

Konja budowl
Konja Budowl
12.V 2020
M. Hef.

Projekt

Numer rejestru spraw kierowanych

na sesję Rady Miasta 390/20

z dnia 12 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 2020 r.

w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.) § 3 pkt 2 załącznika do uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (tekst jednolity Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2016 r. poz. 8089) – Rada Miasta Oświęcim postanawia:


§ 1. Wnieść do Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu jako wkład niepieniężny (aport) na podwyższenie kapitału zakładowego, działkę 2323 - obręb Oświęcim o pow. 238 m² (KR1E/00033895/4) zabudowaną kamienicą nr 2 przy ul. Mickiewicza o wartości 1 354 669,00 zł, działkę 2322 obręb Oświęcim o pow. 263 m² (KR1E/00033895/4) zabudowaną kamienicą nr 4 przy ul. Mickiewicza o wartości 1 430 814,00 zł. Łączna wartość nieruchomości wynosi 2 785 483,00 zł

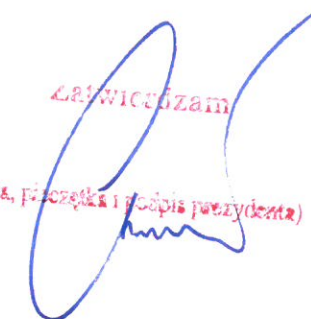
§ 2. Podwyższenie kapitału zakładowego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały następuje przez ustanowienie 5 570 nowych udziałów po 500,00 zł każdy, o łącznej wartości 2 785 000,00 zł i objęcie ich w całości przez Gminę Miasto Oświęcim. Pozostała kwota w wysokości 483,00 zł zostanie zaksięgowana na funduszu zapasowym Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Oświęcimiu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Opracował

- 12.05.2020 


Zatwierdzam
(data, pieczęć i podpis prezydenta)

- (data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))
- Sprawdzono pod względem prawnym
-
Radca Prawny
Paweł Głównia
- (data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

Wnieść o ujęcie przedmiotowego
projektu uchwały w porządku obrad
sesji RM w dniu 27.09.2020

Przekazano do Rady Miasta w dniu 14.05.2020
Poz. centralnego rejestru projektów uchwał
Rady Miasta 29.8/20
(podpis pracownika Wydz. OR)

UZASADNIENIE

Przekazanie Oświęcimskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. zo.o w Oświęcimiu przez Gminę Miasto Oświęcim w formie aportu:

- działki nr 2323 - obręb Oświęcim o pow. 238m² (KR1E/00033895/4) zabudowanej kamienica nr 2 w Oświęcimiu przy ul. Mickiewicza,

- działki nr 2322 - obręb Oświęcim o pow. 263m² (KR1E/00033895/4) zabudowanej kamienica nr 4 w Oświęcimiu przy ul. Mickiewicza,

nastąpi przez podwyższenie kapitału zakładowego i ustanowienie 5 570 nowych udziałów po 500,00 zł każdy, o łącznej wartości 2 785 000,00 zł i objęcie ich w całości przez Gminę Miasto Oświęcim. Pozostała kwota w wysokości 483,00 zł zostanie zaksięgowana na funduszu zapasowym OTBS Sp. z o.o. w Oświęcimiu.

Wartość ww nieruchomości w wysokości 2 785 483,00 zł została ustalona w oparciu o operaty szacunkowe sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.Dz.U. z 2020r., poz. 5713 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez wójta, tworzenia, likwidacji i reorganizacji przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek. Zgodnie z § 3 pkt 3 załącznika do uchwały Nr XXIX/575/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 21 grudnia 2016r. w sprawie określenia ogólnych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Oświęcim (tekst jednolity Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2016 r. poz. 8089), wnoszenie nieruchomości jako wkładów niepieniężnych (aportów) do spółek prawa handlowego wymaga zgody Rady Miasta wyrażonej odrębną uchwałą.

Opracował:

12.09.2020 

(data, pieczęć i podpis Naczelnika Wydziału (mjo))