

**UCHWAŁA NR V/93/19
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 27 lutego 2019 r.

w sprawie zmiany Statutu Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt. 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) – **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Zmienić Statut Zarządu Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu stanowiący załącznik do Uchwały Nr XLVIII/504/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 września 2005 r. w sposób następujący:

1) § 1 ust. 1 punkt 3) otrzymuje brzmienie: „ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2077 z późn. zm.)”,

2) § 2 punkt 1 otrzymuje brzmienie:

1. zarządzanie i administrowanie powierzonym mieniem komunalnym Gminy Miasto Oświęcim, obejmującym przede wszystkim budynki mieszkalne i niemieszkalne, lokale mieszkalne i niemieszkalne oraz inne nieruchomości, a w szczególności:


- a) zapewnienie właściwej eksploatacji nieruchomości, w tym budynków i lokali,
- b) planowanie, zlecanie i nadzorowanie remontów lokali, budynków, infrastruktury technicznej i społecznej oraz nadzór nad ich realizacją,
- c) zawieranie, dokonywanie zmian i rozwiązywanie umów najmu, dzierżawy lub użyczenia lokali mieszkalnych i użytkowych,
- d) pobór należności z tytułu odpłatnego udostępnienia mienia oraz prowadzenie windykacji, w tym sądowe dochodzenie roszczeń, prowadzenie spraw o eksmisję z powierzonego mienia komunalnego,
- e) utrzymanie nieruchomości w należytym stanie sanitarno-porządkowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady


Piotr Hertig

Przewodniczący Rady


Piotr Hertig