

**UCHWAŁA NR LI/970/14
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 30 kwietnia 2014 r.

w sprawie odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa.

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 101 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) - **Rada Miasta Oświęcim postanawia co następuje:**

§ 1. Uwzględnić wezwanie do usunięcia naruszenia prawa złożone przez Towarzystwo na rzecz Ziemi w Oświęcimiu w dniu 13 marca 2014 r. dotyczące uchwały Nr XLIII/800/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim dla terenu w rejonie ul. Kamieniec w części dotyczącej nieprawidłowo określonych granic użytku ekologicznego Łęg - Kamieniec ustanowionego uchwałą Nr LVIII/513/98 Rady Miejskiej w Oświęcimiu z dnia 16.06.1998 r.

§ 2. W pozostałej części odmówić uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa złożonego przez Towarzystwo na rzecz Ziemi w Oświęcimiu w dniu 13 marca 2014 r.

§ 3. Uzasadnienie stanowiska Rady Miasta Oświęcim stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Piotr Hertig
Piotr Hertig

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LI/970/14
Rady Miasta Oświęcim
z dnia 30 kwietnia 2014 r.

W dniu 13 marca 2014 r. Towarzystwo na rzecz Ziemi w Oświęcimiu złożyło wezwanie do usunięcia naruszenia prawa. dotyczące uchwały Nr XLIII/800/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim dla terenu w rejonie ul. Kamieniec.

Ustosunkowując się do zarzutów Towarzystwa zawartych w wezwaniu należy stwierdzić, że na uwzględnienie zasługuje jedynie zarzut dotyczący nieprawidłowo określonych granic użytku ekologicznego Łęg - Kamieniec ustanowionego uchwałą Nr LVIII/513/98 Rady Miejskiej w Oświęcimiu z dnia 16.06.1998 r. Załącznik graficzny do uchwały Nr LVIII/513/98 Rady Miejskiej w Oświęcimiu z dnia 16 czerwca 1998 r. w sprawie wprowadzenia form ochrony przyrody na terenie doliny rzeki Soły w granicach administracyjnych miasta Oświęcimia, która wprowadziła użytki ekologiczne, w tym użytek ekologiczny „Łęg Kamieniec”, opracowany został na mapie topograficznej w skali 1:5000. Mapa ta charakteryzuje się bardzo małą dokładnością. Dodatkowo zarówno mapa jak i oznaczenie granic wykonane zostały techniką analogową, manualną. Podkłady mapowe wykorzystane do oznaczenia granic są bardzo niskiej czytelności, opracowano je przed 1998r.. Stąd też powstał błąd przy oznaczaniu zasięgu Łęgu - Kamieniec na rysunku planu miejscowego w trakcie jego redagowania. Uchybienie to zostanie wyeliminowane, ponieważ do Rady Miasta Oświęcim skierowany został projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim dla terenu w rejonie ul. Kamieniec w zakresie korekty granic w/w użytku ekologicznego.

W pozostałej części wezwanie do usunięcia prawa jest niezasadne, a to:

1. Brak konsultacji przed uchwaleniem uchwały z Towarzystwem na rzecz Ziemi w myśl art. 5 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. 2012 r. poz. 647 ze zm.) szczegółowo regulują procedurę uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jednym z etapów w/w procedury planistycznej jest:

1) ogłoszenie w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, określające formę, miejsce i termin składania wniosków dotyczących studium, nie krótszy jednak niż 21 dni od dnia ogłoszenia (art. 17 pkt 1);

2) ogłoszenie o wyłożeniu projektu planu miejscowego do publicznego wglądu na okres co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia, wyłożenie projektu do publicznego wglądu oraz jego publikacja na stronach internetowych urzędu gminy na okres co najmniej 21 dni oraz organizacja w tym czasie dyskusji publicznej nad przyjętymi w tym projekcie studium rozwiązaniami (art. 17 pkt 9);

3) wyznaczenie w ogłoszeniu, o którym mowa w pkt 10, terminu, w którym osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wносить uwagi dotyczące projektu planu miejscowego, nie krótszy niż 21 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia studium (art. 17 pkt 11);

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 234 poz. 1536 ze zm.) organy administracji publicznej prowadzą działalność w sferze zadań publicznych, o której mowa w art. 4, we współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3, prowadzącymi, odpowiednio do terytorialnego zakresu działania organów administracji publicznej, działalność pożytku publicznego w zakresie odpowiadającym zadaniom tych organów. W myśl art. 5 ust. 2 pkt 3 w/w ustawy współpraca, o której mowa w ust. 1, odbywa się w szczególności w formach konsultowania z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 projektów aktów normatywnych w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji. Zgodnie z art. 5 ust. 5 cytowanej ustawy organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego określa, w drodze uchwały, szczegółowy sposób konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

Procedura uchwalania planów miejscowych przewiduje udział czynnika społecznego na kilku etapach tworzenia w/w projektów. Przybiera ona formę ogłoszeń w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, wyłożenia dokumentu do publicznego wglądu, dyskusję publiczną jak również możliwość składania uwag i wniosków. Projekt planu jest również opiniowany i uzgadniany z organami i instytucjami wymienionymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Biorąc powyższe pod uwagę brak jest dodatkowego obowiązku konsultowania projektu planu miejscowego

z organizacjami pożytku publicznego, o których mowa w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Organizacjom tym, podobnie jak i innym podmiotom wymienionym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przysługuje prawo do wnoszenia wniosków i uwag do projektów czy też wyrażania swych opinii w dyskusji publicznej nad uchwalanymi aktami planistycznymi.

2. Nieprawidłowe określenie granic zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Dolina rzeki Soły” ustanowionego uchwałą Nr LVIII/513/98 Rady Miejskiej w Oświęcimiu z dnia 16 czerwca 1998 r. w sprawie wprowadzenia form ochrony przyrody na terenie doliny rzeki Soły w granicach administracyjnych miasta Oświęcimia.

Porównanie rysunku planu w skali 1:1000 z załącznikiem graficznym do uchwały Nr LVIII/513/98 Rady Miejskiej, na którym wyznaczono granicę zespołu przyrodniczo-krajobrazowego w skali 1:1000, pozwala stwierdzić, że granica ta w obszarze objętym planem została wkreślona prawidłowo, mimo dużej skali ogólności tego załącznika i małej jego dokładności.

3. Nieprawidłowe określenie granic obszaru Natura 2000 „Dolna Soła” PLH 120083.

Na terenie objętym planem miejscowym nie występują obszary NATURA 2000.

4. Naruszenie trybu sporządzania planu miejscowego poprzez badanie zgodności projektu planu miejscowego z projektem nowego studium (jeszcze nie uchwalonego) zamiast z obowiązującym ówczesnie studium.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 i art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ wykonawczy gminy przed przystąpieniem do sporządzenia planu miejscowego dokonuje m.in. analizy dotyczące stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Takie analizy zostały dokonane przed przystąpieniem do sporządzenia projektu planu miejscowego w rejonie ul. Kamieniec. Zgodnie natomiast z § 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu planu miejscowego (Dz. U. Nr 164 poz. 1587) wynika, że projekt rysunku planu miejscowego powinien zawierać m.in. wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z oznaczeniem granic obszaru objętego projektem planu miejscowego. Rada Miasta Oświęcim przyjęła uchwałę Nr XLIII/798/13 z dnia 30.10.2013 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dokonując tego na tej samej sesji, na której podjęto uchwałę Nr XLIII/800/13 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ul. Kamieniec, ale w pierwszej kolejności uchwalona została uchwała w sprawie studium. Rysunek uchwalonego planu miejscowego

zawierał wyrys ze studium uchwalonego na sesji w dniu 30.10.2013 r. W związku z powyższym wszystkie wymogi wynikające z przepisów w tym zakresie zostały spełnione. Ponadto z dokonanej analizy rysunku zmiany studium uchwalonej uchwałą Nr XLIII/798/13 z dnia 30.10.2013r., rysunku zmiany studium przyjętej uchwałą Nr XXXIII/626/13 z dnia 27.02. . a także rysunku studium uchwalonego uchwałą Nr LIX/594/06 z dnia 29.03.2006r. - wynika, że zmiana studium uchwalona w dniu 30.10.2013r. nie wprowadziła zmian w przeznaczeniu terenu objętego przedmiotowym planem.

Przewodniczący Rady
Piotr Bartig
Piotr Bartig