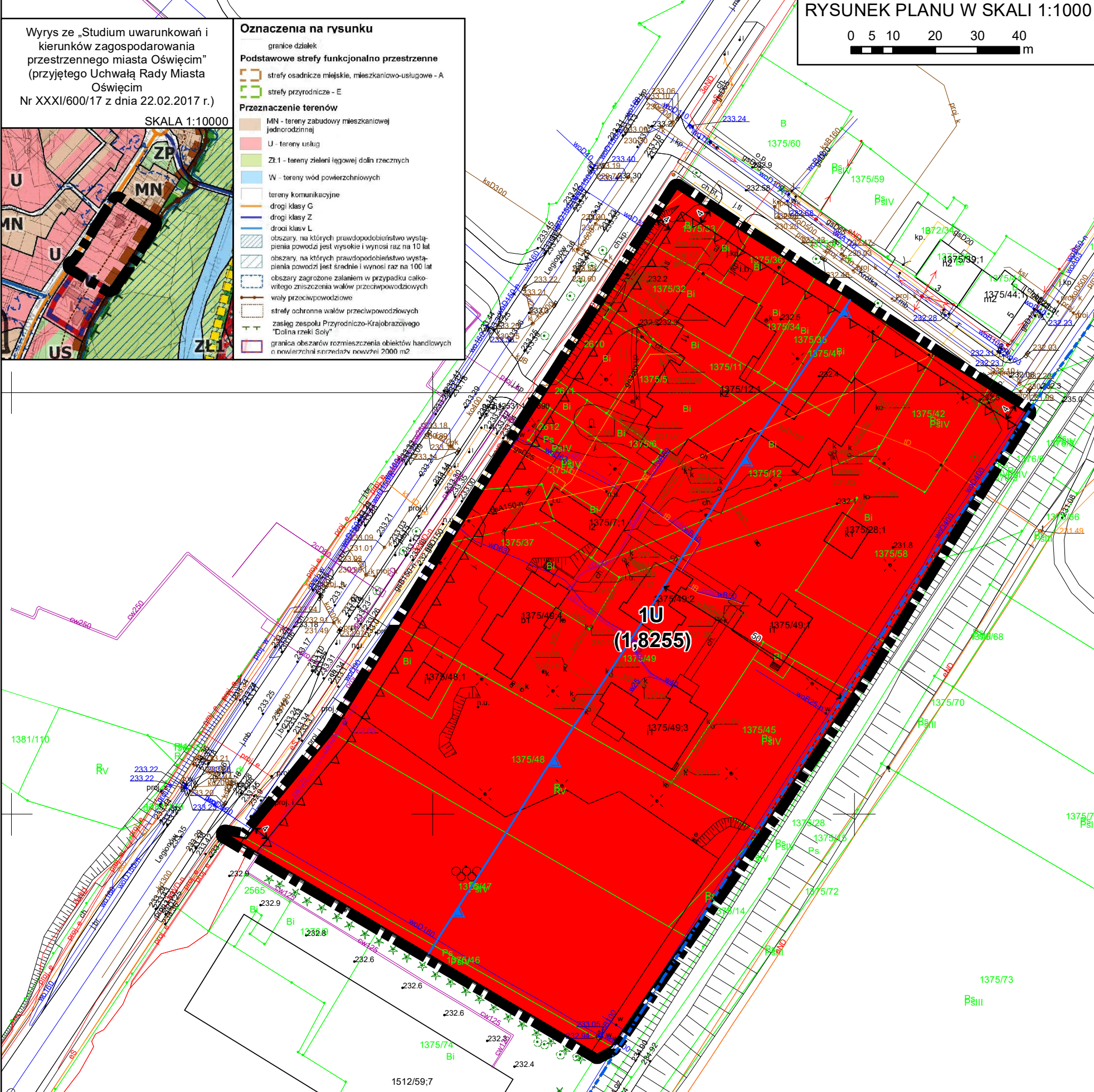
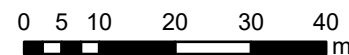
obszary zagrożone zalaniem w przypadku całkowitego zniszczenia wałów przeciwpowodziowych

strefy ochronne wałów przeciwpowodziowych

zasięg zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego "Dolina rzeki Soły"

granica obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²

RYСУNEK PLANU W SKALI 1:1000



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE

1U SYMBOL TERENU

△△ NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

←4→ LINIE WYMIAROWE W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENU:

U ZABUDOWA USŁUGOWA

OZNACZENIE GRAFICZNE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

OBZAR POŁOŻONY W GRANICACH UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA

ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO „OŚWIECIM-POLANKA” NR 1075

(OBSZAR TOŻSAMY Z OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM)

GRANICA STREFY OCHRONNEJ WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO O SZEROKOŚCI 50 M

INFORMACYJNE OZNACZENIE PLANU:

(1,8255) PRZYBLIŻONA POWIERZCHNIA TERENU W HEKTARACH

STOPA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XLVIII/763/22
RADY MIASTA OŚWIECIM
Z DNIA 27 KWIETNIA 2022 R.