

**Protokół Nr 10/19**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej**  
**odbytego w dniu 6 maja 2019 r.**

**Obecni:**

- radni według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu,
- p. W. Gębiś – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich.

**Porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
2. Realizacja inwestycji miejskich za 2018 r.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

**Przebieg posiedzenia:**

**Ad. 1**

Komisja przez aklamację przyjęła protokół Nr 9/19 z posiedzenia odbytego w dniu 1 kwietnia 2019 r.

**Ad. 2**

Komisja szczegółowo zapoznała się z wykonaniem zadań inwestycyjnych zrealizowanych przez Wydział Inwestycji Miejskich:

1. **Przebudowa ul. Orłowskiego – pomoc dla Powiatu** – w roku 2018 Powiat Oświęcimski zaplanował ul. Orłowskiego. Zadanie jest dofinansowane ze środków Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego - Etap V – 2016-2020. W dniu 27.02.2018 r. została zawarta umowa na udzielenie pomocy finansowej na przebudowę ulicy Orłowskiego. Rozliczenie finansowe zadania nastąpi po realizacji na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Powiat.
2. **Przebudowa ul. Dąbrowskiego – pomoc dla Powiatu** – w roku 2017 Miasto udzieliło Powiatowi Oświęcimskiemu pomocy finansowej na przebudowę ul. Dąbrowskiego w wysokości 691.229 zł. Zakres przebudowy ulicy został rozszerzony, jednak ze względu na ograniczone możliwości finansowe Miasta w roku 2017, rozliczenie udziału w tej inwestycji przesunięto na rok 2018. W celu uregulowania udziału Miasta, w dniu 9.03.2018 r. została zawarta stosowna umowa. Zgodnie z zapisami umowy, środki

finansowe zostały przekazane na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego.

3. **Przebudowa ulicy Prusa i ulicy Orzeszkowej** – ogłoszony w lutym 2018 r. przetarg na opracowanie dokumentacji projektowej dopuszczał składanie ofert częściowych z podziałem na poszczególne ulice. W postępowaniu tym, po zwiększeniu środków finansowych, wybrany został Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę na wykonanie projektu przebudowy ul. Orzeszkowej. W dniu 30.03.2018 r. została podpisana umowa. W dniu 5.09.2018 r. złożone zostało w Starostwie Powiatowym zgłoszenie zamiaru wykonywania budowy. Zgłoszenie zostało przyjęte bez sprzeciwu. Oferta na II część zadania znacznie przewyższała kwotę przeznaczoną na jej wykonanie, więc konieczne było unieważnienie tej części przetargu i po zwiększeniu środków na sesji Rady Miasta w marcu 2018 r. ponownie zostało wszczęte postępowanie ws. wyboru Wykonawcy na przebudowę ul. Prusa. Umowa została podpisana w dniu 7.05.2018 r. Z powodu przedłużających się procedur uzgadniania dokumentacji projektowej z gestorami sieci termin umowny został przesunięty na dzień 28.02.2019 r. Trwają prace związane z uzgadnianiem dokumentacji projektowej oraz z przygotowaniem wniosku zrid. Zgodnie z Uchwałą Nr III/47/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2018 r. kwota 50.000 zł została przekazana na subkonto wydatków niewygasających.
4. **Przebudowa ul. Norwida** – w wyniku postępowania o zamówienie publiczne w dniu 18.04.2018 r. zawarto umowę z Wykonawcą robót. Przekazanie placu budowy pod inwestycję nastąpiło 27.04.2018 r. Roboty swoim zakresem objęły: przebudowę ul. Norwida na odcinku 202 mb od skrzyżowania z ul. Wiklinową do skrzyżowania w rejonie warsztatu samochodowego w zakresie: jezdni, chodników, zjazdów, parkingów, zieleni, kanalizacji deszczowej oraz remont nawierzchni drogi wewnętrznej bocznej wraz z placem manewrowo-postojowym, którą wyrównano frezem asfaltowym pozyskanym z ul. Norwida. Odbiór końcowy przeprowadzono w dniu 7.08.2018 r.
5. **Budowa ul. Krasińskiego – aktualizacja dokumentacji projektowej – etap II** – zadanie wprowadzone do budżetu miasta zarządzeniem Prezydenta Miasta z dnia 29.03.2018 r. W dniu 8.08.2017 r. firma złożyła wniosek o zatwierdzenie projektu i wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej związanej z budową ul. Krasińskiego. Postępowanie administracyjne zostało wszczęte we wrześniu 2017 r. W trakcie tego postępowania zwrócono uwagę, że linie rozgraniczające teren inwestycji drogowej i granice pasów drogowych innych dróg publicznych wymagają korekty. Jest to wynik rozbieżności występujących pomiędzy tymi liniami w miejscowym planie

zagospodarowania przestrzennego, gdzie pas drogowy wkreślony został zgodnie z zasadami planistycznymi i obowiązującymi w tym zakresie szerokościami, a liniami wyznaczanymi przez projektanta podczas stosowania przepisów tzw. „specustawy drogowej”, których celem jest wyznaczenie korytarza o minimalnej szerokości umożliwiającej wybudowanie drogi. W wyniku koniecznej korekty, przyjęta wcześniej trasa drogi i szerokości jej pasa na poszczególnych odcinkach wymagały częściowej zmiany dokumentacji oraz opracowania dodatkowych podziałów geodezyjnych ok. 50 działek zajmowanych pod budowę ul. Krasińskiego. W związku z powyższym w dniu 16.04.2018 r. została podpisana umowa na wykonanie koniecznych zmian w zakresie geodezyjnym oraz związanych z tym korekt w dokumentacji projektowej. Z uwagi na niezbędną korektę wniosku o wydanie decyzji zrid, konieczne stało się ponowne poinformowanie stron o toczącym się postępowaniu. Z uwagi na zaistniałe okoliczności, niezawinione przez projektanta, przesunięty został termin przedłożenia kompletnej dokumentacji na dzień 30.01.2019 r. Zgodnie z Uchwałą Nr III/47/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2018 r. kwota 46.740 zł została przekazana na subkonto wydatków niewygasających.

6. **Zagospodarowanie terenu zielonego pomiędzy ul. Więźniów Oświęcimia i Obozową – etap II – wizualizacje przestrzenne** - zadanie wprowadzone do budżetu miasta zarządzeniem Prezydenta Miasta z dnia 5.07.2018 r. W dniu 10.07.2018 r. została umowa na wykonanie wizualizacji. Opracowane materiały zostały przekazane do Wydziału Inwestycji Miejskich w dniu 7.08.2018 r. Zadanie zakończone.
7. **Budowa dróg gminnych Chodniki od km 0+004,31 do 0+352,03 oraz Sikorskiego od km 0+016,59 do 0+450,72 w Oświęcimiu** – nie uzyskano dofinansowania w ramach Rządowego Programu na rzecz Rozwoju oraz Konkurencyjności Regionów poprzez Wsparcie Lokalnej Infrastruktury Drogowej, w związku z czym zmieniono plan finansowy zadania i ograniczono się do wybudowania ul. Chodniki. W dniu 7.02.2018 r. zawarto umowę na wycinkę kolidujących z przebudową drogi drzew. W drodze przetargu nieograniczonego w dniu 12.04.2018 r. została zawarta umowa na budowę ulicy Chodniki z wyłączeniem robót związanych z siecią wodociągową. Ten zakres prac zrealizował PWiK Sp.z o.o. w Oświęcimiu. Plac budowy przekazano dla Wykonawcy w dniu 16.04.2018 r. Wykonano całość robót budowlanych związanych z realizacją ul. Chodniki – zadanie w tym zakresie zostało zakończone w zaplanowanym terminie. Ulicę dopuszczono do ruchu. W ramach inwestycji wykonano sieć kanalizacji

deszczowej o długości ok. 245 m wraz z przykanalikami o długości około 38,64 m (8 studni i 10 studzienek wodnościekowych), sieć kanalizacji sanitarnej o długości 391 m, zabezpieczono w miejscach kolizji sieć teletechniczną, przebudowano i zabezpieczono sieć nn, wykonano nowe oświetlenie uliczne (14 latarni ulicznych), wykonano jezdnię z betonu asfaltowego o powierzchni 2.451 m<sup>2</sup>, chodniki, wjazdy bramowe i ścieżkę rowerową z kostki betonowej o łącznej powierzchni 2.313 m<sup>2</sup>. Odbiór robót nastąpił w dniu 15.11.2018 r. Trwa procedura przetargowa dla wyboru Wykonawcy robót dla budowy ul. Sikorskiego – realizację zadania zaplanowano na lata 2019- 2020.

8. **Przebudowa ul. Św. Barbary i 11 Listopada oraz ul. Zagrodowej na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. Willowej** – zadanie realizowane w latach 2017-2018. Umowa została zawarta w dniu 19.04.2017 r. W ramach zadania przebudowane zostały ulice wraz z uzbrojeniem podziemnym terenu i zabezpieczeniem sieci, chodnikami, poboczami, ścieżkami rowerowymi, parkingami i zatokami autobusowymi. Do dnia 31.08.2018 r. zakończono całość planowanych robót w ramach zadania, zgodnie z projektem, pozwoleniem na budowę i umową. Odbiór końcowy przeprowadzono w dniu 10.09.2018 r.
9. **Przebudowa ul. Kusocińskiego** – zadanie realizowane od 2017 r. Umowa z Wykonawcą została zawarta w dniu 26.05.2017 r. W 2018 r. kontynuowano roboty budowlane zgodnie z umową. W ramach całości inwestycji wykonano sieć kanalizacji deszczowej o długości ok. 580 m wraz z przykanalikami, studniami i kratami wodnościekowymi, przebudowano i odcinkowo zabezpieczono sieć gazową, wykonano nowe oświetlenie uliczne (7 latarni parkowych i 19 latarni ulicznych), jezdnię asfaltową o powierzchni łącznej ok. 2.660 m<sup>2</sup>, chodniki i opaski budynków z kostki betonowej o łącznej powierzchni 4.920 m<sup>2</sup>, parkingi z kostki betonowej 1.430 m<sup>2</sup>, ogrodzony plac zabaw o nawierzchni bezpiecznej z EPDM i pow. 288 m<sup>2</sup> wraz z wyposażeniem, 3 altany śmietnikowe w konstrukcji stalowej. Dokonano dodatkowej wycinki drzew oraz wykonano nasadzenia kompensacyjne, zieleńce obsiano trawą oraz częściowo obsadzono zielenią niską, a układ drogowy odpowiednio oznakowano. Odbiór końcowy robót odbył się w dniu 25.07.2018 r.
10. **Przebudowa ul. Małej** – w dniu 13.04.2018 r. w wyniku przetargu nieograniczonego została zawarta umowa na przebudowę ulicy. Przebudowa polegała na poszerzeniu jezdni, budowie placu do zawracania, poboczy i zjazdów, budowie kanalizacji opadowej oraz oświetlenia ulicznego. PWiK Sp.z o.o. we własnym zakresie wykonało wymianę

przyłączy wodociągowych. Odbiór końcowy zadania nastąpił w dniu 23.07.2018 r.

- 11. Przebudowa ulicy Wysokie Brzegi** – zadanie jest realizowane w cyklu 2-letnim przy udziale środków budżetu Państwa w ramach Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego na lata 2016-2020 z dotacją przyznaną w 2018 r. W wyniku postępowania o zamówienie publiczne, w dniu 9.05.2018 r. zawarto umowę z Wykonawcą robót, a 16.05.2018 r. przekazano Wykonawcy plac budowy. Umowa zakłada zakończenie całości prac do 31.08.2019 r. Zakres robót obejmuje: przebudowę ul. Wysokie Brzegi na długości ok. 800 m od skrzyżowania z ul. Szpitalną do ronda na północnej obwodnicy Oświęcimia przed ul. Koszykową wraz z remontem odcinka bocznego o długości ok. 155 m w kierunku przejazdu kolejowego w zakresie: jezdni, poboczy, chodników, zjazdów, zieleni, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, przebudowy ogrodzeń kilku posesji oraz przebudowy bądź zabezpieczenia sieci uzbrojenia terenu: teletechnicznej, elektroenergetycznej, gazowej. Roboty rozpoczęto 6.08.2018 r.

Do końca 2018 r. wykonano:

1. Na odcinku drogi o długości 175 m od ronda na północnej obwodnicy Oświęcimia do rejonu skrzyżowania z drogą wewnętrzną biegnącą do cmentarza komunalnego: warstwę wiążącą asfaltową i warstwę asfaltową podbudowy wraz ze ściekami ulicznymi z kostki brukowej betonowej, obustronnymi poboczami i zjazdami z bruku betonowego i chodnik od strony cmentarza.
2. Na dalszym 100 m odcinku drogi wykonano podbudowę konstrukcyjną pod jezdnię wraz z krawężnikami i obustronnymi poboczami z bruku betonowego.
3. Przekładkę kolidujących z inwestycją 100 mb kabli elektrycznych i słupa żelbetowego oświetlenia ulicy. Wykonano 100 % zakresu zadania w branży elektrycznej.
4. Przebudowę kolidujących z inwestycją 9 słupów telekomunikacyjnych i ok. 1.000 mb kabli napowietrznych telefonicznych. Wykonano 100 % zakresu zadania w branży teletechnicznej.
5. Budowę kanalizacji deszczowej na długości 280 mb, t.j. ok. 38% zakresu.
6. Budowę kanalizacji sanitarnej na długości 493 mb, t.j. ok. 59% zakresu.
7. Przebudowę wodociągu na długości ok. 280 mb, t.j. ok. 36% zakresu.

Ze względu na warunki atmosferyczne, od dnia 21.12.2018 r. roboty aż do odwołania wstrzymano.

- 12. Rozwój terenów przykolejowych w Oświęcimiu** – budowa węzła przesiadkowego typu Park & Ride - po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

w dniu 6.02.2018 r. została zawarta umowa na rozbiórkę budynku byłego hotelu GLOB. Rozbiórka obiektu została wykonana. W dniu 10.05.2018 r. dokonano odbioru końcowego robót w tym zakresie. Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w dniu 21.05.2018 r. została zawarta umowa na budowę węzła przesiadkowego typu Park&Ride z terminem zakończenia - do 30.04.2020 r. W dniu 23.05.2018 r. przekazano Wykonawcy plac budowy. Prace rozpoczęto na początku sierpnia 2018 r. Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w dniu 28.06.2018 r. została zawarta umowa na pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie inwestycji. Do końca roku 2018 Wykonawca wykonał roboty ziemne, wzmocnienie podłoża w postaci kolumn DSM, fundamenty, ściany, ściany podwalinowe, słupy, część belek żelbetowych w poziomie dwóch najniższych kondygnacji budynku, montaż części płyt stropowych prefabrykowanych najniższej kondygnacji budynku oraz część podbudowy i chudego betonu pod posadzkę na gruncie.

13. **Budowa drogi od ul. Zaborskiej w kierunku ul. Zatorskiej – etap II – projekt** budowlany – zadanie wprowadzone z subkonta do budżetu miasta zarządzeniem Prezydenta Miasta z dnia 28.06.2018 r. Z uwagi na przedłużający się proces wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia przez RDOŚ w Krakowie oraz pozwolenia wodno-prawnego, zawarto aneksy do umowy przedłużające realizację projektu do 31.08.2018 r. W listopadzie 2018 r. zostało wszczęte w Starostwie Powiatowym postępowanie ws. wydania decyzji zrid. Prowadzona jest weryfikacja dokumentacji projektowej załączonej do wniosku oraz czynności zmierzające do wydania decyzji zrid. Zgodnie z Uchwałą Nr III/47/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2018 r. kwota 35.670 zł została przekazana na subkonto wydatków niewygasających.
14. **Przebudowa nawierzchni ulic w centrum Starego Miasta: Piastowska, Mały Rynek, Klasztorna, Mickiewicza, Stolarska, Solskiego** – zadanie było realizowane w cyklu dwuletnim przy udziale środków budżetu Państwa w ramach Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego na lata 2016-2020. W dniu 28.06.2017 r. została zawarta umowa na wykonanie zadania. Zaplanowany zakres robót obejmował przebudowę ul. Piastowskiej o długości 110 m, ul. Klasztornej o długości 73 m, ul. Mały Rynek o długości 139 m, ul. Mickiewicza o długości 116 m, ul. Solskiego o długości 120 m, ul. Stolarskiej o długości 80 m w zakresie: nawierzchni jezdni, chodników zjazdów, placów, małej architektury, zieleni oraz wymuszonych tymi pracami dodatkowymi



i niezbędnymi przebudowami i rozbudowami elementów kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz odnowieniem istniejącego oświetlenia ulicznego, połączonych z zabezpieczeniami sieci ciepłowniczej, wodociągowej, gazowej, elektroenergetycznej telekomunikacyjnej, łącznie z regulacją wysokościową pokryw studni, zasuw i skrzynek dostępu do sieci. W trakcie robót prowadzony był nadzór archeologiczny. Z uwagi na opóźnienia spowodowane min. zmianą w technologii i zakresach robót na niektórych odcinkach ulic, trudnościami w terminowym dostępie do materiałów budowlanych, zawarto aneksy do umowy zmieniające terminy zakończenia robót najpierw do 14.08.2018 r., a potem do 31.08.2018 r. Odbiór końcowy nastąpił 11.09.2018 r.

15. **Przebudowa ul. Jagielly – od ul. Św. Jana Bosko do ul. Przecznej** – zadanie było realizowane przy udziale środków budżetu Państwa w ramach Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego Etap V na lata 2016-2020 z dotacją w 2017 r. Zakres robót obejmował przebudowę ul. Jagielly na odcinku od skrzyżowania z ul. Św. Jana Bosko do rejonu przejścia dla pieszych przed skrzyżowaniem z ul. Przeczną na długości około 542 m w zakresie remontu: nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów, oświetlenia ulicznego, muru oporowego podtrzymującego odcinek chodnika, małej architektury, zieleni oraz elementów kanalizacji deszczowej, sanitarnej i ogólnospławnej. W trakcie robót prowadzony był nadzór archeologiczny, który zapewnił Wykonawca. W ramach swoich zadań inwestycyjnych PWIK Sp. z o.o. w Oświęcimiu wykonało renowację metodą wykopową i bezwykopową kolektora ogólnospławnego od ul. Parkowej do ul. Mikołajskiej oraz renowację metodą bezwykopową kolektora wodociągowego i metodą wykopową przyłączy wody w ul. Jagielly na odcinku od ul. Przecznej do ul. Zaborskiej, Firma dokonała wymiany wszystkich betonowych słupów oświetleniowych z lampami na słupy kompozytowe z nowymi oprawami na odcinku od ul. Przecznej do ul. Zaborskiej. Roboty zakończono zgodnie z terminem wynikającym z umowy – 30.05.2018 r. Odbiór końcowy zadania przeprowadzono w dniu 8.06.2018 r.

16. **Przebudowa ulicy Garbarskiej i ulicy Krętej** – zadanie jest realizowane w cyklu dwuletnim przy udziale środków budżetu Państwa w ramach Oświęcimskiego Strategicznego Programu Rządowego na lata 2016-2020. W dniu 18.01.2018 r. zawarto umowę na wycinkę kolidujących z przebudową drogi drzew. W drodze przetargu nieograniczonego w dniu 30.04.2018 r. została zawarta umowa na przebudowę ulicy Garbarskiej i Krętej z wyłączeniem robót związanych siecią wodociągową. Ten zakres

prac został zrealizowany przez PWiK Sp. z o.o. Plac budowy przekazano w dniu 14.05.2018 r. Wykonano całość robót budowlanych związanych z realizacją budowy ul. Garbarskiej za wyjątkiem obsiewu terenu zielonego. Zadanie w zakresie budowlanym zostało zakończone. Ulicę dopuszczono do ruchu. W ramach inwestycji wykonano sieć kanalizacji deszczowej (kanał przelewowy) o długości ok. 100 m wraz z przykanalikami o długości około 96 m wyremontowano studnie kanalizacji sanitarnej, przebudowano przykanaliki ok. 200 m, zabezpieczono sieć teletechniczną, ciepłowniczą, zabezpieczono sieć nn, wykonano nowe oświetlenie uliczne (23 oprawy na 15 słupach oświetleniowych), wykonano jezdnię z betonu asfaltowego o powierzchni około 2.700 m<sup>2</sup>, chodniki, wjazdy bramowe i ścieżkę rowerową z kostki betonowej o łącznej powierzchni ok. 2.100 m<sup>2</sup>. Drugą część zadania, tj. przebudowę ul. Krętej, zgodnie z umową planuje się zakończyć do dnia 1.07.2019 r.

17. **Przebudowa ul. Kamieniec – projekt budowlany** – zadanie wprowadzone ze subkonta do budżetu miasta zarządzeniem Prezydenta Miasta z dnia 23.02.2018 r. W związku ze zmianami wprowadzonymi w danych źródłowych Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii, konieczne stało się ponowne zaktualizowanie mapy do celów projektowych. W związku z powyższym termin realizacji umowy został przesunięty na dzień 28.02.2018 r. W dniu 09.04.2018 r. wniosek o zrid złożony w Starostwie Powiatowym przez Wykonawcę dokumentacji został pozostawiony bez rozpoznania z jego winy. W związku z nie dotrzymaniem terminu umowy Wykonawca obciążony został karami finansowymi. Po uzupełnieniu wniosku w wymaganym zakresie, w październiku 2018 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne ws. wydania decyzji zrid. W trakcie prowadzonego przez Starostwo Powiatowe postępowania wyznaczono kolejny termin dostosowania dokumentacji projektowej do dalszych zmian w danych geodezyjnych w POGiK do dnia 12.03.2019 r. Trwają czynności związane z postępowaniem administracyjnym w/s wydania decyzji zrid.

18. **Przebudowa ul. Kościeleckiej – projekt budowlany** – w dniu 17.07.2017 r. została podpisana umowa z Wykonawcą z terminem realizacji do 30.05.2018 r. W związku z przedłużającymi się procedurami geodezyjnymi prowadzonymi przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, Wykonawca nie miał możliwości zakończenia prac w terminie umownym. W związku z tym aneksem przedłużono termin wykonania zadania do dnia 30.11.2018 r. W dniu 17.09.2018 r. złożony został wniosek o wydanie decyzji zrid. Postępowanie administracyjne zostało zakończone w dniu



30.11.2018 r. wydaniem przez Starostę Oświęcimskiego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

**19. Przebudowa chodników wewnątrzsiedlowych przy ul. Budowlanych w Oświęcimiu**

– **etap III** – w dniu 16.01.2018 r. została zawarta umowa na opracowanie projektu budowlanego rozbudowy oświetlenia terenu dla etapu III. Odbiór dokumentacji nastąpił 17.04.2018 r. W dniu 22.01.2018 r. została zawarta umowa na wykonanie wycinki drzew kolidujących z planowaną inwestycją. Odbiór prac nastąpił w dniu 3.04.2018 r. Pierwsze postępowanie przetargowe w celu wyłonienia Wykonawcy robót nie przyniosło rezultatu, ponieważ nie została złożona żadna oferta. Po przeprowadzonych dwóch kolejnych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego, w których ceny najniższych ofert znacznie przekraczały kwoty jakie Zamawiający zamierzał i mógł przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, na wniosek Prezydenta Miasta, Rada Miasta w dniu 27.06.2017 r. odstąpiła od realizacji zadania w roku 2018. Jednocześnie zadanie zostało wpisane do planu zadań wieloletnich w ramach WPF z wykonaniem w 2019 r.

**20. Oświęcimska Przestrzeń Spotkań – zagospodarowanie terenu Parku Pojednania Narodów w Oświęcimiu (etap I)**

– w drodze przetargu nieograniczonego w dniu 1.12.2017 r. została zawarta umowa na zagospodarowanie terenu Parku Pojednania Narodów w Oświęcimiu. Plac budowy przekazano Wykonawcy w dniu 6.12.2017 r. Wykonano całość robót budowlanych związanych z realizacją budowy Parku Pojednania Narodów w Oświęcimiu - etap I, zadanie zostało zakończone w zaplanowanym terminie. Uzyskano stosowne orzeczenia administracyjne dopuszczające do użytkowania parku. W ramach inwestycji wykonano oświetlenie ścieżki obwodowej o dł. ok. 1.950 m, 48 szt. latarni parkowych, ukształtowanie terenu, nawierzchnię trawiastą wzmocnioną o powierzchni 4.807 m<sup>2</sup>, nawierzchnię wzmocnioną w systemie Netturf – 527 m<sup>2</sup>, ścieżki o nawierzchni mineralnej Plazadur (zwykłe, wzmocnione i wzmocnione z wymianą gruntu) o łącznej powierzchni ok. 4.600 m<sup>2</sup>, wyposażenie parkowe, tj. ławki parkowe pojedyncze i w zestawach, zespół toalet automatycznych prefabrykowanych, kosze na odpady, parkingi rowerowe, gabiony, murki oporowe L, przebudowano także sieć średniego napięcia na odcinku ok. 350 m wraz z montażem układów odłącznikowych. Odbiór robót nastąpił w dniu 8.11.2018 r.

**21. Rozbudowa i modernizacja DDP** – w dniu 29.01.2018 r. została zawarta umowa na wykonanie wycinki drzew kolidujących z planowaną inwestycją. Po dwukrotnym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (w pierwszym nie złożono ofert),

ostatecznie w dniu 21.06.2018 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty na rozbudowę i modernizację obiektu. W dniu 20.07.2018 r. została zawarta umowa z Wykonawcą z terminem zakończenia - 31.08.2019 r. W dniu 27.07.2018 r. przekazano Wykonawcy plac budowy.

Do końca roku 2018 Wykonawca dokonał wymiany ok. 95% stolarki okiennej w istniejącym budynku DDP oraz roboty ziemne, fundamenty, roboty murowe, nadproża i belki żelbetowe kondygnacji parteru nowego budynku. Prace budowlane w toku.

Zgodnie z Uchwałą Nr III/47/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2018 r. kwota 504.000 zł została przekazana na subkonto wydatków niewygasających.

22. **Budowa altan śmietnikowych na terenie miasta** – ze środków w planie finansowym zadania planowane było wybudowanie altany śmietnikowej przy ul. Budowlanych w ramach III etapu robót przy tej ulicy związanych z przebudową chodników, porządkowaniem zieleni, małej architektury oraz oświetlenia. Wobec braku możliwości zrealizowania tej inwestycji z powodu odstąpienia od realizacji zadania „Przebudowa chodników wewnątrzosiedlowych przy ul. Budowlanych – etap III” oraz faktu, iż środki na zadaniu "Budowa altan śmietnikowych na terenie miasta" są przeznaczone wyłącznie na budowę altan śmietnikowych, opracowano dokumentację projektową i uzyskano stosowne pozwolenia na budowę altany śmietnikowej przy ul. Mieszka I oraz przy ul. Więźniów Oświęcimia 25-29. W oparciu o opracowaną dokumentację ogłoszono przetarg, w wyniku którego w dniu 18.10.2018 r. zawarto umowę na budowę altany śmietnikowej przy ul. Mieszka I. Zadanie wykonano w zaplanowanym zakresie. Odbiór końcowy robót przeprowadzono w dniu 11.12.2018 r.

23. **Budowa schroniska dla zwierząt – projekt budowlany** – w dniu 29.05.2018 r. ogłoszone zostało zamówienie publiczne na opracowanie projektu. Zamówienie podzielone zostało na części. Dla I części dot. opracowania projektu na budowę schroniska wybrano Wykonawcę. Umowa została zawarta w dniu 4.07.2018 r. z terminem realizacji do dnia 30.11.2018 r. W związku z trudnościami w uzyskaniu pozwolenia wodno-prawnego oraz zgody do dysponowania gruntem będącym własnością RZGW, konieczne stało się wydłużenie terminu umowy do dnia 31.05.2019 r. Procedury prowadzone w RZGW są w toku. Na II część dot. opracowania projektu przyłącza wodociągowego w dniu 3.08.2018 r. została zawarta umowa. Prace projektowe rozpoczęły się, lecz w związku z obowiązkiem wykonania dodatkowych badań hydrogeologicznych zaszła konieczność przesunięcia terminu realizacji umowy na dzień

31.05.2019 r. Prace projektowe są w toku. Zgodnie z Uchwałą Nr III/47/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2018 r. kwota 159.150 zł została przekazana na subkonto wydatków niewygasających.

24. **Doświetlenie os. Monowice** – w dniu 28.02.2018 r. zawarto umowę na opracowanie projektu budowlanego oświetlenia dojazdu do budynków przy ul. Stara Droga nr 6, 8, 8A - boczna od ul. Fabrycznej (do dawnego CEZAS-u). Dokumentacja została wykonana w terminie, odebrano ją w dniu 31.07.2018 r.
25. **Oświetlenie ul. Zatorskiej (dk 44) od ronda ks. Kanonika S. Górnego do ul. Ceglanej – projekt budowlany** – umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 9.03.2018 r. z terminem realizacji do dnia 31.07.2018 r. W wyniku postępowania prowadzonego w Urzędzie Wojewódzkim ws. zgłoszenia zamiaru budowy, konieczne było przesunięcie terminu zakończenia zadania na dzień 28.09.2018 r. W dniu 3.09.2018 r. Urząd Wojewódzki wydał zaświadczenie, że nie wnosi sprzeciwu do złożonego w dniu 30.07.2018 r. zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych. Zadanie zostało zakończone w terminie umownym.
26. **Budowa oświetlenia przejścia dla pieszych w rejonie ulic Obozowej i Kalicińskiego** – zadanie wprowadzone do budżetu miasta zarządzeniem Prezydenta Miasta z dnia 23.02.2018. W dniu 13.03.2018 r. została zawarta umowa na zaprojektowanie i budowę oświetlenia przejścia dla pieszych w rejonie ul. Obozowej i Kalicińskiego z terminem wykonania do 30.09.2018 r. Prace zrealizowano w terminie wyznaczonym w umowie z Wykonawcą. Odbiór oświetlenia nastąpił w dniu 4.10.2018 r.
27. **Oświetlenie ul. Fabrycznej** – umowa została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego w dniu 28.02.2018 r. z terminem realizacji do 28.05.2018 r. W ramach zadania została wybudowana linia kablowa o długości 2.424 mb na odcinku od ronda ul. Fabrycznej, ul. Chemików i ul. Olszewskiego do bramy Monowickiej, posadowiono 56 słupów wraz z oprawami oświetleniowymi typu LED. Wykonano przewiert przez ul. Fabryczną i zasilanie oświetlenia ze stacji transformatorowej przy ul. Gospodarczej. Odbiór końcowy odbył się w dniu 7.05.2018 r.
28. **Oświetlenie ciągu pieszo-rowerowego do ul. Bema** – w dniu 14.02.2018 r. została zawarta umowa na budowę oświetlenia ciągu pieszo-rowerowego od ul. Bema do granic administracyjnych miasta z terminem realizacji - 30.05.2018 r. Wybudowana została linia kablowa n/n i zabudowanych zostało 12 słupów wraz z oprawami oświetleniowymi typu LED. Odbiór końcowy zadania odbył się w dniu 24.04.2018 r.

**29. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Oświęcimia –**

w dniu 25.05.2018 r. zakończono prace budowlane termomodernizacyjne oraz prace związane z wymianą instalacji c.o. w budynkach Środowiskowego Domu Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi oraz Przychodni Rejonowej Nr 1. W dniu 31.08.2018 r. zakończono prace budowlane termomodernizacyjne oraz wymianę instalacji c.o. w budynku Harcówki przy SP 4. W dniu 31.08.2018 r. zakończono wymianę instalacji c.o. w budynku Przedszkola nr 14. Obecnie w budynku prowadzone są prace termomodernizacyjne. Termin wykonania - 30.04.2019 r. W budynku Przychodni Rejonowej Nr 3 zakończono prace termomodernizacyjne. Odbiór końcowy odbył się w dniu 10.09.2018 r. W wyniku uzyskanych oszczędności podjęto decyzję o realizacji prac instalacyjnych w Miejskim Przedszkolu Nr 7 - ul. Słowackiego i Nr 15 – ul. Budowlanych. Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego i wyborze Wykonawcy podpisano umowę i przekazano plac budowy. Prace zostały wykonane w wyznaczonym terminie. Odbiór końcowy prac związanych z wymianą instalacji centralnego ogrzewania w obu obiektach przedszkoli przeprowadzono w dniu 18.09.2018 r. W chwili obecnej trwają prace budowlane termomodernizacyjne w MP 14, a na wiosnę 2019 r. przeprowadzone zostaną podobne prace w MP 7 i MP 15. Całość zadania zakończy się w I półroczu 2019 r.

- 30. Budowa osiedlowego Domu Kultury na Osiedlu Zasole w Oświęcimiu –** umowa na wykonanie obiektu została zawarta w trybie przetargu nieograniczonego w dniu 14.06.2017 r. W pierwszym okresie robót skoncentrowano się na pracach związanych z rozbiórkami w obiekcie istniejącym starej wymiennikowni ciepła dla dzielnicy Zasole oraz przebudowach infrastruktury technicznej w miejscach planowanej, nowej części obiektu. Do końca 2017 r. zrealizowano stan surowy nowego obiektu ODK. W roku bieżącym prowadzono roboty wykończeniowe, zarówno w zakresie ogólnobudowlanym jak i instalacyjnym. Obie części budynku wyposażono we wszystkie instalacje wymagane w tego typu obiekcie. Zagospodarowano teren wokół niego, zainstalowano oświetlenie i elementy małej architektury. W celu realizacji pełnego programu przewidzianego w działalności ODK, zakupiono i zainstalowano niezbędne wyposażenie. W obiekcie urządzono pomieszczenia dla miejscowej Rady Osiedla. Zadanie zakończono w dniu 28.09.2018 r. Czynności w zakresie odbioru końcowego zakończyły się w dniu 15.10.2018r., a w dniu 14.12.2018 r. uzyskano ostatecznie pozwolenie na użytkowanie obiektu. Zadanie było dofinansowane ze środków unijnych w ramach MRPO na lata

2014-2020.

- 31. Przebudowa tuneli pod wzgórzem zamkowym w zakresie dostosowania do potrzeb udostępniania zwiedzającym wraz z zabezpieczeniem wzgórza zamkowego i muru oporowego w Oświęcimiu** – w ramach prowadzonej inwestycji, wzgórze zamkowe zostało zabezpieczone za pomocą kotew gruntowych i siatki ze stali nierdzewnej. Wykonano również pale wzmacniające mur oporowy od strony ul. Dąbrowskiego oraz żelbetowe oczepy przy opasce granitowej zamku od strony wschodniej. Wszystkie te prace mają na celu skuteczne zapobieganie zjawisku osuwania się wzgórza i ewentualnym skutkom jego oddziaływania na zabytkowy obiekt zamku i wczesnośredniowiecznej wieży. Wykonano także odwodnienie i drenaż od strony południowej wzgórza, naprawę nawierzchni z kostki granitowej oraz nasadzenia zieleni. Wykonano projekt aranżacji tuneli. Wybrano Wykonawcę prac budowlanych w zakresie przebudowy tuneli i w dniu 18.12.2018 r. przekazano plac budowy. Po wykonaniu prac budowlanych w tunelach planowana jest ich aranżacja na podstawie projektu wykonawczego, opracowanego w 2018 r. Wykonanie całości prac objętych umową planowane jest do lipca 2019 r. Zgodnie z Uchwałą Nr III/47/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19.12.2018 r. kwota 39.864,30 zł została przekazana na subkonto wydatków niewygasających.
- 32. Budowa hali sportowej, boiska wielofunkcyjnego i skoczni do skoku w dal przy Zespole Szkół nr 1 w Oświęcimiu** – prace w zakresie budowy obiektu trwały od jesieni 2016 r. W dniu 8.05.2018 r. został zawarty aneks do umowy z Wykonawcą zmieniający termin wykonania inwestycji do dnia 20.07.2018 r. W dniu 9.08.2018 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Oświęcimiu wydał decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu. W dniu 29.08.2018 r. zostały zakończone czynności odbioru końcowego zadania. Inauguracja działalności w nowym obiekcie nastąpiła na początku września 2018 r.

Następnie Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich udzielił wyjaśnień i odpowiedzi na pytania członków Komisji dot.:

- palących się lamp w ciągu dnia na ternie miasta oraz w Parku Pojednania Narodów – radny J. Adamaszek,
- parkingu przy hali sportowej przy Zespole Szkół nr 1 w Oświęcimiu – radny J. Adamaszek,



- budowy hali sportowej, boiska wielofunkcyjnego i skoczni do skoku w dal przy Zespole Szkół nr 1 w Oświęcimiu – radny J. Adamaszek,
- oświetlenia przy ul. Zatorskiej – radna M. Madej,
- oświetlenia ciągu pieszo-rowerowego od ul. Bema – radna M. Madej,
- budowy drogi między ul. Zaborską, ul. Królowej Jadwigi i ul. Batorego – radny J. Adamaszek,
- budowy obwodnicy za ul. Szpitalną do ul. Wysokie Brzegi – radny J. Adamaszek,
- ewentualnej termomodernizacji Przychodni Rejonowej Nr 2 – radny D. Grygoruk.

Komisja Rewizyjna będzie kontynuowała pracę nad Sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Oświęcim za 2018 rok na kolejnych posiedzeniach.

### **Ad. 3**

Komisja ustaliła termin następnego posiedzenia na dzień 15 maja 2019 r. o godz. 15<sup>30</sup>.

Przewodniczy Komisji poprosił o przygotowanie propozycji do planu kontroli na II półrocze 2019 r.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie Komisji trwało od godz. 15<sup>30</sup> – 16<sup>50</sup>.

Protokołowała:

M. Kowal

Przewodniczący  
Komisji Rewizyjnej  
Jacek Stoch