

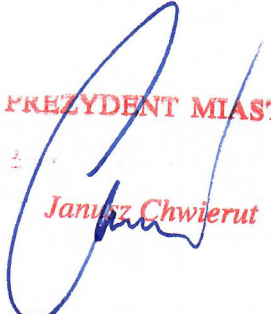
PREZYDENT MIASTA OŚWIĘCIM
32-600 Oświęcim, ul. Zaborska 2
tel. 33 842 91 00, fax 33 842 91 99

Oświęcim, 24.03.2020 r.

OR-o.0003.19.2020.IV

Pani
Bożena Godawa
Radna
Rady Miasta Oświęcim

W odpowiedzi na interpelację znak: OR-b.0003.20.2020, złożoną w okresie międzysesyjnym w sprawie stanu technicznego nieruchomości przy ul. Sadowej 20 zarządzanej przez OTBS S.A., przesyłam odpowiedź Prezesa Oświęcimskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Chwierut

Urząd Miasta Oświęcim
ul. Zaborska 2
32-600 Oświęcim

Nasz znak: OTBS/588/2020

Dotyczy: Interpelacji OR-b.0003.20.2020

Szanowna Pani Radna,

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną w dniu 11 marca 2020 r. znak OR-b.0003.20.2020 dotyczącej spraw budynku przy ul. Sadowej 20 pragnę wyjaśnić:

1. Zaplanowane w ubiegłym roku malowanie klatek miało nastąpić po zakończeniu prac adaptacyjnych poddaszy. Miały nastąpić do końca roku 2019. Niestety prace te opóźniły się i zostały zakończone początkiem 2020r. Obecnie w obliczu stanu zagrożenia epidemiologicznego nie jesteśmy w stanie zaplanować takiego remontu z racji możliwości przerwania prac przez wykonawców spowodowanego np. kwarantanną pracowników i zwiększeniem uciążliwości dla naszych lokatorów.
2. W dniu 17.03.2020r. zostały sprawdzone wszystkie drzwi i nie stwierdziliśmy ich wadliwości (nie domykania się).
3. Po dokonanych przeglądzie nie znaleźliśmy uszkodzonych obrzeży betonowych bloku, a jedynie miejsca z zapadniętą po okresie zimowym opaską przy budynku. Prace poprawkowe w tym zakresie powinny nastąpić w pierwszym półroczu br.
4. Obecnie nie jesteśmy w stanie dokończyć wymiany balustrad balkonowych z przyczyn finansowych. Przewidywany termin ich wymiany to drugie półrocze 2021r.
5. Regulatory w mieszkaniach są wymieniane sukcesywnie. Wymiana polega na zmianie regulatorów z zasilanych bateriami na zasilane z sieci elektrycznej. W chwili obecnej wymiana nastąpiła już w 3 z 5 klatek schodowych.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU



Tybaltus Korndt

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a