

Zarządzenie Nr. 0050.199.2017
Prezydenta Miasta Oświęcim
z dnia 20.11.2017 r.

w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej jako organu doradczego w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz ustalenia jej organizacji i trybu działania

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U z 2017r poz. 1073) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. Poz. 1875):

§ 1

Powołuję Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną jako organ opiniodawczo-doradczy w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego w składzie:

1. Jadwiga Pacholek-Kardanowicz (urbanista)
2. Łukasz Mendrek (urbanista)
3. Aleksandra Prusak - Jarnot (architekt)

§ 2

1. Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, zwana w dalszej części "Komisją", będzie pełnić funkcję organu opiniodawczo-doradczego w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Oświęcim.

2. Ustalam Regulamin Komisji określający organizację i tryb jej działania stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Terenem działania Komisji jest teren miasta Oświęcim w granicach administracyjnych.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Urbanistyki.

§ 5

Traci moc zarządzenie Prezydenta Miasta Oświęcim nr 0151/42/2003 z dnia 17 listopada 2003r. W sprawie powołania Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej jako organu opiniodawczo-doradczego w sprawach zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Oświęcim, zmienionego zarządzeniem nr 0151/3/2004 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 23 stycznia 2004r. oraz zarządzeniem nr 0050.182.2013 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 18 grudnia 2013r.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Potem...
...
...
...

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr ..0050.199.2017
Prezydenta Miasta Oświęcim
z dnia 20.11.2017 r.

Regulamin organizacyjny Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

§ 1 Postanowienia ogólne

1. Regulamin organizacyjny Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej określa jej organizację i tryb działania.
2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o :
 - 1) Komisji – oznacza to Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną.
 - 2) Prezydencie – oznacza to Prezydenta Miasta Oświęcim.
 - 3) opinii – rozumieć przez to należy również składanie wniosków oraz udostępnianie informacji.
 - 4) ustawie – rozumieć przez to należy ustawę z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Celem działania Komisji jest poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni miasta, racjonalna gospodarka terenami gminnymi oraz poprawa estetyki miasta.
4. Komisja pełni funkcję wyłącznie opiniodawczą oraz doradczą na terenie miasta Oświęcim.
5. Członkowie Komisji za udział w pracach Komisji otrzymują wynagrodzenie zgodnie z podpisanymi umowami zlecenie, wg następujących stawek:
 - 1) Sporządzenie opinii – 300 zł brutto.
 - 2) Udział w posiedzeniu Komisji członka – 100 zł brutto.
 - 3) Udział w posiedzeniu Komisji przewodniczącego Komisji – 150 zł brutto.

§ 2 Zadania i kompetencje Komisji

1. Do zadań Komisji należy w szczególności:
 - 1) Opiniowanie rozwiązań w projektach:
 - a) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
 - b) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
 - 2) Opiniowanie inicjatyw projektowych odnośnie projektowanych zmian zagospodarowania przestrzennego.
 - 3) Opiniowanie analiz, o których mowa w art. 32 ust. 1 ustawy.
2. Opinie sporządzane przez Komisję nie mają mocy wiążącej.
3. Komisja z własnej inicjatywy może kierować uwagi i propozycje do organów miasta w sprawach dotyczących zakresu jej działania.

§ 3

Skład i organizacja Komisji

1. W skład Komisji wchodzi co najmniej 3 członków, z czego przynajmniej 2 spełniających kryteria, o których mowa w art. 5 ustawy.
2. Powołania i odwołania członków Komisji dokonuje Prezydent.
3. Odwołanie członka Komisji może być dokonane w każdym czasie, bez podania przyczyny.
4. Przed pierwszym posiedzeniem Komisji, Prezydent dokonuje wyboru przewodniczącego oraz na jego wniosek – jego zastępcę. W przypadku odwołania przewodniczącego lub jego zastępcy przepis niniejszy stosuje się odpowiednio.
5. Powołanie, o którym mowa w niniejszym paragrafie, nie stanowi zatrudnienia w rozumieniu przepisów prawa pracy.

§ 4

Tryb działania Komisji

1. Komisja obraduje na posiedzeniach, których częstotliwość wynikać będzie z potrzeb zasygnalizowanych przez Prezydenta.
2. Miejscem prac Komisji jest Urząd Miasta Oświęcim, ul. Zaborska 2.
3. Prezydent pisemnie powiadamia Komisję o terminie posiedzenia i przedstawia tematy, które mają być omówione lub zaopiniowane na posiedzeniu.
4. Posiedzenia Komisji prowadzi przewodniczący, a w razie jego nieobecności – jego zastępca.
5. Komisja może obradować, jeśli obecnych jest co najmniej 2 członków Komisji, w tym przewodniczący lub jego zastępca.
6. W posiedzeniach Komisji uczestniczą autorzy opracowań, których posiedzenie dotyczy.
7. Opracowania przedstawione do zaopiniowania Komisji referowane są na posiedzeniu Komisji przez ich autorów.
8. Stanowisko Komisji podejmowane jest większością głosów, przy czym żaden z członków nie może wstrzymać się od głosu.
9. Przewodniczący Komisji opracowuje stanowisko Komisji w formie pisemnej opinii na podstawie przedłożonych materiałów, wystąpień autorów opracowań, opinii częściowych poszczególnych członków Komisji oraz dyskusji w trakcie posiedzenia.
10. Opinia Komisji powinna zawierać:
 - 1) ocenę jakości opracowania pod względem merytorycznym i formalnym oraz pod kątem wymogów ustawy, rozporządzeń wykonawczych i innych ustaw szczególnych związanych z problematyką planowania przestrzennego,
 - 2) wnioski.
11. Opinię podpisują członkowie, którzy biorą udział w jej przygotowaniu.
12. Opinię po jej sporządzeniu, przewodniczący Komisji przedstawia Prezydentowi, w terminie do 7 dni od dnia jej posiedzenia w danym temacie.
13. Z posiedzenia Komisji sporządza się protokół, do którego załączona zostaje lista obecności z posiedzenia.
14. Obsługę Komisji prowadzi Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Oświęcim.

§ 5

Przepisy końcowe

Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Łoburka

