

Ogłoszenie nr 550101239-N-2019 z dnia 23-05-2019 r.

**Oświęcim: Wykonanie remontu pokrycia dachu, stolarki okiennej i drzwiowej oraz elewacji w budynku administracyjnym Urzędu Miasta Oświęcim zlokalizowanym w Oświęcimiu przy ul. Jagielly 25 wraz z remontem części nawierzchni wokół budynku. OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY -**

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**  
nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**  
nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**  
nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**  
nie

**Informacje dodatkowe:**

***SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY***

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Oświęcim, Krajowy numer identyfikacyjny 07218178700000, ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. +48338429311, e-mail [zp@um.oswiecim.pl](mailto:zp@um.oswiecim.pl), faks +48338429361.

Adres strony internetowej (url): [www.oswiecim.pl](http://www.oswiecim.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie remontu pokrycia dachu, stolarki okiennej i drzwiowej oraz elewacji w budynku administracyjnym Urzędu Miasta Oświęcim zlokalizowanym w Oświęcimiu przy ul. Jagiełły 25 wraz z remontem części nawierzchni wokół budynku.

**Numer referencyjny** ZP.271.19.2019.IV

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

### **II.2) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

### **II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**

**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):*

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: Zakres przedmiotu obejmuje: 1) wykonanie robót zabezpieczających teren budowy, 2) demontaż krutek w kominach, 3) demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na dachu budynku – demontaż przewodów uziemiających i odgromowych, demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej oraz wykonanie badań i pomiarów instalacji odgromowych i uziemiających po montażu, 4) częściowy demontaż obróbek blacharskich z blachy miedzianej na dachu, 5) demontaż i ponowny montaż rur spustowych z blachy ocynkowanej, 6) demontaż istniejącego pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej na dachu oraz z papy dachówkowej miedziowanej na ścianach mansard i wieży wraz z poszyciem z desek, 7) wywóz materiałów pozostałych po rozbiórce (gruzu, drewna i innych) poza teren budowy na wysypisko odpadów budowlanych, 8) wymiana porażonych czynnikami biologicznymi elementów konstrukcji

więźby dachowej, 9)wykonanie poszycia z płyt OSB gr. 22 mm, 10)dwukrotna impregnacja elementów więźby dachowej i płyt OSB preparatami ogniochronnymi oraz owado i grzybobójczymi, 11)pokrycie dachu papą termozgrzewalną, dwuwarstwowe, 12)pokrycie wieży oraz ścian dachu mansardowego papą dachówkową miedziowaną, 13)wykonanie obróbek blacharskich z blachy miedzianej, 14)wymiana okuć okiennych w oknach okrągłych poddasza, 15)wymiana kwater zewnętrznych szklonych szkłem pojedynczym na kwatery szklone szkłem zespolonym, 16)wymiana uszkodzonych listw dociskowych w oknach, 17)dwukrotne malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, z uprzednim przygotowaniem podłoża wodorozcieńczalną lakierobejcą na bazie żywic akrylowych, 18)wyczyszczenie elewacji z zabrudzeń oraz łuszczącej się farby, przygotowanie podłoża pod malowanie, 19)naprawa podłoża, uzupełnienie rys na tynku masą wypełniającą cementowo-wapienną, 20)przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, 21)odtworzenie uszkodzonego gzymsu podokapowego, 22)dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą elewacyjną na bazie dyspersji akrylowej z dodatkiem żywicy silikonowej, 23)impregnacja podłoża z cegły klinkierowej licowanej, 24)remont czap kominowych, przesmarowanie czap kominowych środkiem uszczelniającym, osadzenie siatek przeciw ptakom ze stali ocynkowanej, 25)remont części nawierzchni z kostki betonowej wokół budynku.

II.5) Główny Kod CPV: 45453000-7

Dodatkowe kody CPV:

45233260-9

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** *(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):*

Wartość bez VAT: 366551.48

Waluta:

PLN

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp.

### **III.3 Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

Uzasadnienie prawne: Zgodnie z zapisami art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego albo przetargu ograniczonego nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, i nie zostały złożone żadne oferty lub wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia lub wszyscy wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający w 2019 r. dwukrotnie przeprowadził postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na wskazany przedmiot zamówienia. 1. Pierwsze postępowanie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 08 lutego 2019 r. pod nr 512051-N-2019, oraz w siedzibie zamawiającego i na jego stronie internetowej. Do terminu składania ofert, tj. do 25 lutego 2019 r. do godz. 10:00 nie złożono żadnej oferty. Postępowanie zostało unieważnione na podstawie przepisu art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. 2. Drugie postępowanie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 07 marca 2019 r. pod nr 522254-N-2019, w siedzibie zamawiającego oraz na stronie internetowej [www.oswiecim.pl](http://www.oswiecim.pl). Do terminu składania ofert, tj. do 25 marca 2019 r. do godz. 10:00 wpłynęła jedna oferta, która została odrzucona na podstawie przepisu art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, z uwagi, iż treść oferty nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Postępowanie zostało unieważnione na podstawie przepisu art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, z uwagi, iż nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie zmienił pierwotnych warunków zamówienia. W związku z powyższym wyczerpane zostały przesłanki, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp uzasadniające udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki.

## ***SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA***