

**UCHWAŁA NR XLVIII/919/14  
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 29 stycznia 2014 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LXXIV/829/10 z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. Nr 594, z późn. zm.)- **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

**§ 1.** W par. 6 załącznika nr 1 do uchwały wprowadzić następujące zmiany:

1) Po ust. 10 wprowadza się nowy ustęp. 10a w brzmieniu:

„10a. W przypadku osób nie wymienionych w ust. 10 dopisanie do umowy najmu w charakterze współnajemcy następuje, z zastrzeżeniem treści ust. 2, po uprzedniej zgodzie Rady Miasta wyrażonej w uchwale.”;

2) Ust. 11 otrzymuje brzmienie:

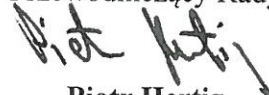
„11. Osobom, o których mowa w ust. 10a, które weszły do spółki osobowej z najemcą lokalu w trakcie trwania umowy najmu w trybie określonym w ust. 10a, przysługuje prawo do kontynuowania tej umowy w przypadku wycofania się dotychczasowego najemcy z tej spółki, jeżeli okres udziału w niej był nie krótszy niż 3 lata. Kontynuowanie umowy uzależnione jest od złożenia przez osoby, które weszły do spółki zabezpieczeń gwarancyjnych, zgodnie z par. 6 ust. 4.”.

**§ 2.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

Przewodniczący Rady

  
Piotr Hertig

Przewodniczący Rady

  
Piotr Hertig