

**UCHWAŁA NR XLVIII/905/14
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 29 stycznia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie określenia warunków korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przedszkolom, szkołom podstawowym i gimnazjom.

Na podstawie art.16 ust 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 197 poz.1172 z późn. zm.) - **Rada Miasta Oświęcim postanawia:**

§ 1. Ogłosić tekst jednolity uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie określenia warunków korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przedszkolom, szkołom podstawowym i gimnazjom (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2004 r. Nr 89 poz. 1192) zmienionej uchwałami:

1/ Nr XXVI/264/08 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2008 r. Nr 295 poz. 1955),

2/ Nr XL/428/08 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2009 r. Nr 139 poz. 975),

3/ Nr XXXIII/632/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2013 r. poz. 1925).

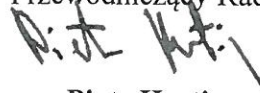
§ 2. Ogłoszenie tekstu jednolitego o którym mowa w § 1 nastąpi w formie obwieszczenia stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



Piotr Hertig

Przewodniczący Rady



Piotr Hertig

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLVIII/905/14

Rady Miasta Oświęcim

z dnia 29 stycznia 2014 r.

OBWIESZCZENIE

RADY MIASTA OŚWIĘCIM

z dnia 29 stycznia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie określenia warunków korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przedszkolom, szkołom podstawowym i gimnazjom.

Na podstawie art.16 ust 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 197 poz. 1172 z późn. zm.) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie określenia warunków korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przedszkolom, szkołom podstawowym i gimnazjom (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2004 r. Nr 89 poz. 1192), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałami:

1/ Nr XXVI/264/08 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2008 r. Nr 295 poz. 1955),

2/ Nr XL/428/08 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2009 r. Nr139 poz. 975)

3/ Nr XXXIII/632/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie zmiany uchwały nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2013 r. poz.1925).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje:

1/ § 2 i 3 uchwały Nr XXVI/264/08 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2008 r. Nr 295 poz. 1955), które stanowią:

„§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Prezydentowi Miasta Oświęcim.”

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.”

2/ § 2 i 3 uchwały Nr XL/428/08 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2009 r. Nr 139 poz. 975), które stanowią:

„§2. Wykonanie uchwały zleca się Prezydentowi Miasta Oświęcim.”

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.”

3/ § 2 i 3 uchwały Nr XXXIII/632/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie zmiany uchwały nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2013 r. poz.1925), które stanowią:

„§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Prezydentowi Miasta.”

„§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.”

Przewodniczący Rady
Piotr Hertig
Piotr Hertig

Załącznik do Obwieszczenia
Rady Miasta Oświęcim
z dnia 29 stycznia 2014 r.

**UCHWAŁA Nr XL/176/03
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 19 listopada 2003 r.

w sprawie określenia warunków korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przedszkolom, szkołom podstawowym i gimnazjom.

Na podstawie art. 43 ust.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z p. zm.¹⁾) Rada Miasta Oświęcim postanawia:

- § 1. Określić warunki korzystania z nieruchomości oddanych w trwały zarząd przedszkolom, szkołom podstawowym i gimnazjom - jak w załączniku do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Oświęcim.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Piotr Hertig
Piotr Hertig

**WARUNKI KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W TRWAŁY ZARZĄD
PRZEDSZKOŁOM, SZKOŁOM PODSTAWOWYMI GIMNAZJOM**

§ 1.

1. Części nieruchomości oddanych w trwały zarząd placówkom oświatowym takie jak: pomieszczenia przedszkolne i szkolne oraz ogrody i boiska mogą być oddawane w nieodpłatne używanie na:

- 1/zajęcia statutowe prowadzone przez drużyny harcerskie oraz placówki oświatowo- wychowawcze,
- 2/ zajęcia sportowe i rekreacyjne nie będące formami sportu wyczynowego, ze szczególnym uwzględnieniem uczniowskich klubów sportowych,
- 3/ spotkania i posiedzenia organizowane przez organy szkoły oraz organy samorządowe i samorządy mieszkańców, stowarzyszenia i organizacje pożytku publicznego działające na rzecz szkoły²,
- 4/ bezpłatne zajęcia rehabilitacyjne,
- 5/ zajęcia pozalekcyjne dzieci i młodzieży pod nadzorem nauczycieli.

2. Udostępnianie pomieszczeń na cele, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4 następuje na podstawie umowy użyczenia.

§ 2.

1. Części nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 mogą być wynajmowane za odpłatnością:

- 1/ organizacjom społeczno-politycznym na organizowanie spotkań i posiedzeń,
- 2/ klubom sportowym na zawody i imprezy sportowe,
- 3/ podmiotom prowadzącym odpłatne zajęcia rekreacyjne oraz rehabilitacyjne,
- 4/ podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie ochrony zdrowia, handlu oraz usług,
- 5/ podmiotom prowadzącym odpłatną lub nieodpłatną działalność edukacyjną i rekreacyjno-sportową³,
- 6/ osobom fizycznym na zajęcia rekreacyjno-sportowe⁴.

2. Umowy najmu pomieszczeń, o których mowa w ust.1 mogą być zawierane na czas nieokreślony oraz na czas określony nie dłuższy niż 1 rok kalendarzowy.

3. Zawarcie umowy na czas oznaczony przekraczający okres wskazany w ust. 2 wymaga zgody Prezydenta Miasta⁵.

§ 3.

1. Odpłatność za wynajem pomieszczeń, o których mowa w § 2 nie może być ustalona na poziomie niższym od rzeczywistych kosztów utrzymania powiększonych o 10%.

2. Rzeczywiste koszty utrzymania obejmują koszty rzeczowe (ogrzewanie, energię elektryczną oraz środki konserwacji i utrzymania czystości) oraz koszty osobowe związane z wynagrodzeniem pracownika obsługi wykonującego czynności związane z udostępnianiem pomieszczeń wyliczone wg osobistej stawki zaszeregowania pracownika w przeliczeniu na 1 godzinę pracy.

3. Czynsz najmu pobierany jest z góry, przed udostępnieniem przedmiotu najmu na cele okazjonalne, a w przypadku umów o charakterze ciągłym z dołu, do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni⁶.

3a. Dyrektorzy placówek mogą odstąpić od stosowania zapisów ustępów 1-3 w przypadkach umów najmu zawieranych z podmiotami realizującymi programy finansowane ze środków Unii Europejskiej bądź z innych źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi, oraz środków regionalnych programów operacyjnych⁷.

4. Wpływy z czynszów najmu przyjmuje placówka w swojej kasie lub na swoje konto, a w ciągu 7 dni odprowadza na konto dochodów budżetu miasta.

^{1/} tekst jednolity ustawy został ogłoszony w dniu 11.06.2010 r. na podstawie obwieszczenia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami.

^{2/} zmieniony przez § 1 pkt 1 uchwały Nr XL/428/08 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2009 r. Nr 139 poz. 975), która weszła w życie w dniu 1 kwietnia 2009 roku.

^{3/} dodany przez § 1 pkt 2 uchwały wskazanej w odnośniku 2.

^{4/} dodany przez § 1 pkt 2 uchwały wskazanej w odnośniku 2.

^{5/} dodany przez § 1 uchwały Nr XXVI/264/08 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 295 poz.1955), która weszła w życie w dniu 24 maja 2008 r.

^{6/} zmieniony przez § 1 uchwały Nr XXXIII/632/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie zmiany uchwały nr XV/176/03 Rady Miasta Oświęcim z dnia 19 listopada 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego z 2013 r. poz. 1925), która weszła w życie w dniu 24 marca 2013 r.

^{7/} dodany przez § 1 pkt 3 uchwały wskazanej w odnośniku 2.

Przewodniczący Rady
Piotr Hertig
Piotr Hertig