

**UCHWAŁA NR XXX/584/12
RADY MIASTA OŚWIĘCIM**

z dnia 20 grudnia 2012 r.

w sprawie rozpatrzenia wezwania Pani Beaty Obstarczyk do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Nr XXVIII/525/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 października 2012 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Oświęcim oraz uchwałą Nr XXVIII/526/12 Rady Miasta w Oświęcimiu z dnia 24 października 2012 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczonej przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

Na podstawie art. 18 ust. 1 w zw. z art. 101 ust.1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) - Rada Miasta Oświęcim uchwala, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnić wezwania Pani Beaty Obstarczyk do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Nr XXVIII/525/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 października 2012 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Oświęcim oraz uchwałą Nr XXVIII/526/12 Rady Miasta w Oświęcimiu z dnia 24 października 2012 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczonej przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 2. Prawne i faktyczne argumenty decydujące o zajęтым stanowisku w sprawie zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązać Przewodniczącego Rady Miasta Oświęcim do poinformowania wnoszących wezwanie o zajęтым stanowisku przez Radę Miasta Oświęcim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Piotr Hertig
Piotr Hertig

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX/584/12
Rady Miasta Oświęcim
z dnia 20 grudnia 2012 r.

W związku z wezwaniem z dnia 24 listopada 2012 r. Pani Beaty Obstarczyk do usunięcia naruszenia przepisów prawa określonych uchwałą Nr XXVIII/525/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 października 2012 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Oświęcim oraz uchwałą Nr XXVIII/526/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 października 2012 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – Rada Miasta Oświęcim podaje co następuje: 1. W zakresie uchwały Nr XXVIII/526/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 października 2012 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi: Na terenie miasta Oświęcim większość mieszkańców zamieszkuje w budownictwie wielorodzinnym, a działki pod budynkami wydzielone są po obrysie budynku, stąd też mieszkańcy korzystają z pojemników usytuowanych w altanach śmietnikowych, zlokalizowanych na terenach stanowiących własność Gminy Miasta Oświęcim. Nie jest możliwe udostępnienie każdej wspólnocie gruntu miejskiego, celem ustawienia pojemników wyłącznie dla danej wspólnoty. W Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz.690) – zapisano: " § 22 .1. Na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji. 2. Miejscami, o których mowa w ust. 1, mogą być: 1) zadaszone osłony lub pomieszczenia ze ścianami pełnymi bądź ażurowymi, 2) wyodrębnione pomieszczenia w budynku, mające posadzkę powyżej poziomu nawierzchni dojazdu środka transportowego odbierającego odpady, lecz nie wyżej niż 0,15 m, w tym także dolne komory zsypu z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz, zaopatrzonym w daszek o wysięgu co najmniej 1 m i przedłużony na boki po co najmniej 0,8 m, mające ściany i podłogi zmywalne, punkt czerpalny wody, kratkę ściekową, wentylację grawitacyjną oraz sztuczne oświetlenie, 3) utwardzone place do ustawiania kontenerów z zamykanymi otworami wrzutowymi. 3. Między wejściami do pomieszczeń lub placami, o których mowa w ust. 2, a miejscem dojazdu

samochodów śmieciarek wywożących odpady powinno być utwardzone dojście, umożliwiające przemieszczanie pojemników na własnych kołach lub na wózkach. 4. Miejsca do gromadzenia odpadów stałych przy budynkach wielorodzinnych powinny być dostępne dla osób niepełnosprawnych." " § 23 .1. Odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe, o których mowa w § 22 ust. 2 pkt 1 i 3, powinna wynosić co najmniej 10 m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz co najmniej 3 m od granicy z sąsiednią działką. Zachowanie odległości od granicy działki nie jest wymagane, jeżeli osłony lub pomieszczenia stykają się z podobnymi urządzeniami na działce sąsiedniej. 2. W przypadku przebudowy istniejącej zabudowy, odległości, o których mowa w ust. 1, mogą być pomniejszone, jednak nie więcej niż o połowę, po uzyskaniu opinii państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego. 3. W zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej dopuszcza się zmniejszenie odległości określonych w ust. 1 od okien i drzwi do 3 m, od granicy działki do 2 m, a także sytuowanie zadaszonych osłon lub pomieszczeń na granicy działek, jeżeli stykają się one z podobnymi urządzeniami na działce sąsiedniej bądź też przy linii rozgraniczającej od strony ulicy, 4. Odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe, o których mowa w § 22 ust. 2 pkt 1 i 3, nie powinna wynosić więcej niż 80 m od najdalszego wejścia do obsługiwanego budynku wielorodzinnego, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Wymaganie to nie dotyczy budynków na terenach zamkniętych. "Z pojemników umieszczonych w jednej altanie korzystają mieszkańcy z budynków zarządzanych przez różnych zarządców nieruchomości, a także inni wytwórcy odpadów np. przedsiębiorcy prowadzący działalność handlową. Zaproponowane rozwiązanie ma również na celu utrzymanie pojemników jak i altan w takim stanie, aby nie stanowiły one źródła wylęgu insektów i gryzoni. Ta część systemu powinna być organizowana, nadzorowana i eksploatowana przez Operatora wyłonionego w trybie przetargu a nie przez wytwórców odpadów w tym wspólnoty mieszkaniowe. Na spotkaniach z zarządcami nieruchomości z terenu miasta w sprawie konsultacji związanych z projektami uchwał dotyczącymi wdrożenia znowelizowanych przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach - uzgodniono, że jest to najlepsze rozwiązanie, z uwagi na uwarunkowania miejscowe. Wyposażenie jednej altany w pojemniki służące więcej niż jednej wspólnotie, a następnie korzystanie z "przypisanych" do wspólnoty pojemników w praktyce nie jest możliwe. Ważnym aspektem jest również fakt, że podwyższyłoby to koszty funkcjonowania systemu. Od wielu lat na terenie miasta Oświęcim wytwórcy odpadów w tym wspólnoty mieszkaniowe nie płacą za postawienie pojemników na odpady, a koszty z tym związane są ujmowane w kosztach odbierania odpadów. Jeżeli każdy z wytwórców odpadów będzie wyposażał nieruchomości w pojemniki, to pod względem organizacyjnym i finansowym będzie

to rozwiązanie bardziej niekorzystne od obecnie stosowanego. Przejęcie przez Miasto obowiązku wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki służące do zbierania odpadów komunalnych i finansowania go w ramach kosztów odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości jest dodatkowym bodźcem zachęcającym mieszkańców do selektywnego zbierania odpadów. Prowadzi również do ujednolicenia, usprawnienia i uporządkowania całego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Od kilku lat usługa mycia i dezynfekcji pojemników na odpady komunalne jest w standardzie bardzo wielu firm działających na terenie kraju w tym także na terenie Polski południowej. Powyższego nie można łączyć z faktem, iż Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Oświęcimiu posiada samochód specjalistyczny służący do mycia i dezynfekcji pojemników na odpady, gdyż stan majątkowy podmiotów działających na rynku lokalnym nie jest przedmiotem uchwały, a też nie wpływał na podjęcie uchwały w ww. brzmieniu, której stanowi przepis art.6 ust.3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz.U. z 2012 r. poz.391). Sprawa wydzierżawienia altan śmietnikowych Zakładowi Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Oświęcimiu nie została ujęta w żadnej z uchwał Rady Miasta Oświęcim. Sprawa ta jest przedmiotem umowy cywilno – prawnej i elementem nowego standardu w zakresie miejsc gromadzenia odpadów komunalnych. Proces inwestycyjny został rozpoczęty ze środków i staraniem ww. Spółki. Fizyczne przejęcie władztwa nad odpadami spowoduje, że umowa na dzierżawę altan śmietnikowych z Zakładem Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Oświęcimiu zostanie rozwiązana.

2. W zakresie uchwały Nr XXVIII/525/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 października 2012 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Oświęcim: Podjęcie uchwały poprzedziła analiza wskaźników nagromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych lub pozostałości z segregowania odpadów komunalnych wyrażonych w litrach na m² powierzchni użytkowej na terenie Miasta Oświęcim. Zaproponowane w uchwale rozwiązanie nie jest nowe, ale stanowi niejako kontynuację obowiązujących obecnie regulacji dotyczących utrzymania czystości i porządku w Mieście Oświęcim oraz zawartych w uchwale Nr LVI/587/06 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 lutego 2006 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Oświęcim wskaźników. W sposób niemal identyczny wskazano średnie wskaźniki nagromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych. Zwiększony został jedynie wskaźnik dla sklepów i kiosków spożywczych z 20 litrów na 25 litrów, ale liczonych tylko od powierzchni użytkowej, a nie jak dotychczas od całej powierzchni lokalu. W pozostałym zakresie wskaźniki albo utrzymano na tym samym poziomie (sklepy i kioski warzywnicze oraz kwiaciarnie, lokale gastronomiczne, sklepy mięsne i pokrewne, sklepy np. odzieżowe, obuwnicze tekstylne, meblowe, motoryzacyjne, itp. kina, biblioteki i inne niewymienione

rodzaje prowadzonej działalności) albo je zmniejszono (hurtownie różne: spożywcze, chemiczne itp., sklepy i kioski przemysłowo – chemiczne, punkty usługowe, tj. fryzjerskie, szewskie, kuśnierskie, krawieckie, fotograficzne, wodno – kanalizacyjne, tapicerskie, pralnie, ksero itp., warsztaty remontowe, blacharstwo, mechanika pojazdowa, wulkanizacja itp, gabinety lekarskie, apteki, pomieszczenia biurowe). Powyższe wskaźniki zostały zmodyfikowane w oparciu o sześciolateńne doświadczenia w tym temacie, gdyż taki okres czasu minął od 2006 roku do 2012 roku tj. okresu obowiązywania Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Oświęcim. W okresie obowiązywania uchwały Nr LVI/587/06 Rady Miasta Oświęcim Pani Beata Obstarczyk nigdy nie kwestionowała zapisów dotyczących minimalnych wskaźników nagromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych.

Przewodniczący Rady
Piotr Hertig
Piotr Hertig