

Zarządzenie Nr 0050.62.2020
Prezydenta Miasta Oświęcim
z dnia 15.05.2020 r.

w sprawie: zmiany zarządzenia Nr 0050.193.2019 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 30.12.2019r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu.

Na podstawie § 6 ust.1 Statutu Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu, stanowiącego załącznik do uchwały nr XLVIII/504/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28.09.05r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego nr 662, poz. 4510 ogłoszony 08.12.2005r. z póź. zm.) postanawiam:

§ 1

Zmieniam Regulamin Organizacyjny Zarządu Budynków Mieszkalnych stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.193.2019 Prezydenta Miasta Oświęcim z dnia 30.12.2019r. poprzez:

1. dodanie w § 24 Regulaminu pkt 6 o treści:

6. *W zakresie czynności związanych z obsługą parkingu Park & Ride.*

- 1) Obsługa klientów korzystających z parkingu w tym:
 - a) kontrola biletów parkingowych,
 - b) kierowanie pojazdów na wolne miejsca parkingowe i nadzór nad prawidłowym ustawieniem pojazdów.
- 2) Wykonywanie czynności porządkowych oraz w zakresie dozoru w obiekcie i wokół niego poprzez:
 - a) opróżnianie koszy,
 - b) zbieranie wszelkich zanieczyszczeń z miejsc postojowych i wokół obiektu,
 - c) utrzymanie miejsc parkingowych, dróg dojazdowych oraz terenu przylegającego do parkingu w należytym i zdatnym do użycia stanie,
 - d) utrzymanie czystości w kabinach toalet,
 - e) ochrona obiektu i terenu wokół parkingu przed atakami wandalizmu, kradzieżą itp. oraz natychmiastowe zgłaszanie odpowiednim służbom niepożądanych zachowań i sytuacji,
 - f) nadzór nad systemem monitoringu i wizualizacji parkingu.
- 3) Zapewnienie prawidłowej eksploatacji, sprawności urządzeń oraz ciągłości korzystania z parkingu w tym:
 - a) kontrola sprawności parkometrów,
 - b) bieżące zgłaszanie występujących nieprawidłowości i awarii urządzeń stanowiących wyposażenie parkingu,
 - c) kontrola sprawności urządzeń zamontowanych na parkingu.

2. w § 25 Regulaminu pkt 14 ulega wykreśleniu.

3. w § 25 Regulaminu pkt 15 otrzymuje brzmienie:
15. udział w przeprowadzanych przez ZBM przetargach, konkursach ofert oraz negocjacjach czynszowych na wynajem lokali użytkowych będących własnością Miasta Oświęcim,
4. w § 27 Regulaminu pkt 3 ppkt. 6) otrzymuje brzmienie:
6) przygotowywanie i przeprowadzanie przetargów, konkursów ofert oraz negocjacji czynszowych na wynajem lokali użytkowych będących własnością Miasta Oświęcim,

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.06.2020r..

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut

DYREKTOR

mgr Janusz Odrobina

sporządził

RADCA PRAWNY

Marcin Kułaga

sprawdził

KT 2317

Skarbnik Miasta

mgr Beata Chachuła

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania