

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2018 poz. 121 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 289/177 objęta KW Nr KR1E 00029774/9 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim.	ul.Malczewskiego w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 84 m²</p> <p>Przedmiotowa część działki objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XLIII/344/97 Rady Miejskiej w Oświęcimiu z dnia 25 czerwca 1997r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcimia dla terenu na osiedlu Stare Stawy, ograniczonego ulicami: Zagrodową, Jagielly, Nad Młynówką oraz terenami istniejącej zabudowy wielorodzinnej, (Dz.Urz.Województwa Bielskiego Nr 13 z dnia 30 września 1997r., poz.116) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 4MN – teren zabudowy jednorodzinnej, bliźniaczej i wolnostojącej do 2,5 kondygnacji a w niewielkim fragmencie w jednostce drogowej 02D – projektowana droga dojazdowa z placem i przejściem pieszym.</p> <p>Sposób zagospodarowania: – ogródek przydomowy – 84 m²,</p>	<p>35,00 zł/netto/rocznie – ogródek</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1221 z późn.zm)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.</p> <p>Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim Uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu położonego w Oświęcimiu przy ul.Malczewskiego na okres 3 lat</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
mgr inż. Andrzej Bojarski